

Создано: 13.12.2025 в 09:12

Обновлено: 13.12.2025 в 09:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Сальский, 86/1**

**2 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Сальский, 86/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Сальский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

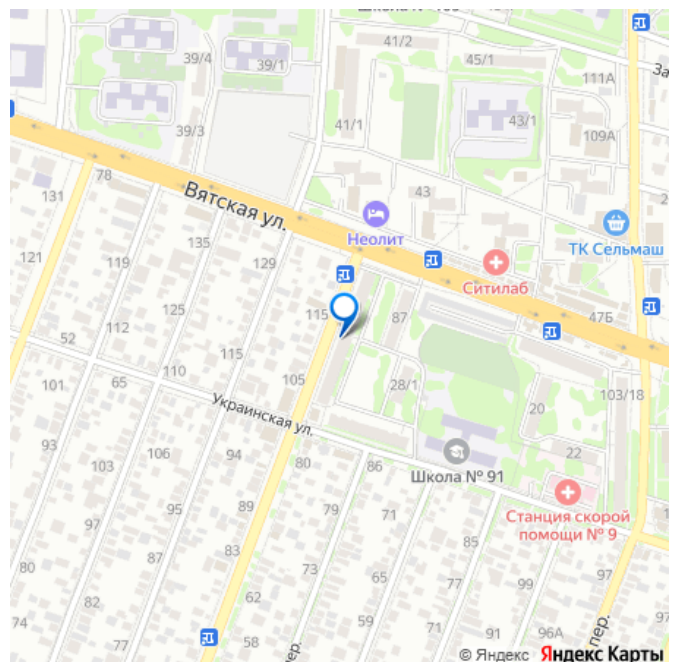
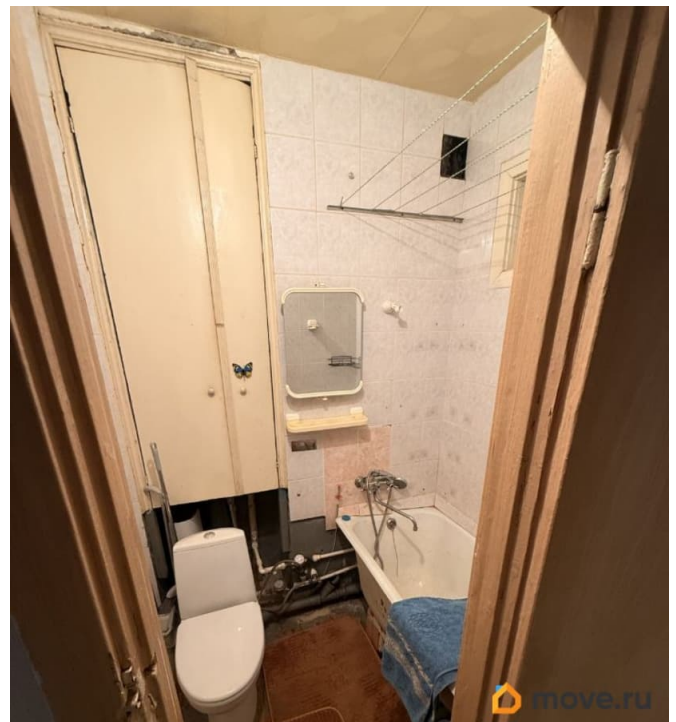
возможна ипотека, парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9287388133>

**Собственник**

**79198886226,7903464  
1818**

для заметок



## Описание

Продаю 1 комнатную квартиру, без балкона, квартира теплая, укомплектована кухонной мебелью, в комнате установлена сплит система, мебель: диван, комод, туалетный столик, тумба, шкаф, гладильная доска, сушилка, пылесос, тумба с телевизором, вся сантехника в исправном состоянии, в нише прихожей установлена стиральная машина. Общий коридор с входной дверью, ключи от которой только у жильцов нашей половины этажа. Во дворе детская площадка, открытая парковка, в пешей доступности магазины, КДЦ Здоровье взрослое отделение, недалеко и детское на Казахской, ЮФУ. Квартира в собственности, без обременений, в данный момент никто не проживает.

