

Создано: 26.12.2025 в 10:49

Обновлено: 02.01.2026 в 19:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еременко, 58/4**

4 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 58/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

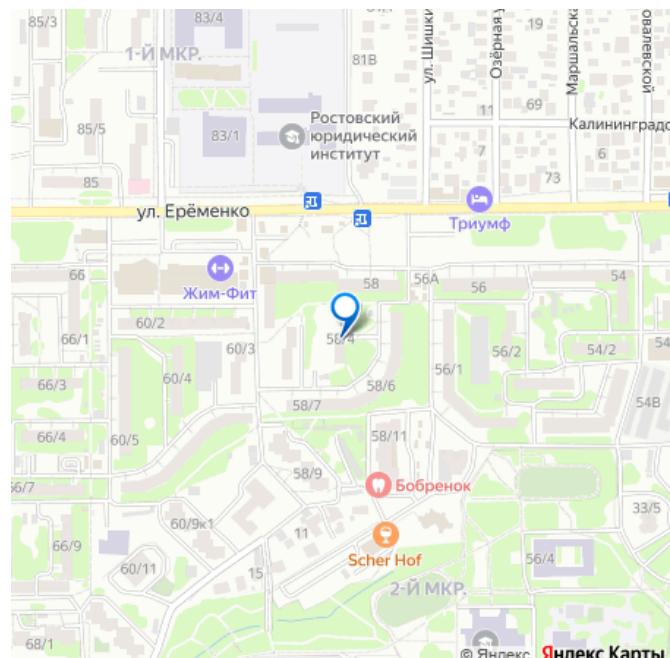
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

<https://rnd.move.ru/objects/9287743590>

**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону**

79885712977

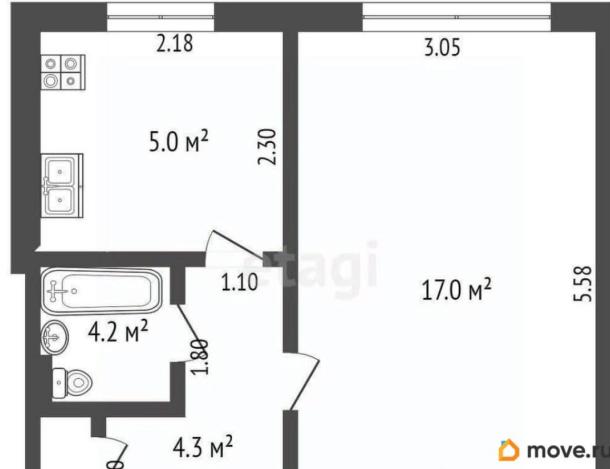
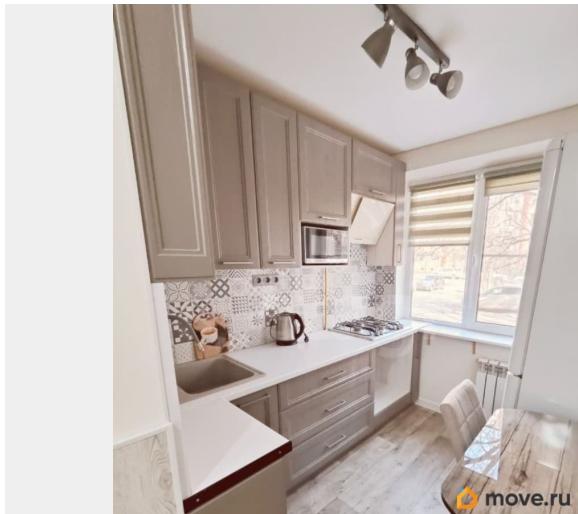
для заметок

Продается великолепная, светлая и уютная квартира полностью готовая к проживанию! После капитального ремонта, здесь вас ждет новая мебель и современная техника. В квартире была проведена полная замена электрики с продуманной разводкой. Стены идеально выровнены, а комната площадью 17 м² разделена на две зоны, что делает ее идеальной для семьи с ребенком или для студентов. Во время ремонта были заменены:

- Стеклопакеты, обеспечивающие отличную тепло- и звукоизоляцию;
- Входная и межкомнатные двери, включая стильные раздвижные;
- Натяжной потолок и новые радиаторы;
- Установлен проточный бойлер, который станет настоящим спасением в случае отключений горячей воды. В квартире есть: Zanussi, мощная вытяжка Weissgauff и каменная мойка с гибким смесителем;
- Холодильник Indesit, - Новый стол со стеклянной поверхностью и мягкие стулья, которые не были в использовании;
- Стиральная машина Hotpoint Ariston, - Сплит-система Electrolux, - Новый диван, изготовленный под заказ, - Удобная гардеробная комната с раздвижными дверями и трековой системой подсветки;
- Двухслойные шторы blackout, сшитые под заказ. Расположение квартиры просто идеальное! Она находится в «Золотом квадрате» на ЗЖМ, в тихом зеленом дворе, вдали от шумной проезжей части. В шаговой доступности (3-5 минут) находятся остановки общественного транспорта, юридический институт, поликлиники, детские сады и школы, а также ТЦ «Восход» и множество магазинов и кафе. В 10-15 минутах ходьбы расположены областная больница и крупные торговые центры, такие как «Золотой Вавилон», «Талер», «Поиск» и «Мебельград».

Не упустите шанс стать владельцем этой

прекрасной квартиры! Звоните и
записывайтесь на просмотр! Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 181888 Номер в базе: 6807905





move.ru

