

Создано: 16.11.2025 в 08:29

Обновлено: 04.12.2025 в 10:33

<https://rnd.move.ru/objects/9286645125>

Сокол, Сокол

**79861273597**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Жданова, 31**

**3 564 600 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова, 31

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жданова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

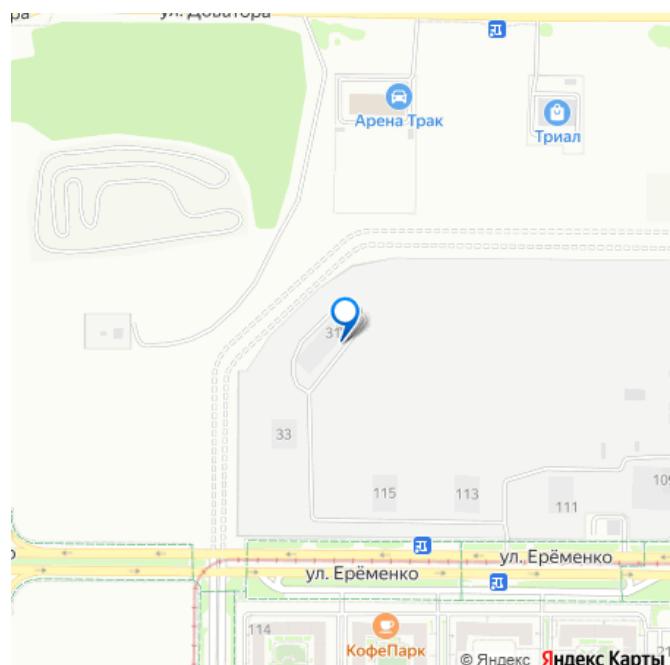
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.42 м<sup>2</sup>

