

Создано: 28.11.2025 в 16:31

Обновлено: 28.11.2025 в 16:22

<https://rnd.move.ru/objects/9286990487>

Агент

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

2 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

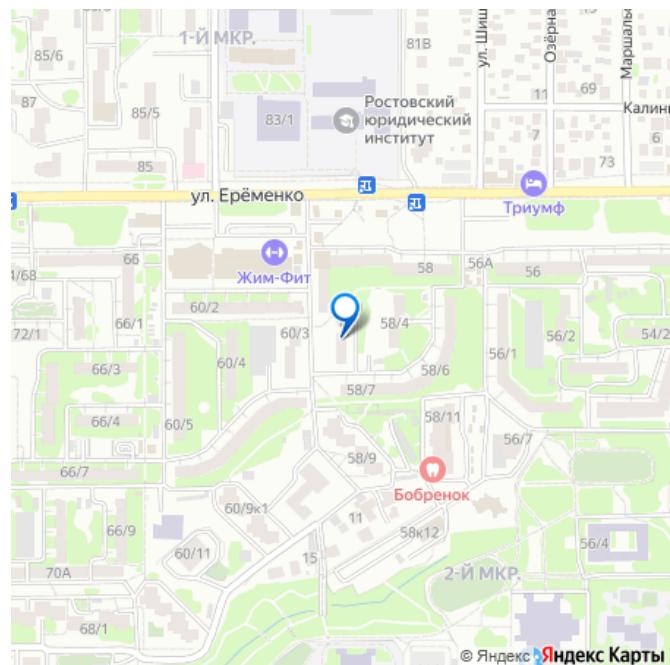
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 24 квадратных метра, расположенная на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома 1989 года постройки по адресу: г. Ростов-на-Дону, район Западный, улица Ерёменко, дом 58/3.

Просторная жилая комната площадью 16 квадратных метров идеально подойдёт как для одного человека, так и для пары. Кухня размером 5.5 квадратных метров позволит комфортно разместить необходимую бытовую технику и мебель. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на обновление интерьера. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Для молодых семей и любителей активного образа жизни важно отметить, что во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где можно проводить свободное время с пользой для здоровья. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб и парк, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Рядом расположены такие аптеки как Социальная

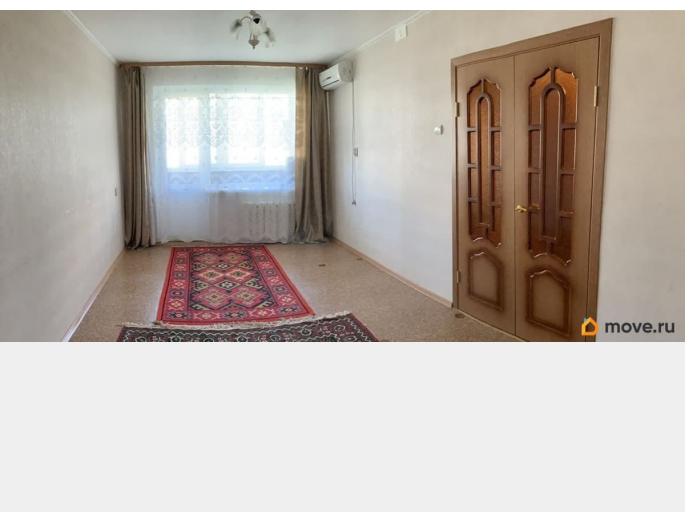
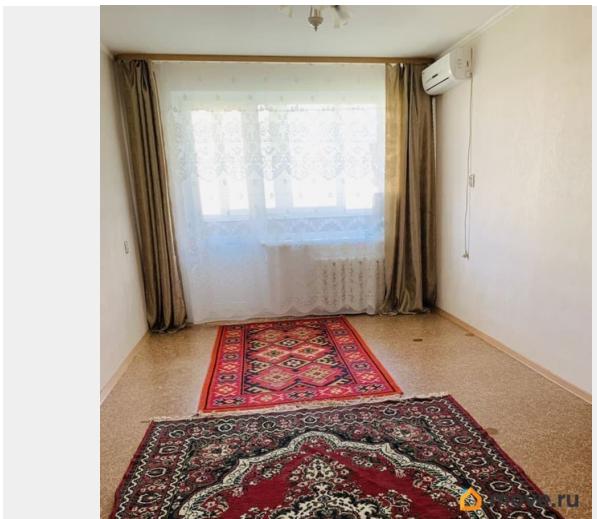
аптека, Здоровье, Аптека №225, Семейная аптека, а также различные салоны красоты и студии красоты и здоровья, позволяющие следить за внешним видом и здоровьем без необходимости долгих поездок. Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность начать новую жизнь в приятном и удобном для проживания районе Ростова-на-Дону.

