

Агент

790000000000

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ивановского**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ивановского

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ивановского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

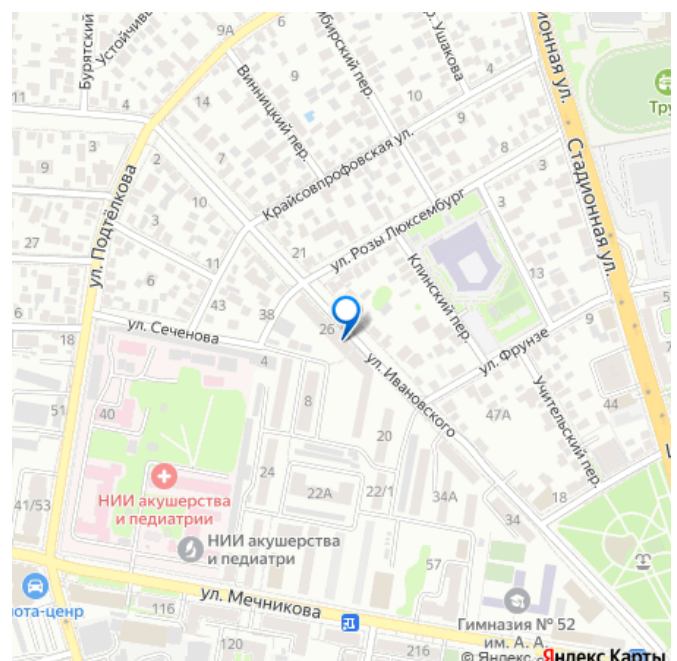
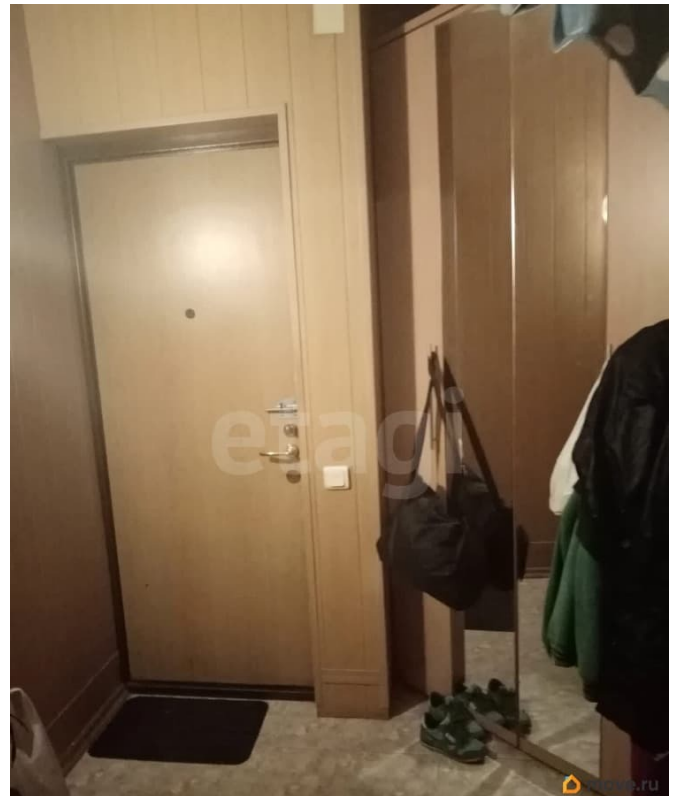
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Описание

Однокомнатная квартира в сталинском доме



в центре города предлагает комфортное проживание с продуманной планировкой и преимуществами исторической застройки. Объект расположен на шестом этаже, в секции с двумя квартирами на площадке, что обеспечивает минимум соседей и повышенную приватность. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а наличие технического этажа гарантирует отсутствие шума от инженерного оборудования. Планировка обыкновенная. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. Дом отличается высокой энергоэффективностью: зимой в квартире сохраняется тепло, а летом поддерживается прохлада без дополнительного кондиционирования. Код пользователя: 137611 Номер в базе: 9014556

