

Создано: 31.10.2025 в 10:24

Обновлено: 04.12.2025 в 08:46

<https://rnd.move.ru/objects/9286173302>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Шолохова проспект**

2 990 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

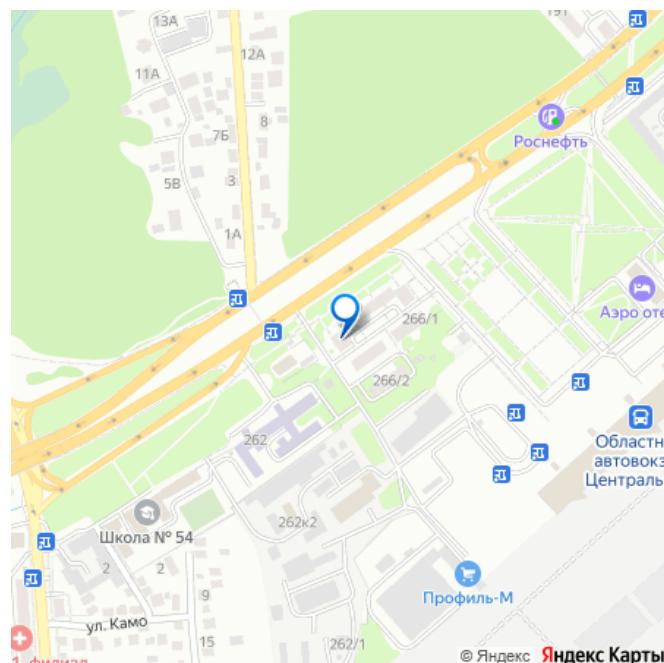
6.5 м²

Общая площадь

27.3 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в

кирпичном доме, общей площадью 27,3 кв.м., кухня 6.5 кв.м. Квартира отличается невероятным уютом и светом, благодаря окнам, выходящим на западную сторону, где вы сможете наслаждаться красивыми закатами. Внутри квартиры установлены деревянные окна и полы, а прочные бетонные перекрытия обеспечивают надежность и долговечность. Также стоит отметить, что в квартире уже установлены новые счётчики горячей и холодной воды, что позволит вам контролировать свои расходы.

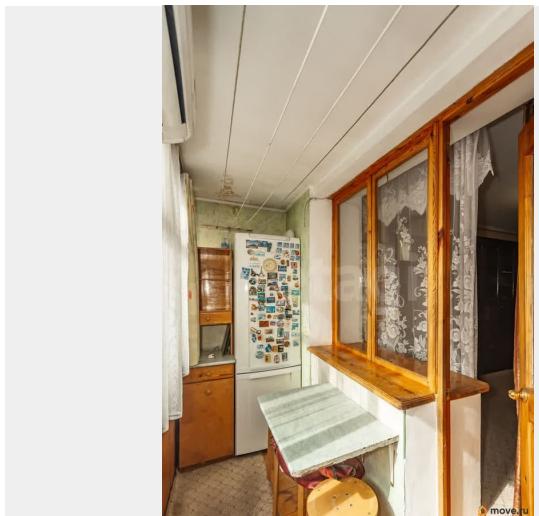
Локация квартиры просто превосходная! В шаговой доступности находится школа №54, автовокзал, а из окна виден Университет Гражданской авиации, на первом этаже спортивные секции и продуктовые магазины.

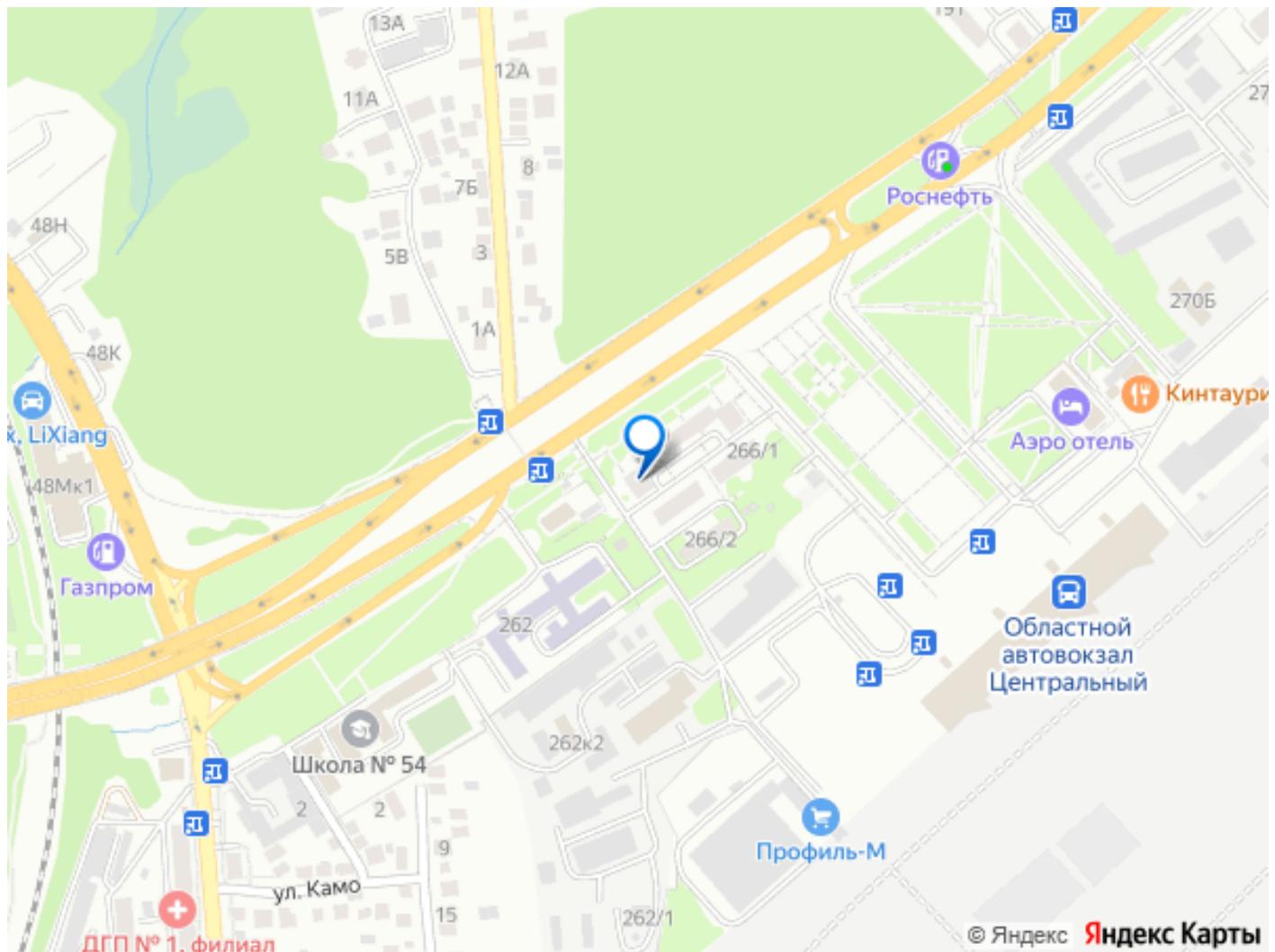
Вы никогда не столкнётесь с проблемой нехватки удобств. Для любителей активного отдыха рядом расположены сквер Военной Славы и живописные озёра, где можно проводить время на свежем воздухе с семьёй и друзьями. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

Это идеальный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Код пользователя: 148351 Номер в базе: 5688945







Move.ru - вся недвижимость России