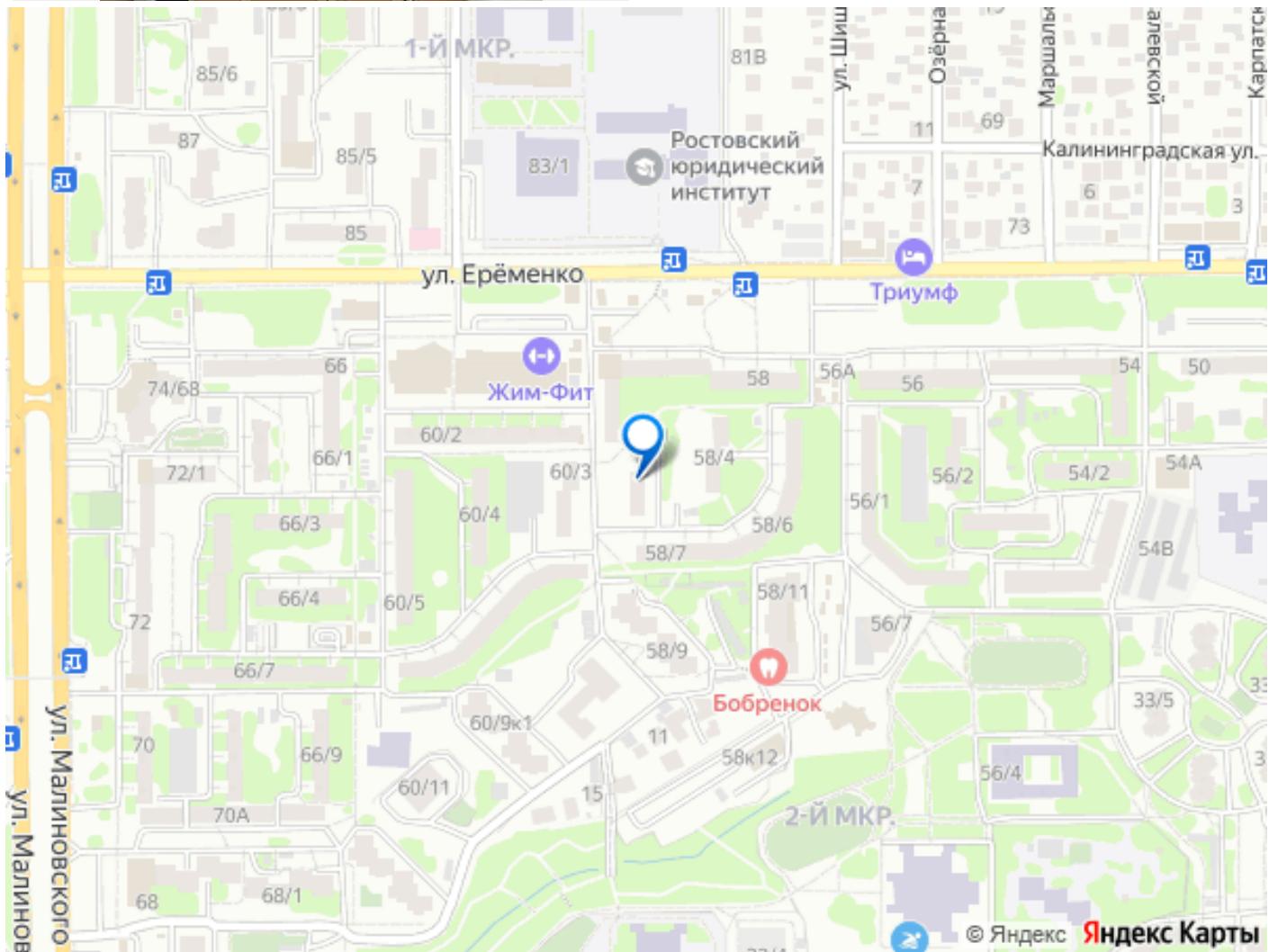
Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал.

БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами.

Звоните. На рынке недвижимости с 2003
года.





Move.ru - вся недвижимость России