

Создано: 07.10.2025 в 15:13

Обновлено: 08.12.2025 в 12:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еременко, 114/1с2**

3 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко,
114/1с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

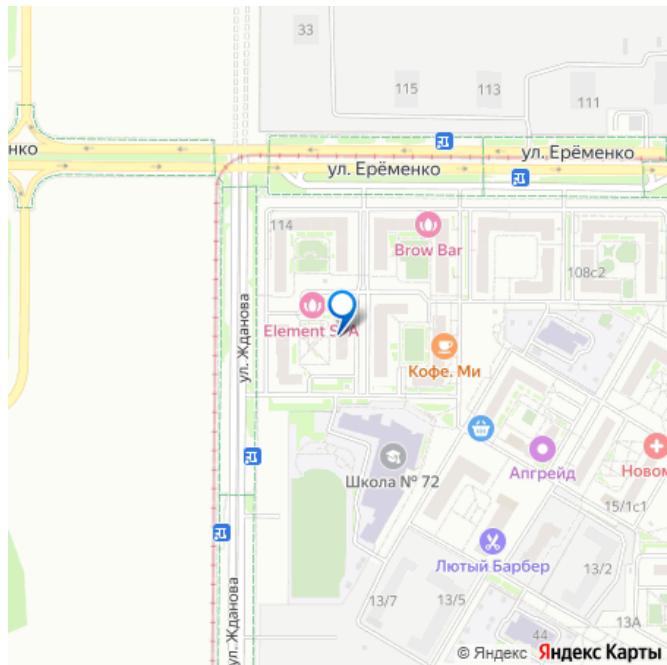
9 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

