

Создано: 27.11.2025 в 13:53

Обновлено: 27.11.2025 в 13:15

<https://rnd.move.ru/objects/9286965684>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**3 050 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

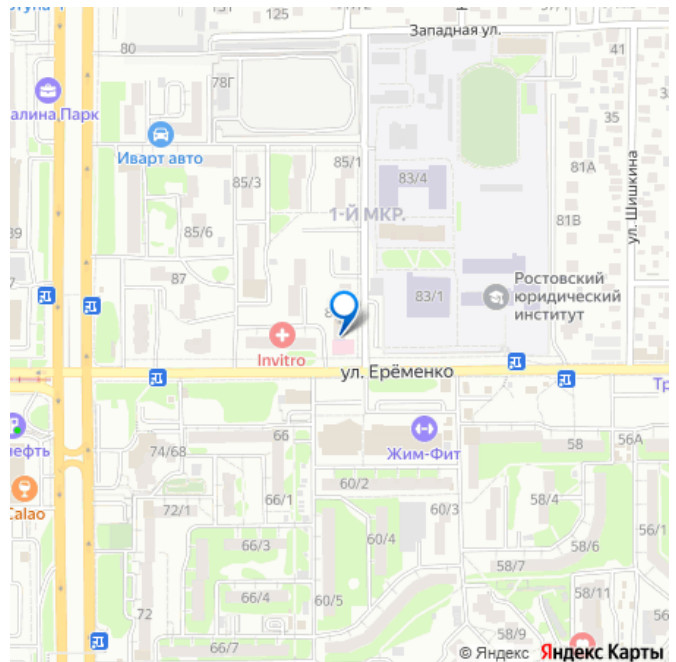
совмещенный

Ремонт

косметический

лифт

для заметок



## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 24 квадратных метра на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Ерёменко, дом 85/7. Дом построен в 1991 году и окружён развитой инфраструктурой: возле дома имеются школа, детский сад, торговый центр, а также детская площадка прямо во дворе, что делает эту локацию идеальной для молодых семей и людей, ведущих активный образ жизни. Кухня квартиры оборудована и имеет площадь 5.2 квадратных метра. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в подготовку жилья к заселению. Совмещённый санузел обеспечивает дополнительное удобство. Для вашего комфорта в квартире проведён газ. Рядом с домом расположены удобные парковочные места, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Кроме того, в шаговой доступности находятся Городская поликлиника №42 и несколько аптечных пунктов, таких как «Аптеки Дона» и аптека №455, где можно приобрести необходимые медикаменты и пройти профилактические осмотры. Для приятного отдыха и развлечений поблизости работают кафе и рестораны – «Шаурма Хаус», Kikchak, а также парикмахерская, предлагающая разнообразные услуги по уходу за внешностью. Приобретая данную квартиру, вы получаете комфортное жильё в спокойном районе с удобным доступом ко всем необходимым учреждениям и заведениям. АН ФОРСАЖ- на рынке недвижимости г. Ростова-

на-Дону с 2011 года! Помощь в оценке  
вашего объекта недвижимости, бесплатный  
выезд специалиста!

