

Создано: 18.11.2025 в 11:54

Обновлено: 05.12.2025 в 16:57

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Боряна, 88А

**2 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Боряна, 88А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Боряна](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286673633>

Софья Коренькова, Аякс Ростов-на-Дону

**79895011949**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

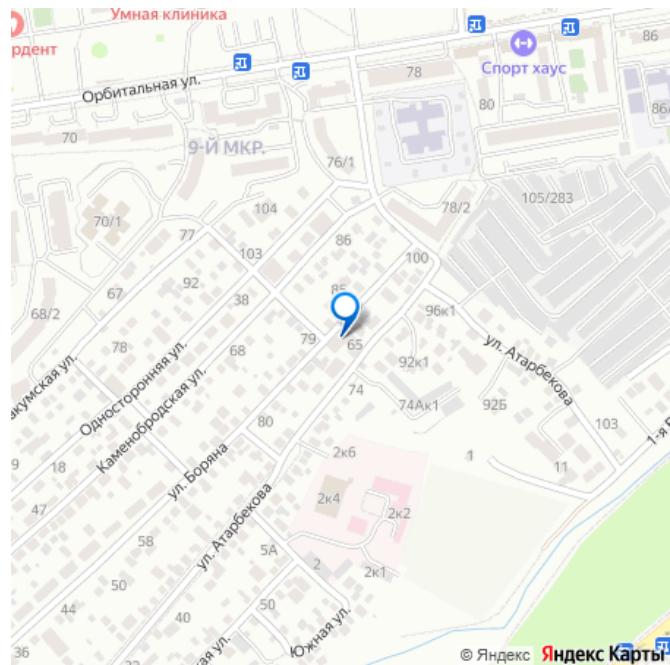
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание



Продаётся уютная не угловая 1 комнатная квартира в пятиэтажном кирпичном доме 2011 г. постройки, который находится в частном секторе. В квартире косметический ремонт с возможностью для проживания.

Есть мебель и техника, горячее водоснабжение автономное - бойлер.

Закрытый двор с открытой парковкой во дворе Рядом с домом сложившаяся инфраструктура, несколько школ, магазинов, аптек и кафе. Остановка общественного транспорта - 400м Арт. 125796102

