

Собственник

79000000000

для заметок

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького

4 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

26.7 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

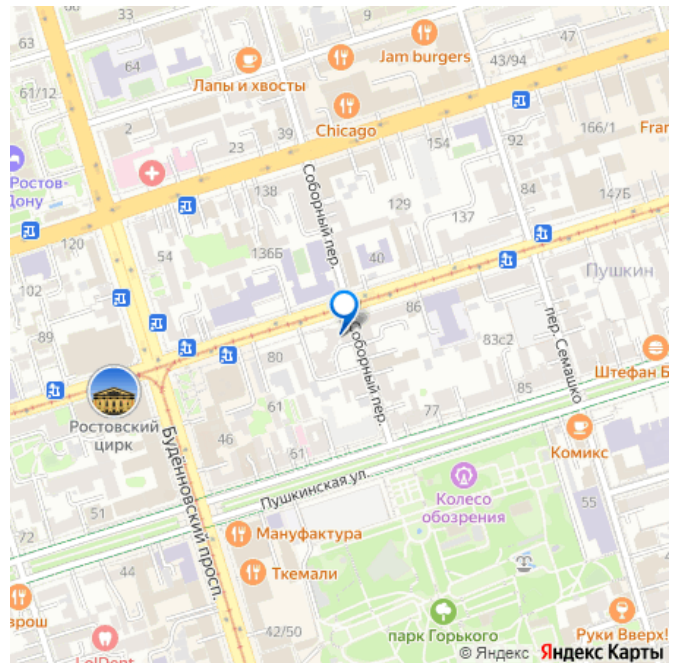
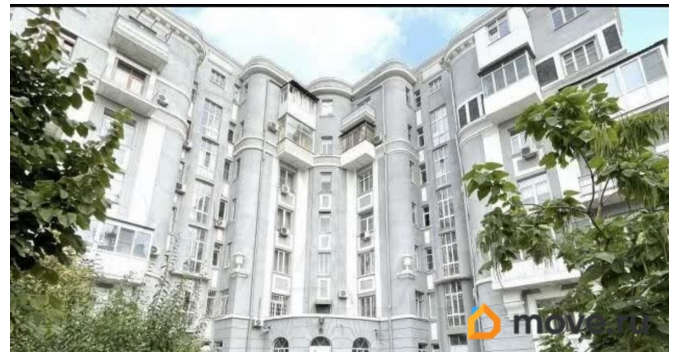
Раздел

[Квартиры](#)

