

Создано: 21.11.2025 в 12:03

Обновлено: 21.12.2025 в 11:39

<https://rnd.move.ru/objects/9286768443>

Собственник

79185284912

**Ростовская область, Азов,
Железнодорожная улица, 3А**

3 800 000 ₽

Ростовская область, Азов, Железнодорожная улица, 3А

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

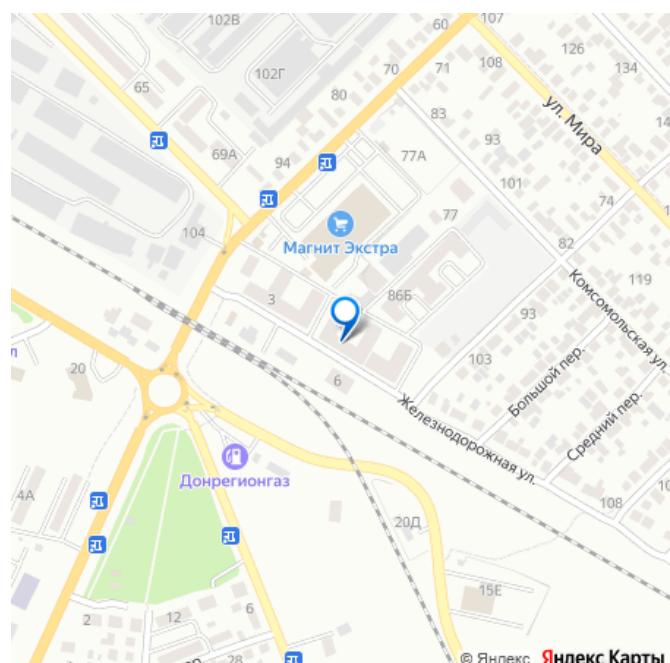
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

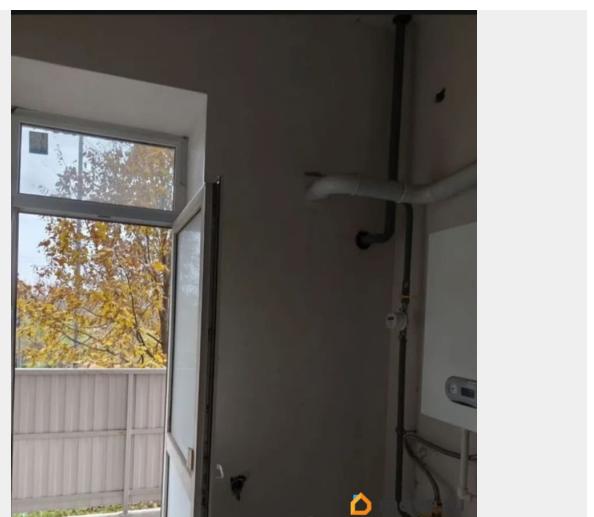
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

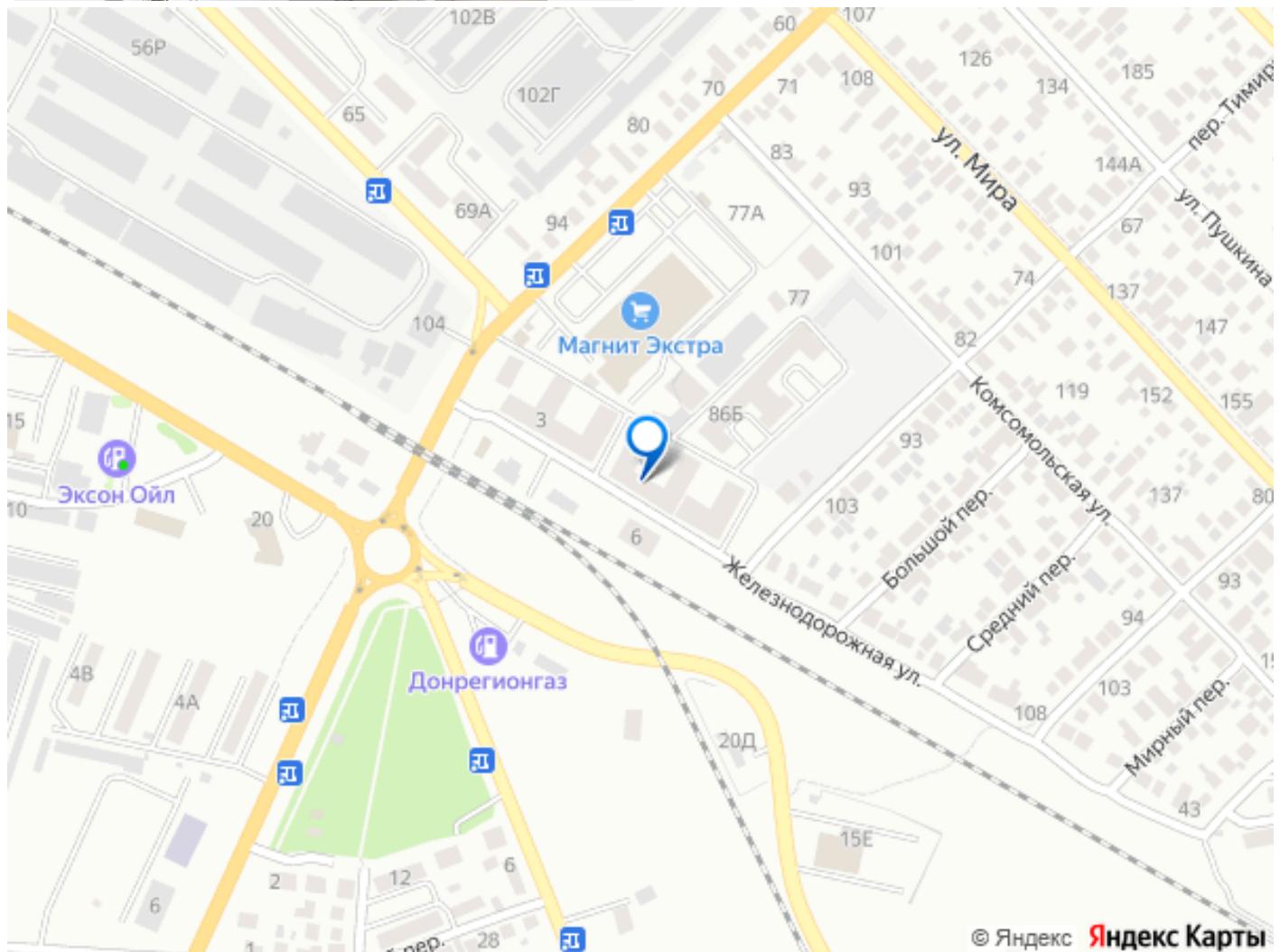
Описание

Квартира с чистовой отделкой, один собственник, находится в очень развитой инфраструктуре: Гипермаркет Магнит, школы, детсады, центральный рынок, развязка на Азовский район, город Ростов-на-Дону, федеральная трасса, различные магазины, двор с детской площадкой, всё красиво и ухоженно. Большая лоджия, при желании можно сделать для себя отдельную комнату, кабинет. Во дворе имеется отдельно охраняемая парковка при желании. Отличное вложение для собственного проживания, либо для сдачи в аренду. Маленькие коммунальные платежи, а так как в квартире имеется собственное отопление, можно самому регулировать температуру и соответственно платежи за ЖКХ.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России