

🕒 Создано: 09.12.2025 в 16:50

Обновлено: 02.01.2026 в 19:36

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского, 78**

**3 425 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского, 78

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

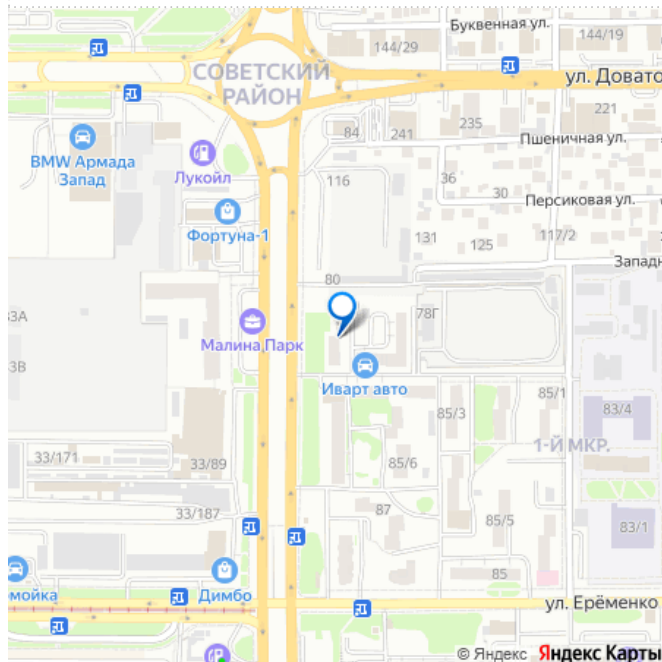
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

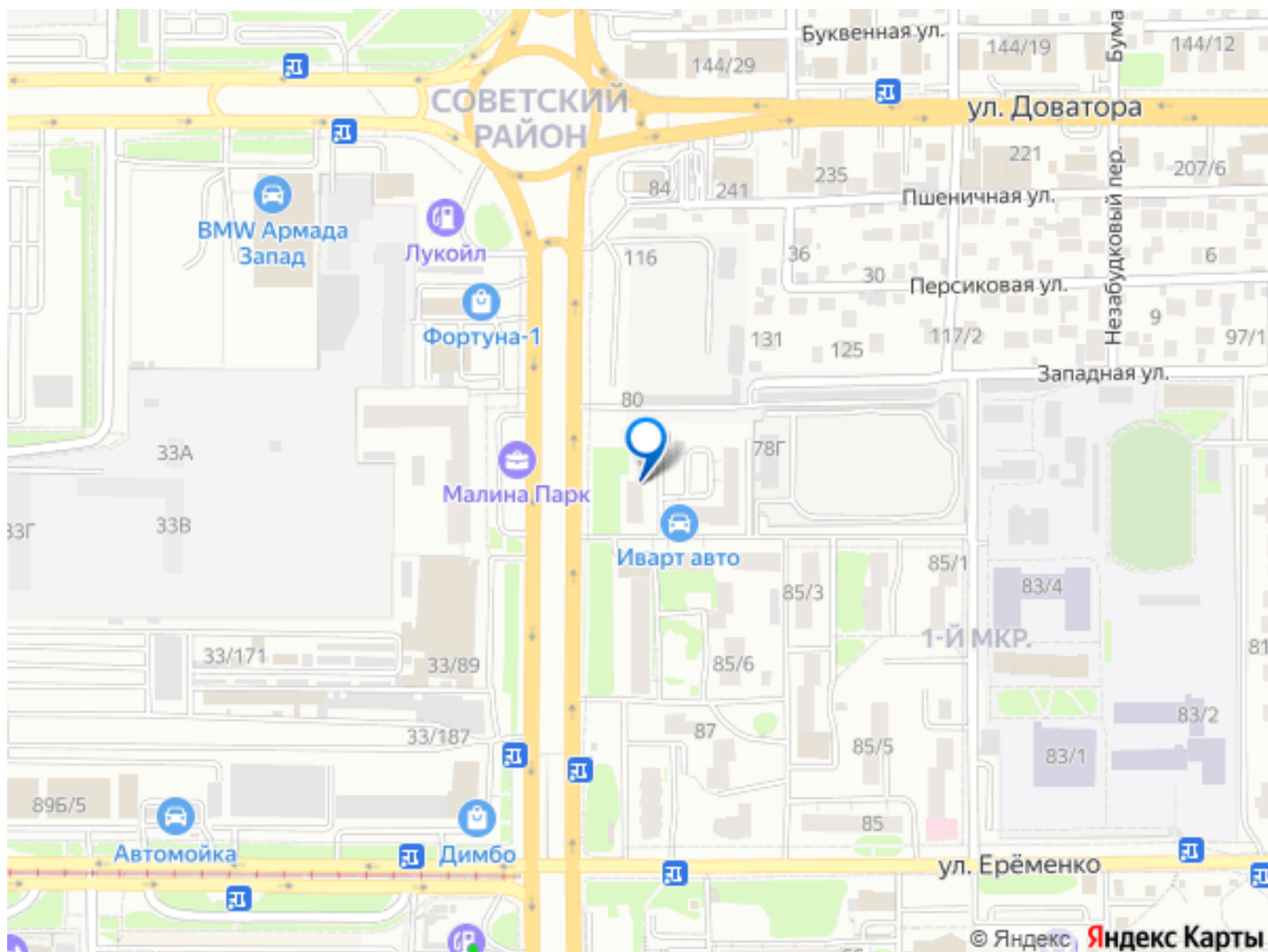
да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже 1-комнатная квартира в районе Фортуны! Площадь квартиры 29м2, выполнен косметический ремонт Расположена на 8 этаже из 9. В квартире остается все, что на фото. В подъезде установлен новый лифт. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом все необходимое для жизни - магазины, аптеки, школа, дет.сад, Золотой Вавилон и огромный гипер Метро - все В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ! Квартира без обременений, 1 собственник, документы готовы к продаже. Звоните, отвечу на оставшиеся вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 165986 Номер в базе: 10589904



Move.ru - вся недвижимость России