

Создано: 11.03.2025 в 22:32

Обновлено: 24.11.2025 в 08:46

<https://rnd.move.ru/objects/9274328079>

Собственник

79885310887

**Ростовская область, Новочеркасск,
Пушкинская улица, 123**

2 200 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Пушкинская улица, 123

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

13.8 м²

Площадь кухни

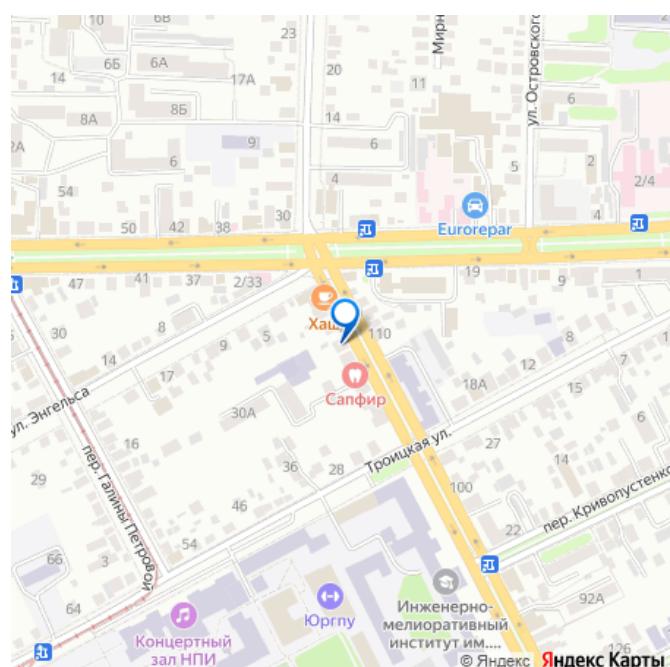
12.3 м²

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

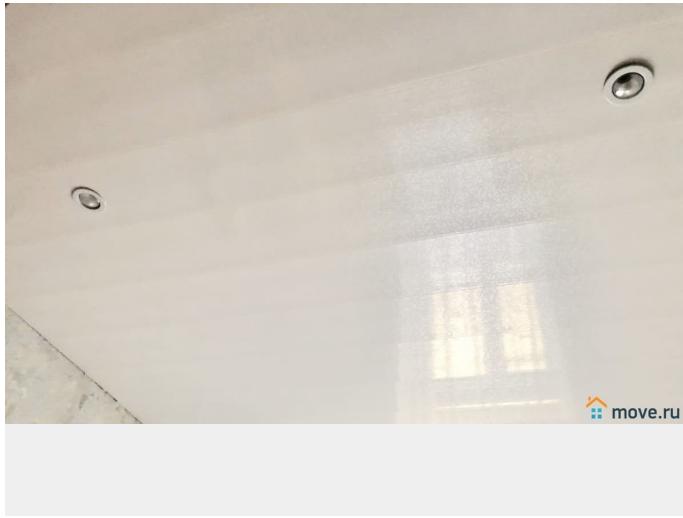
Покупка в ипотеку

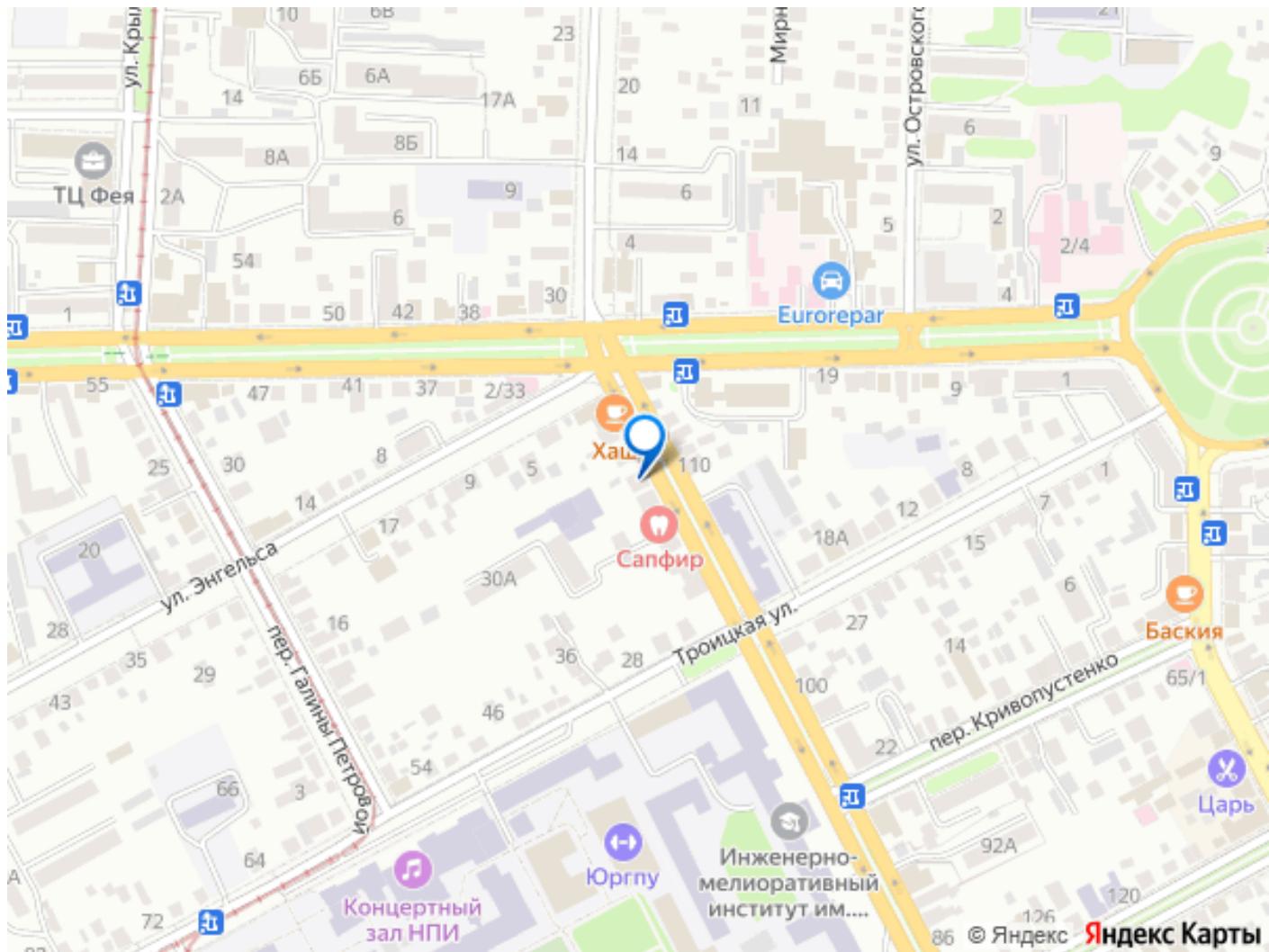
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника. Агентам без реальных покупателей просьба не беспокоить! Состояние жилое, незаконченный ремонт. Высота потолков 3 метра. Квартира светлая, тёплая, не угловая. Второй этаж двухэтажного дома. Окна выходят во двор. Есть водопровод, центральная канализация, индивидуальное отопление (форсунка), совмещенный санузел, водонагреватель (100 л.), новая электропроводка, металлопластиковые окна. В квартире оборудована кладовая, а также есть вместительные антресоли над кладовой и санузлом. Помимо квартиры со всеми удобствами в вашем распоряжении: 1) дополнительная общая кухня в коридоре; 2) личный кирпичный сарай; 3) личный земельный участок 4х6 метра на котором можно будет, например, построить гараж. Уютный закрытый двор, отличные соседи, во дворе новый асфальт. Один собственник, никто не прописан, долгов и обременений нет, все документы в порядке, подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России