Этаж

13/24



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

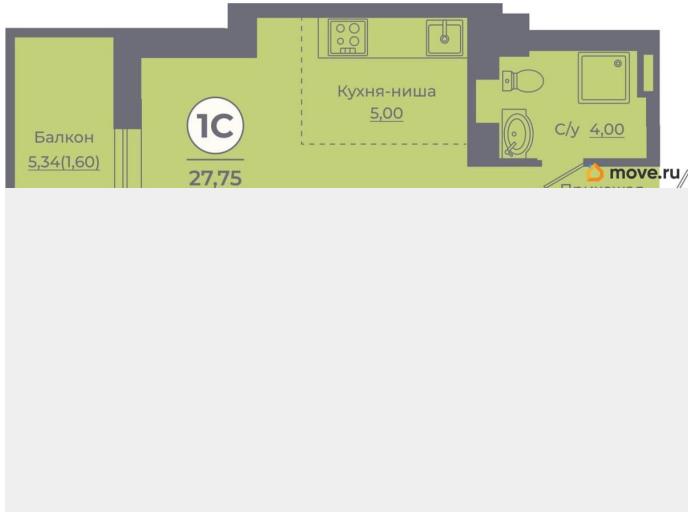
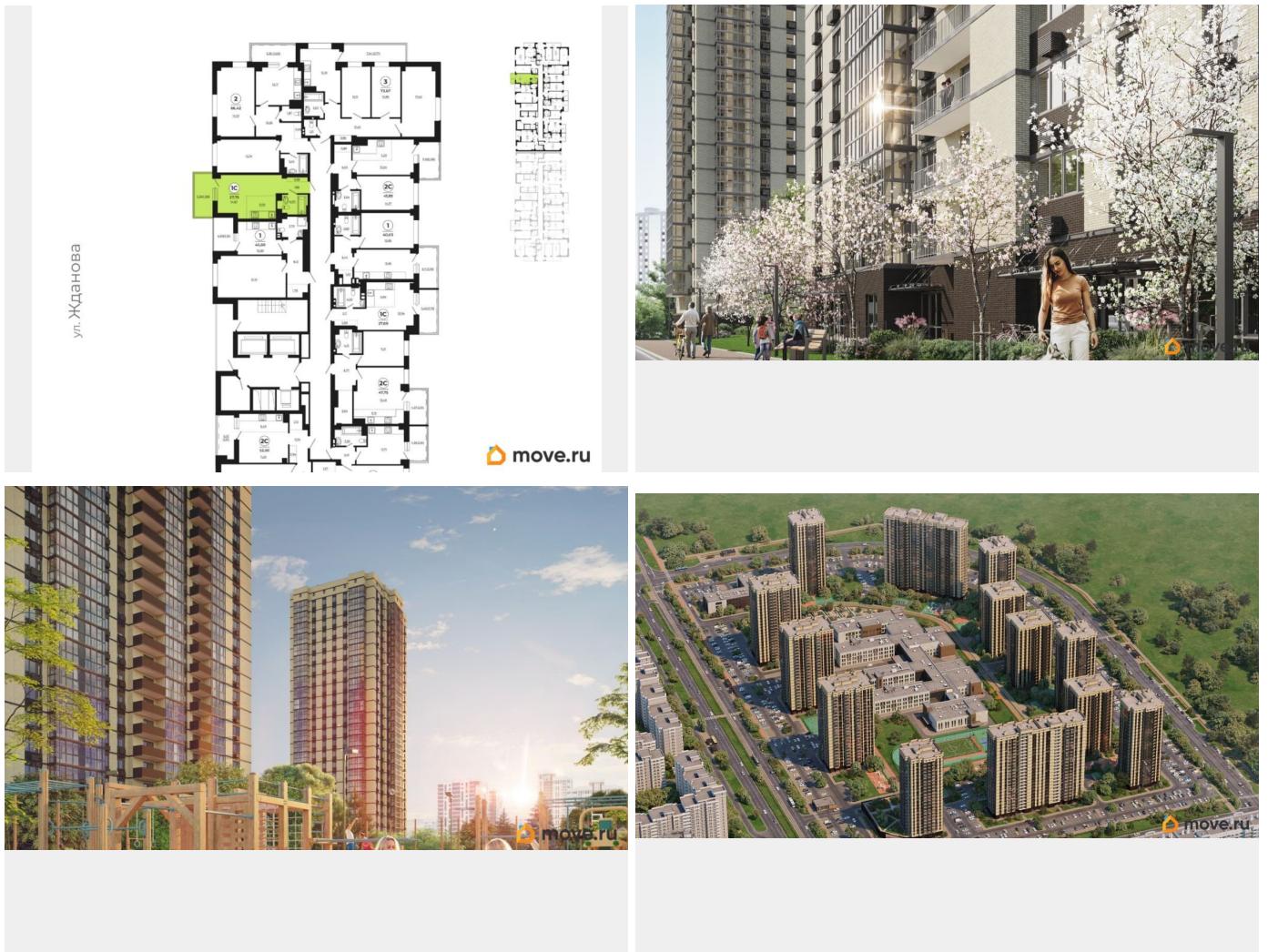
4 квартал 2027 г.

