

Создано: 21.09.2025 в 13:33

Обновлено: 03.12.2025 в 10:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Красных Зорь, 63**

**4 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Красных Зорь, 63

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красных Зорь](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

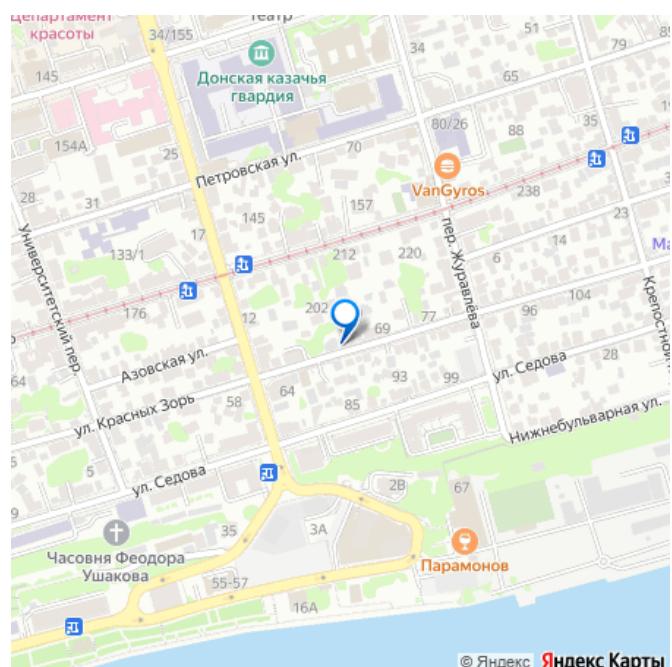
возможна ипотека, парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9285145790>

**Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79889416489**

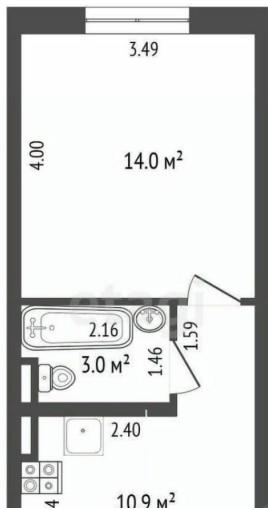
для заметок



## Описание

Продаётся 1к. квартира, общая площадь 28 кв.м., кухня 11 кв.м., идеальна для жизни или сдачу в аренду - расположенная в центре, она безупречно подойдет студентам. Двор закрытый, тихий, сам дом находится в паре шагов от набережной реки Дон, а также основных городских артерий. Очень удобно добраться до всех культурно-развлекательных мест пешком. В квартире выполнен косметический ремонт, заменены полы, в комнате проложен теплый пол. Ничего чинить/менять не нужно, можно заезжать и жить сразу после покупки. Часть мебели в квартире остается. Квартира в достаточно новом доме, с отличным расположением и, самый большой бонус - газовый котел. Вы не останетесь без горячей воды или отопления, а также сможете все это самостоятельно регулировать (что достаточно частая проблема в центральных районах) Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 4484066





move.ru



move.ru



move.ru

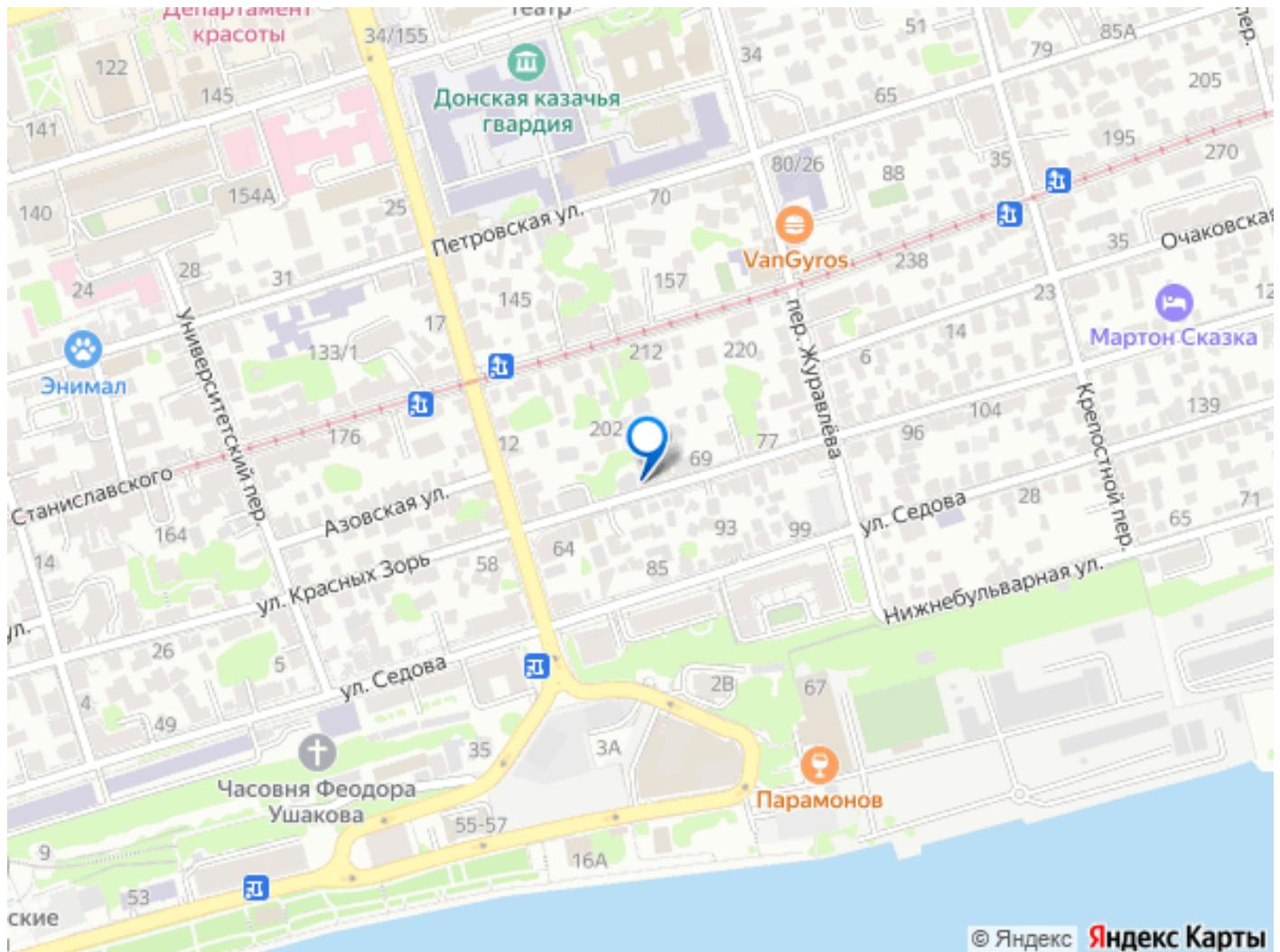


move.ru



etagi

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России