

Обновлено: 02.01.2026 в 20:05

4 400 000 ₪

Округ

Ростов-на-Дону, Октябрьский район

Улица

улица Ивановского

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 M

Площадь кухни

 6 M^2

Общая площадь

 28 M^2

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

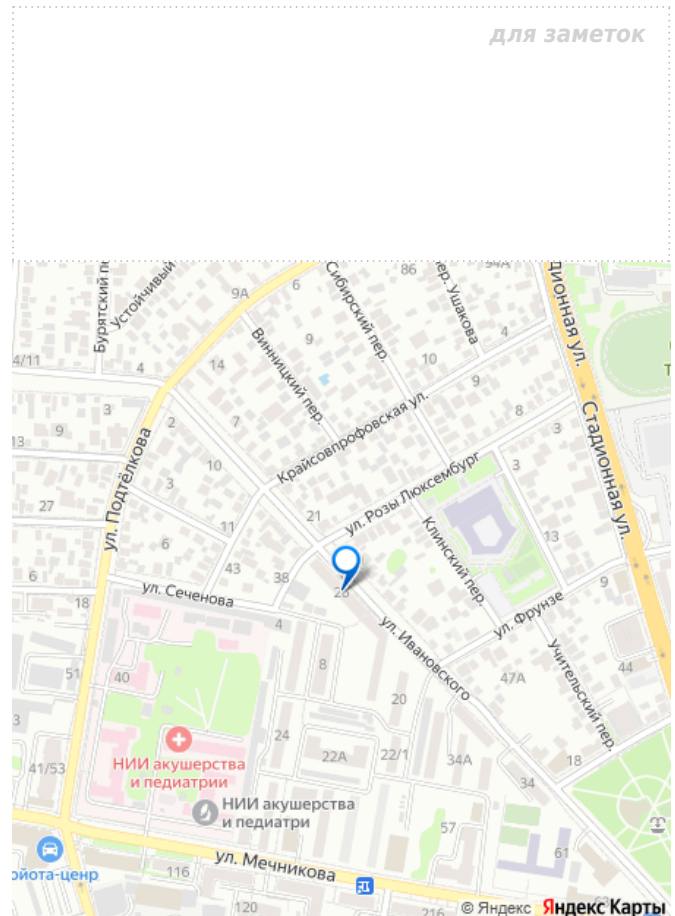
Раздел

Квартиры

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт

Описание

Однокомнатная квартира в сталинском доме в центре города предлагает комфортное проживание с продуманной планировкой и преимуществами исторической застройки. Объект расположен на шестом этаже, в секции с двумя квартирами на площадке, что обеспечивает минимум соседей и повышенную приватность. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а наличие технического этажа гарантирует отсутствие шума от инженерного оборудования. Планировка обыкновенная. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. Дом отличается высокой энергоэффективностью: зимой в квартире сохраняется тепло, а летом поддерживается прохлада без дополнительного кондиционирования. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 137611 Номер в базе: 9014556

