

Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 01.12.2025 в 15:58

<https://rnd.move.ru/objects/9284619966>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ивановского**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ивановского

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ивановского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

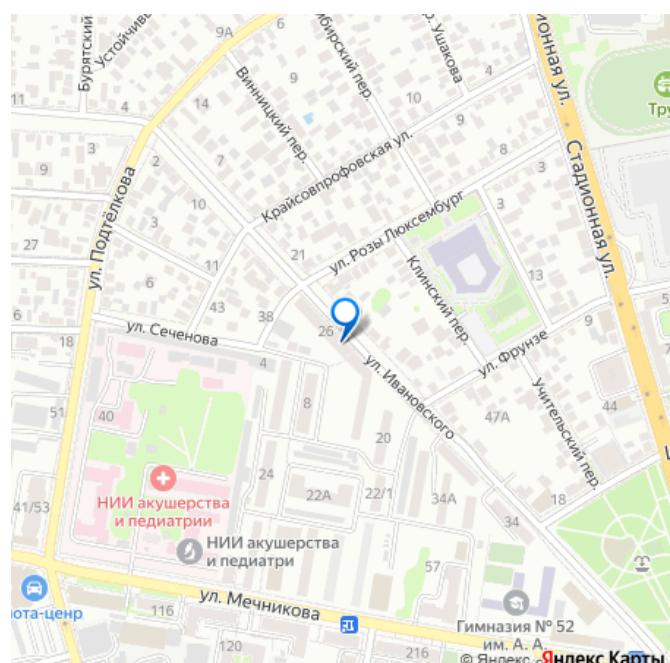
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический



Описание

Однокомнатная квартира в сталинском доме

в центре города предлагает комфортное проживание с продуманной планировкой и преимуществами исторической застройки. Объект расположен на шестом этаже, в секции с двумя квартирами на площадке, что обеспечивает минимум соседей и повышенную приватность. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а наличие технического этажа гарантирует отсутствие шума от инженерного оборудования. Планировка обыкновенная. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. Дом отличается высокой энергоэффективностью: зимой в квартире сохраняется тепло, а летом поддерживается прохлада без дополнительного кондиционирования. Код пользователя: 137611 Номер в базе: 9014556