2/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9285516727>

Мария Георгиевна Берман, Этажи

Ростов-на-Дону

79188903527

для заметок

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

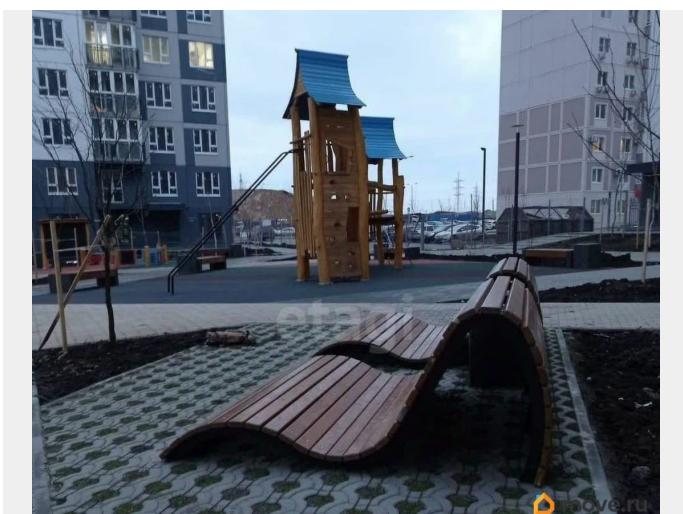
да

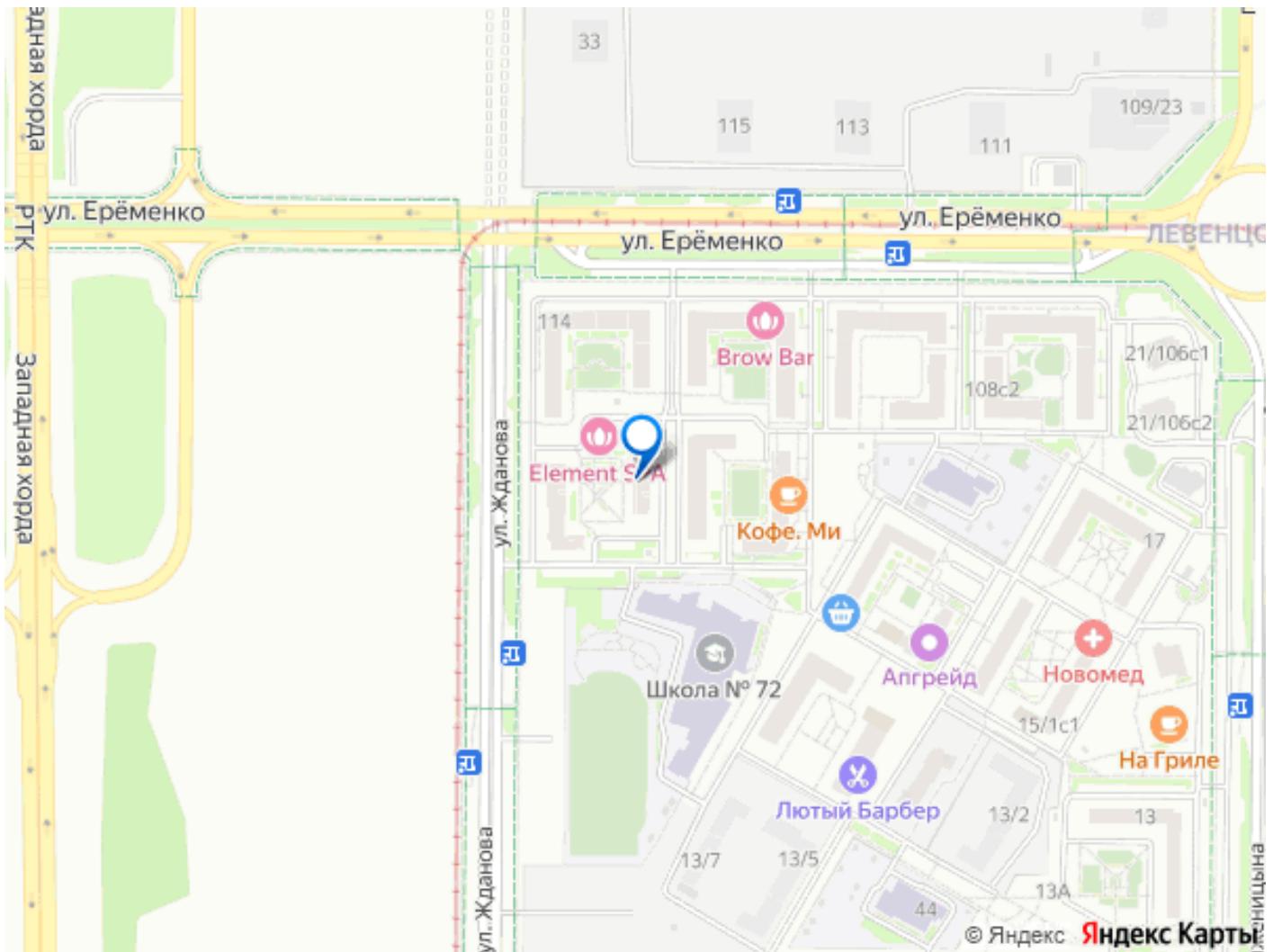
возможна ипотека

Описание

Презентуется просторная однокомнатная квартира в новом доме, сданном в 2023 году по современным стандартам энергоэффективности. Объект расположен в престижном районе Левенцовки, в доме, находящемся на закрытой огороженной территории, в непосредственной близости от конечной остановки скоростного трамвая, что обеспечивает транспортную доступность.

Квартира выполнена в стройварианте, с уже установленными стеклопакетами на балконе и замененной входной дверью . Планировка отличается рациональностью: изолированная квадратная комната и функциональная кухня. Балкон ориентирован во двор, с видом на детскую игровую зону. Подъезды спроектированы на уровне земли с удобными сквозными проходами. Данное предложение сочетает преимущества новостройки с готовой инфраструктурой района и локацией для комфортной повседневной жизни с быстрым сообщением с ключевыми точками города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190963 Номер в базе: 10033425





Move.ru - вся недвижимость России