

🕒 Создано: 30.11.2025 в 14:46

Обновлено: 30.11.2025 в 13:36

**Агент**

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**2 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

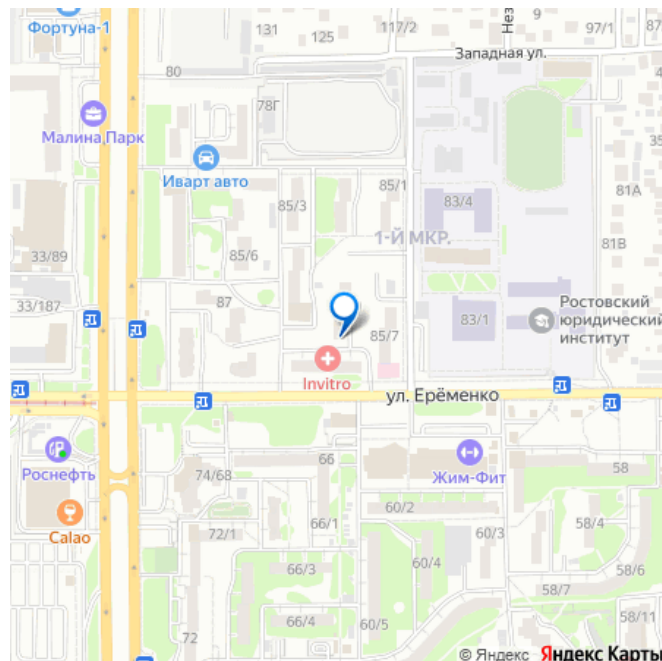
Ремонт

евро

лифт

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 25 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Еременко, дом 85/5. Жилая площадь составляет 17 квадратных метров, кухня – 6 квадратных метров. Квартира после качественного евроремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, оборудован всем необходимым. Из окон открывается вид на улицу, благодаря чему помещение наполнено естественным светом в течение дня. Для жителей дома предусмотрены удобные условия проживания: во дворе находятся детская и спортивная площадки, где можно проводить время с семьёй и детьми. Также имеется парковка во дворе, что решает вопрос с местом для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены детский сад, торговый центр, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-клуб, а также парикмахерская, барбершоп 61 и продуктовый магазин Магнит, что делает повседневные покупки комфортными и доступными. Для заботы о здоровье поблизости находятся городская поликлиника №42 и несколько аптек, включая известную сеть Ладафарм. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и готовое к



