

🕒 Создано: 08.09.2025 в 15:44

Обновлено: 08.12.2025 в 12:08

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Соляной Спуск, 6**

**6 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Соляной  
Спуск, 6

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Соляной Спуск переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

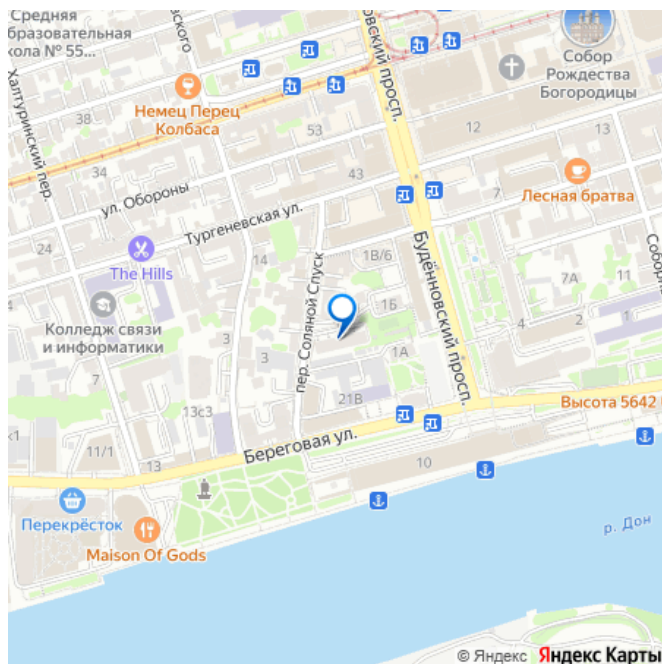
косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9284763503>

**Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79889416489**

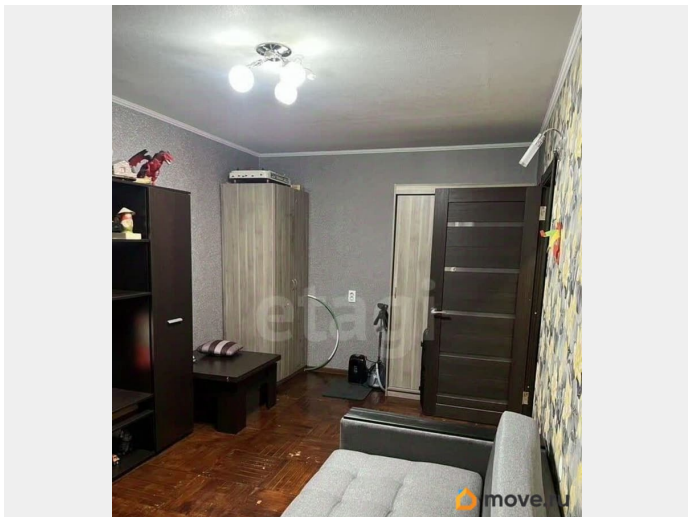
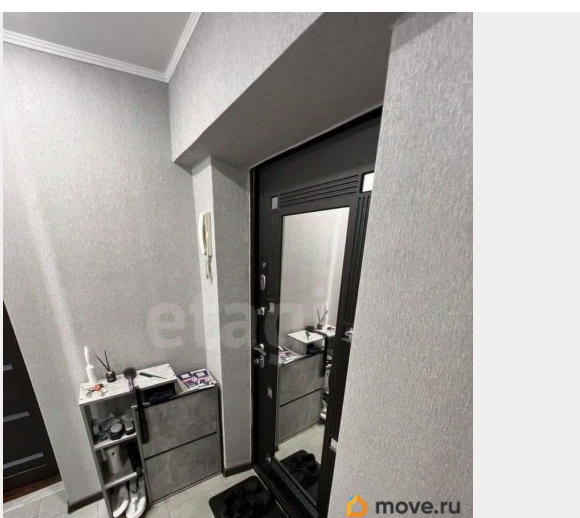
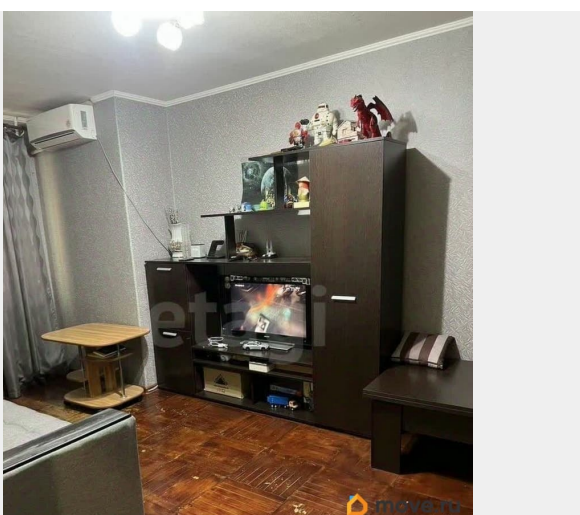
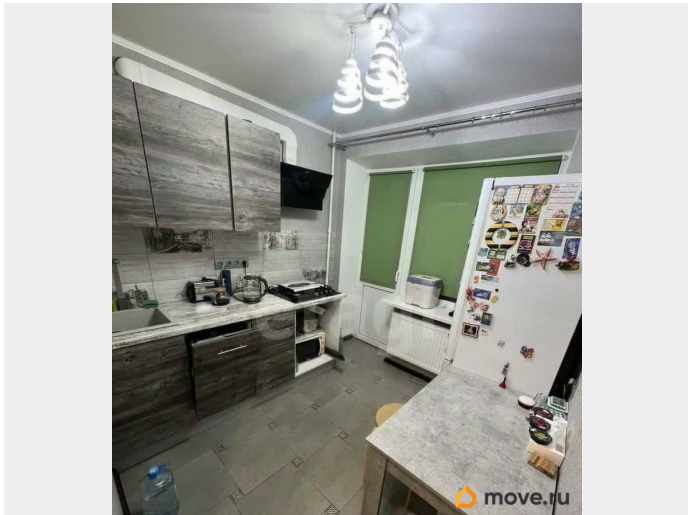
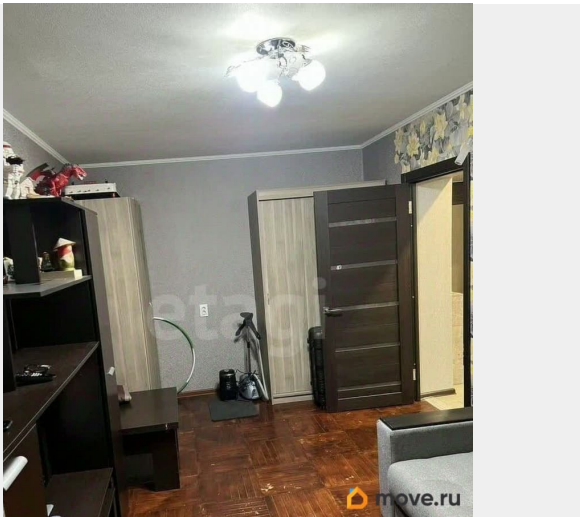
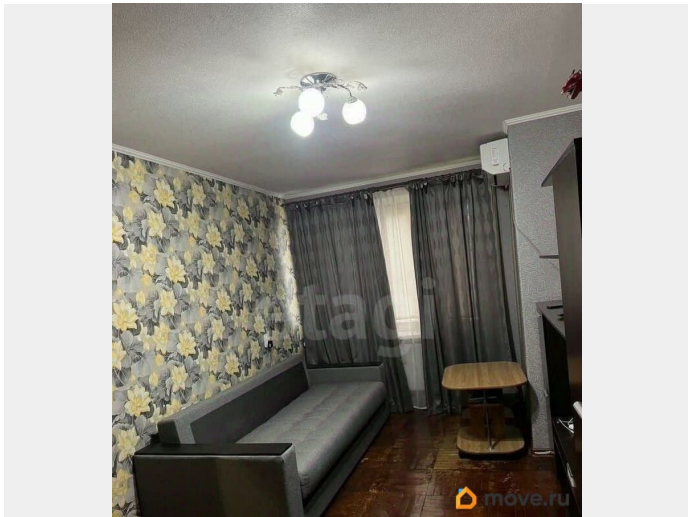
для заметок