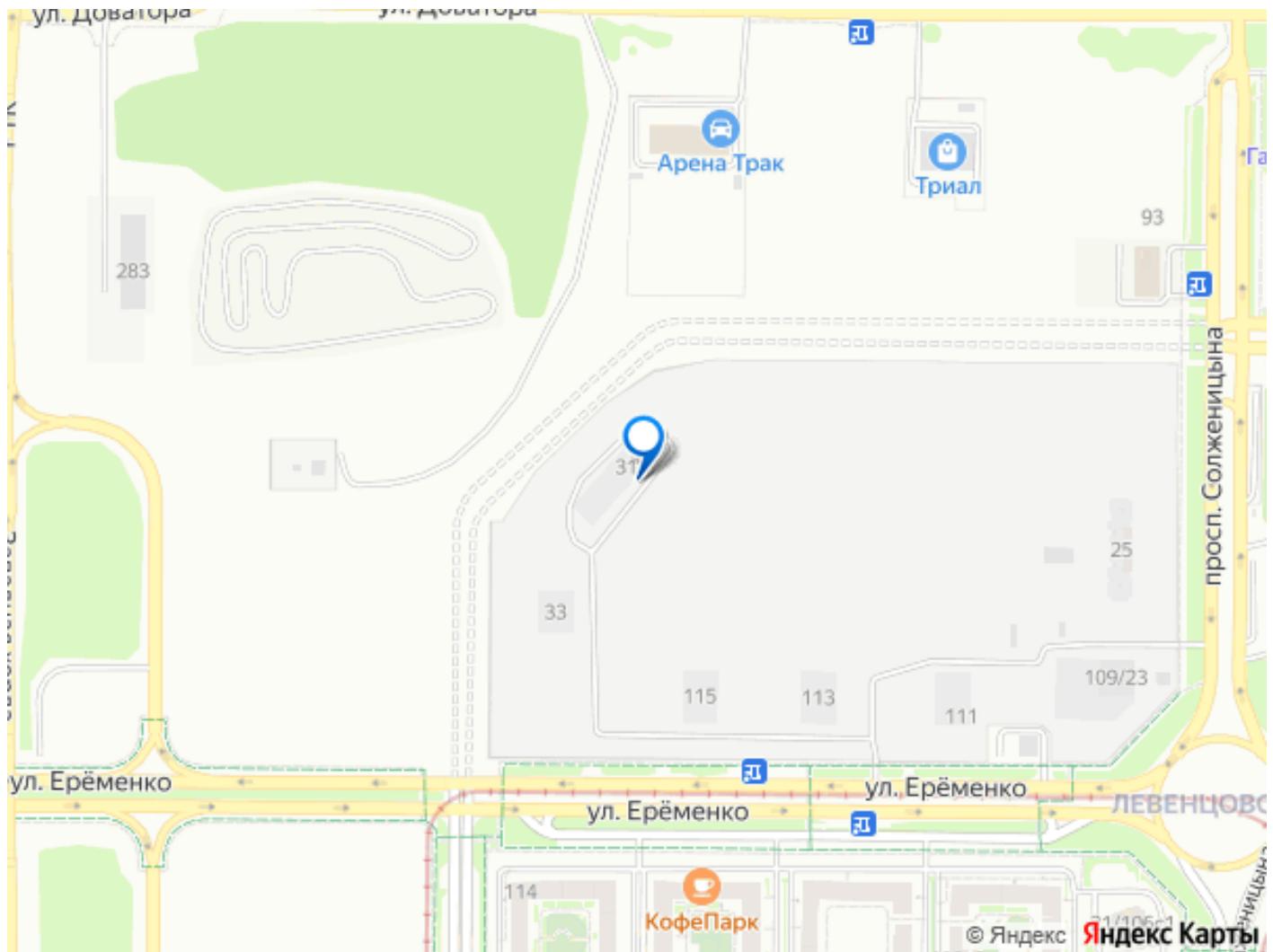
лифт

## Описание

Новый масштабный проект в Левенцовском микрорайоне. На территории 15 Га запроектировано 13 кирпично-монолитных домов с панорамным остеклением балконов. Современная инфраструктура жилого парка включает в себя муниципальную школу и детский сад, детские площадки нового поколения, всё для активного образа жизни - воркаут зоны и футбольные поля, беговые и велодорожки. Особое внимание уделено благоустройству и озеленению - на территории множество деревьев и цветов. В проекте использованы инновационные решения - экопарковки, эксплуатируемая кровля, безбарьерная среда, а также беседки, зоны для отдыха и медитаций и многое другое. Проект воплощает концепцию «город в городе».







Move.ru - вся недвижимость России