

🕒 Создано: 02.10.2025 в 19:04

Обновлено: 04.12.2025 в 00:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Михаила Нагибина, 37а**

3 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила
Нагибина, 37а

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

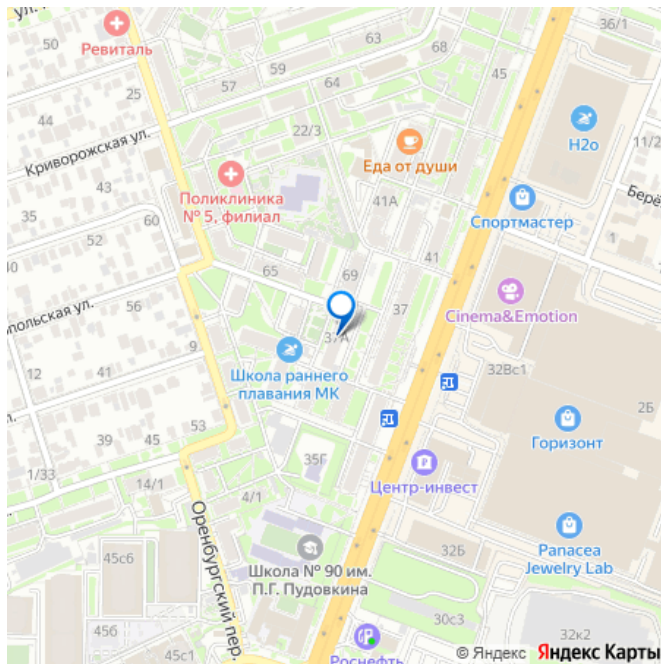
Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9285453303>

**Андрей Федорович Калистратов,
Этажи Ростов-на-Дону
79885807967**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

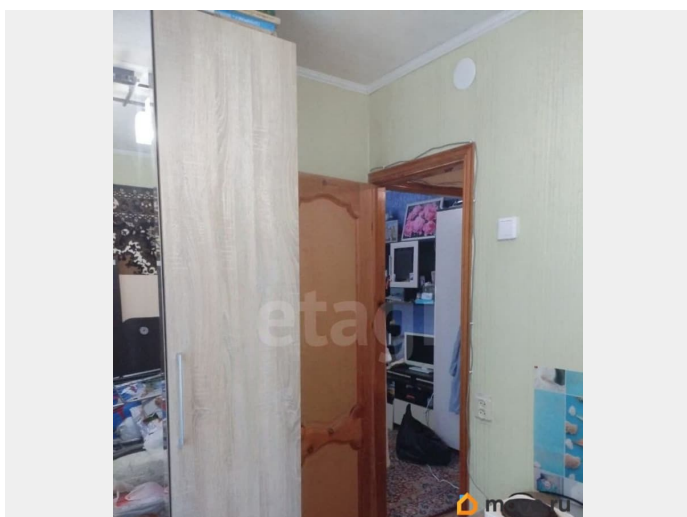
Покупка в ипотеку

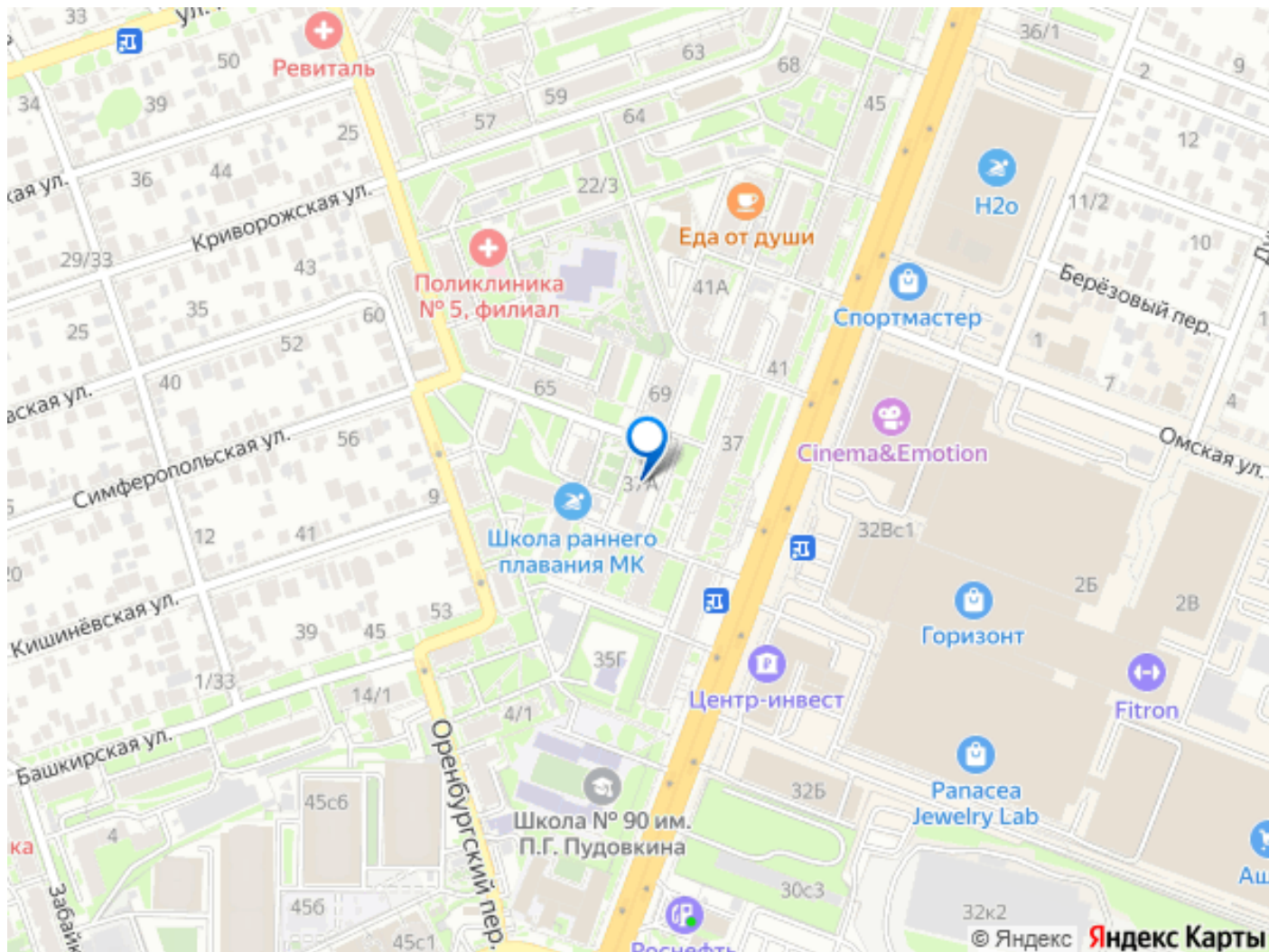
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 25 м² в кирпичном доме на третьем этаже пятиэтажного здания. Планировка отличается рациональным зонированием: изолированная жилая комната площадью 18 м² с окнами во двор,, а компактная кухня в 4 м². В квартире выполнен свежий косметический ремонт, установлен кондиционер, санузел совмещенный. Высота потолков 2.7 м. Дом 1973 года постройки расположен в развитом районе с устойчивой инфраструктурой: во дворе обустроены детская и спортивная площадки, предусмотрена открытая парковка для автомобилей. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира находится в собственности более пяти лет, что упрощает сделку и возможна покупка по ипотеке. Эта квартира - оптимальное сочетание цены, комфорта и выгодного местоположения. Звоните, организую просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185546 Номер в базе: 9999166





Move.ru - вся недвижимость России