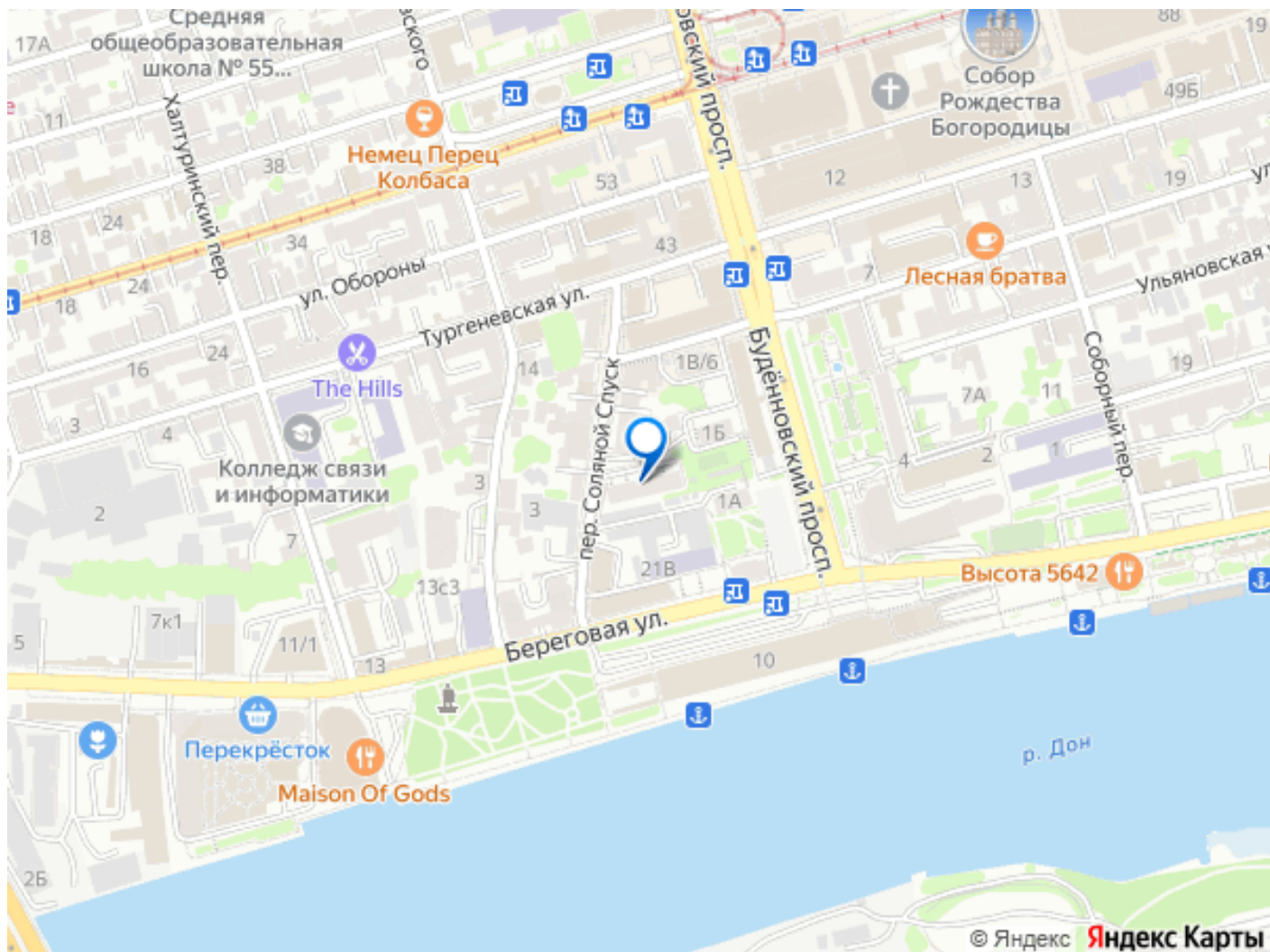
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уникальная 1-комнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Всего в нескольких минутах пешком от живописной набережной, вы сможете наслаждаться прогулками вдоль реки и атмосферой города. Квартира полностью готова к проживанию: здесь есть все необходимое для вашего комфорта. Просторная планировка, светлые комнаты и уютная обстановка создают атмосферу домашнего уюта. Кроме того, квартира не имеет обременений, а все документы юридически чисты и готовы к быстрой сделке. Вокруг вас развернута вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, аптеки, рестораны и маркетплейсы — все в шаговой доступности! Это идеальный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Квартира имеет высокий потенциал для аренды, что делает ее привлекательной для инвесторов. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Эта квартира ждет новых собственников, готовых создать здесь свой уютный уголок. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 4374628







Move.ru - вся недвижимость России