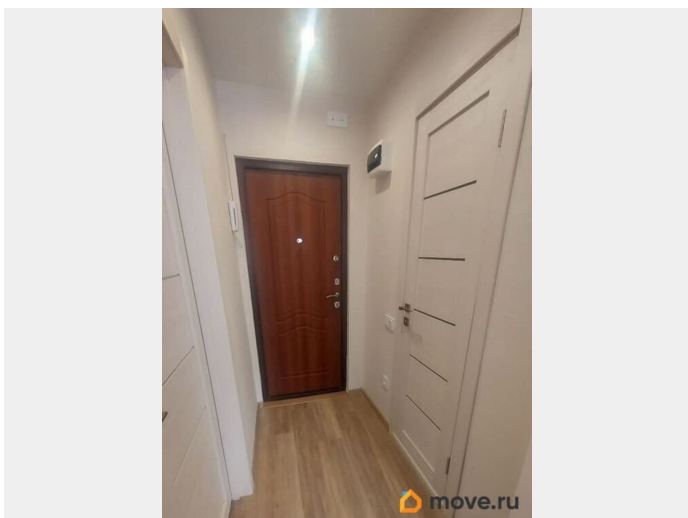
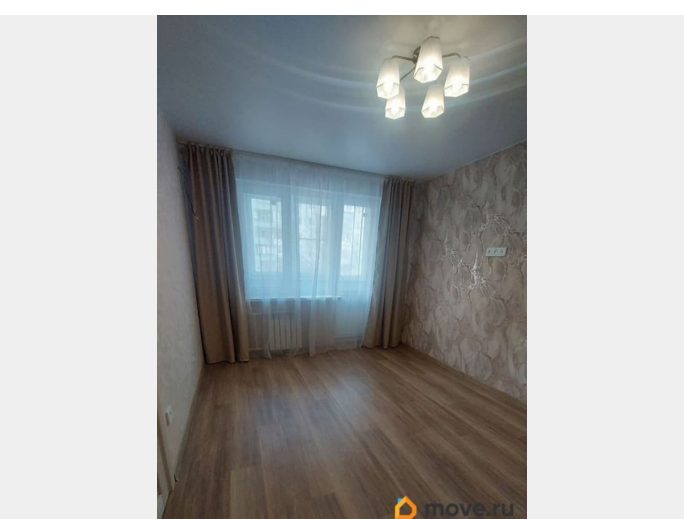
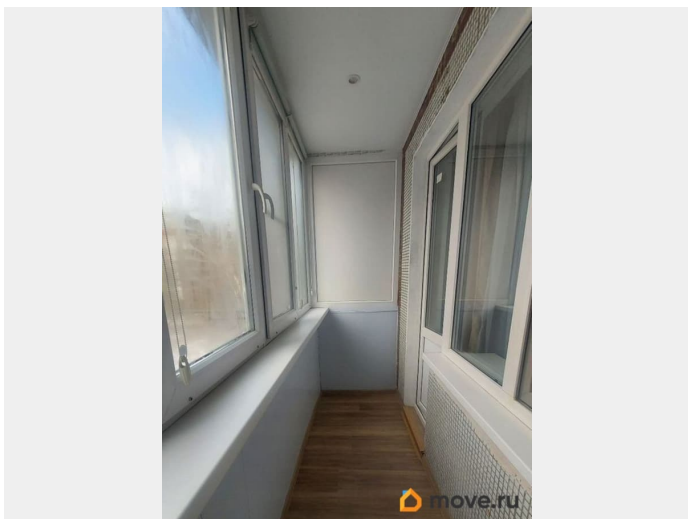
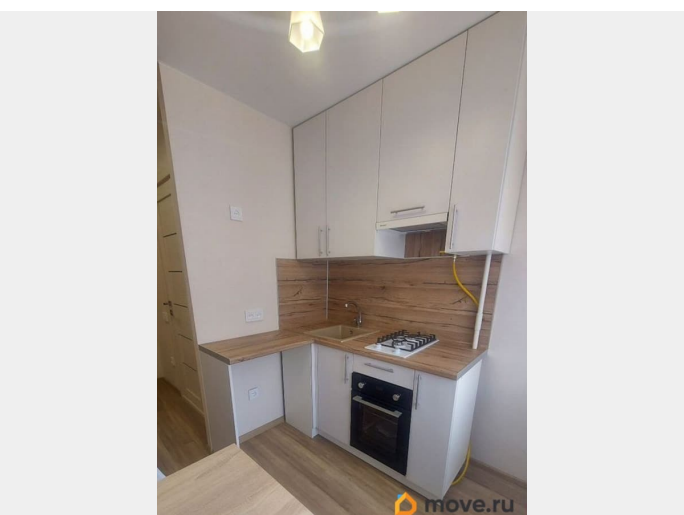
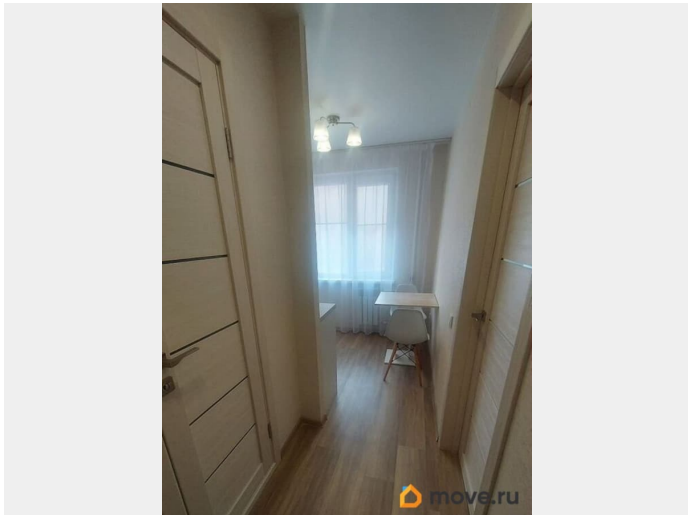
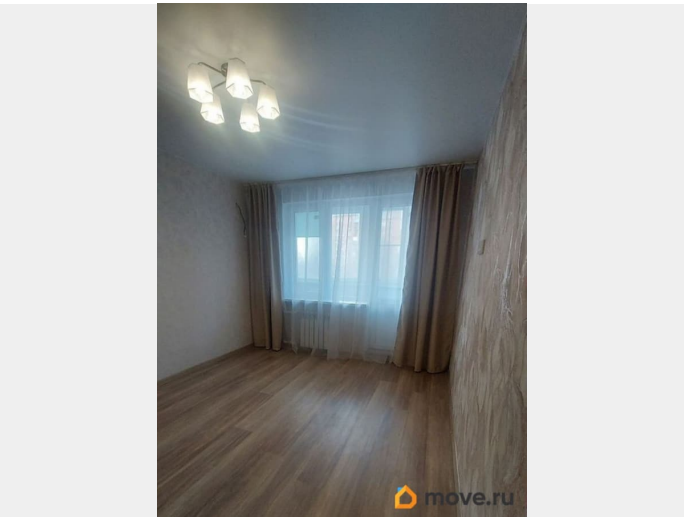
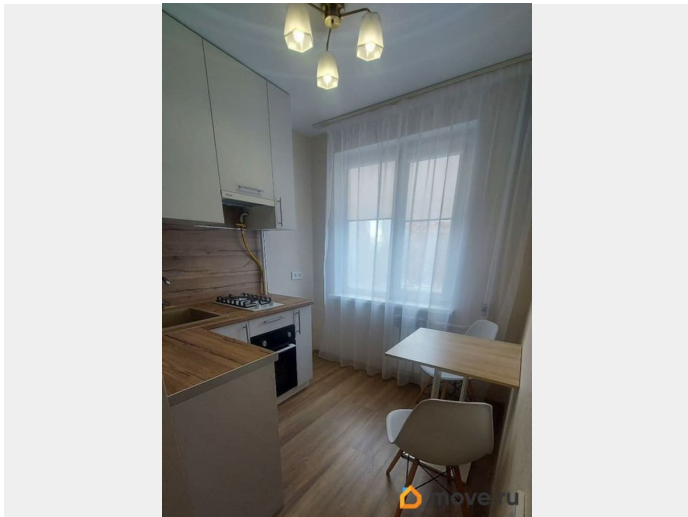
проживанию жильё. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят.