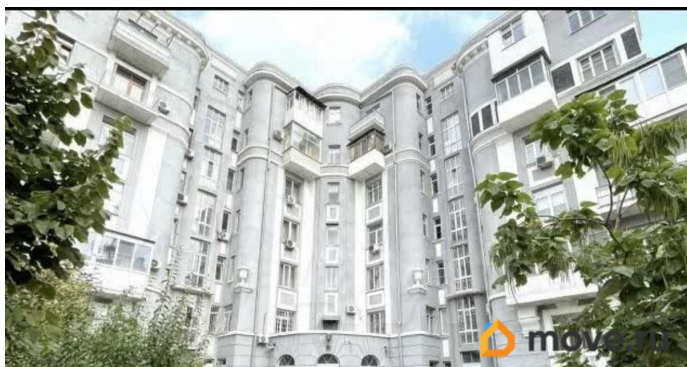
Ремонт

косметический

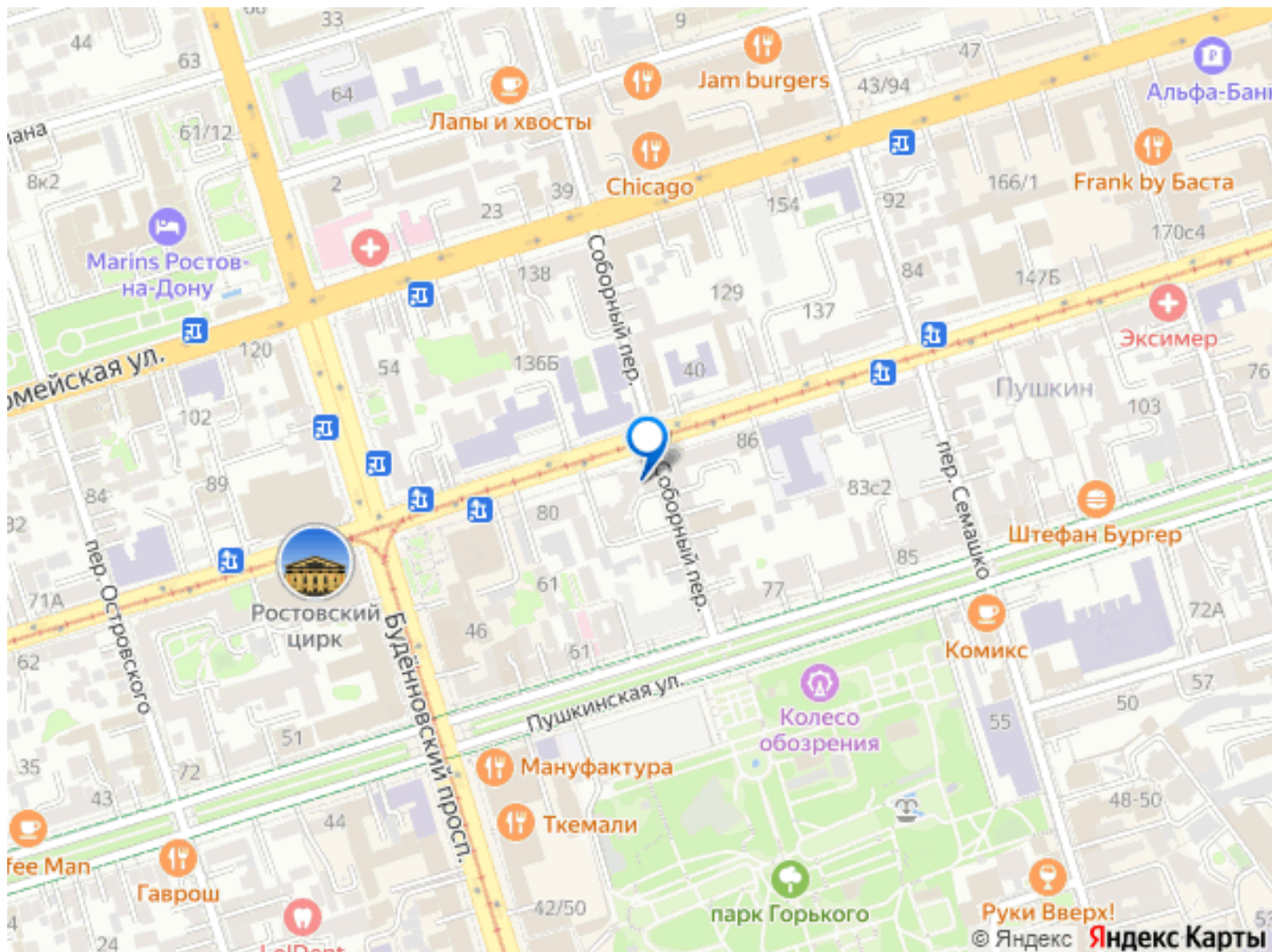
Описание



Квартира площадью 26,7 кв м на цокольном этаже представляет собой готовое решение для комфортного проживания или стабильного инвестиционного дохода. Объект передается полностью меблированным и оснащенный всей бытовой техникой, что обеспечивает возможность моментального заезда без дополнительных затрат. Высокий спрос на аренду подобных квартир в данном районе гарантирует привлекательную доходность для инвестора. Помещение характеризуется как теплое и полностью свободное от насекомых, все инженерные системы исправны. Планировка функциональна и рационально использует пространство. Ключевым преимуществом является расположение в закрытом охраняемом дворе с автоматическими воротами, обеспечивающее безопасность и спокойную атмосферу. На прилегающей территории обустроены детская игровая площадка и организованная парковка для резидентов. Развитая инфраструктура района включает в себя магазины, аптеки и объекты сервиса в шаговой доступности, а хорошая транспортная связность упрощает перемещение по городу. Это предложение сочетает в себе практичность, выгодное местоположение и полную готовность к эксплуатации. Код пользователя: 190408
Номер в базе: 10336694







Move.ru - вся недвижимость России