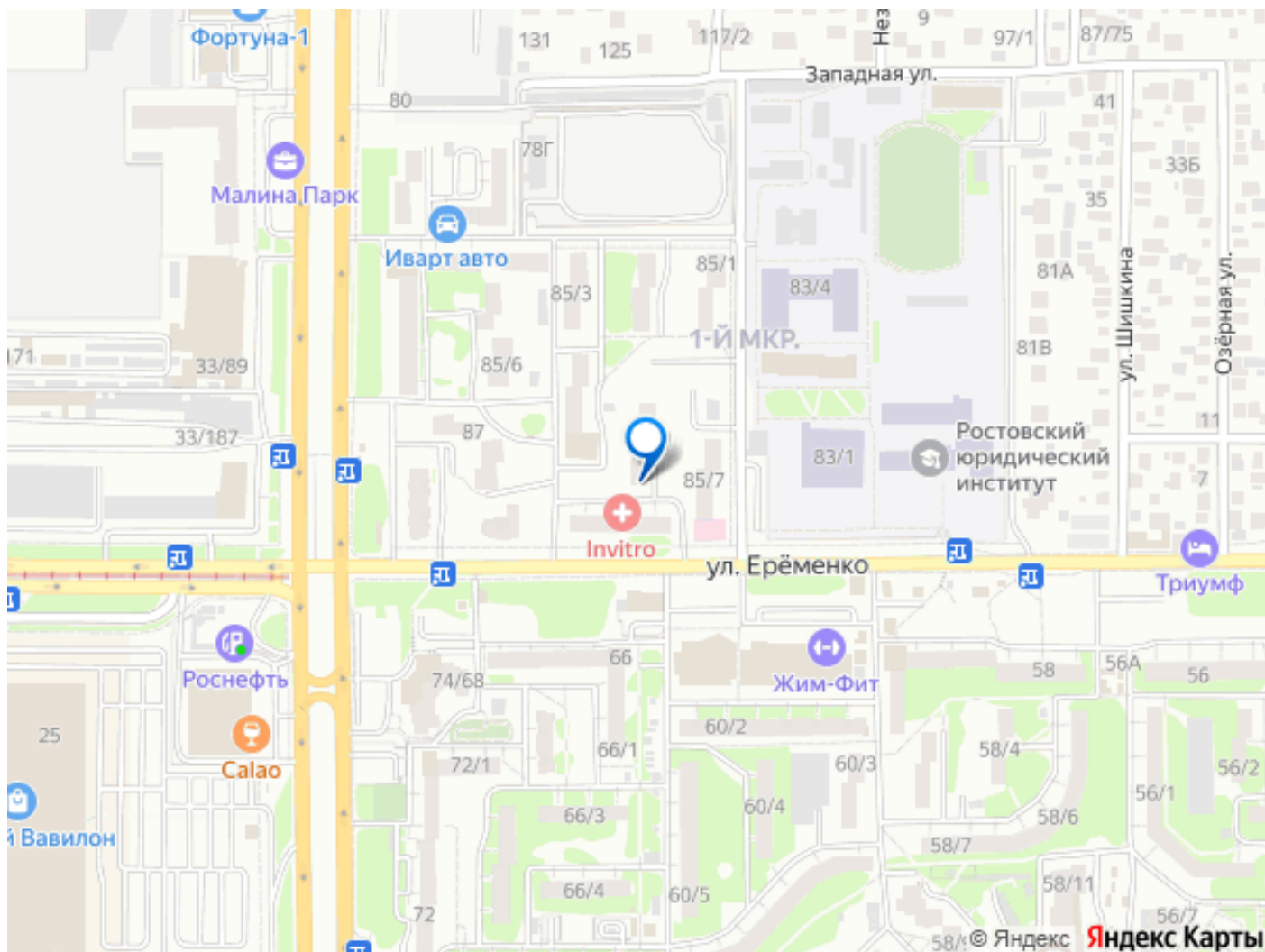
Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

\_\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал.

БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России