

Создано: 22.11.2025 в 16:28

Обновлено: 22.11.2025 в 17:44

<https://rnd.move.ru/objects/9286824167>

## Собственник

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Космонавтов**

**3 100 000 ₽**

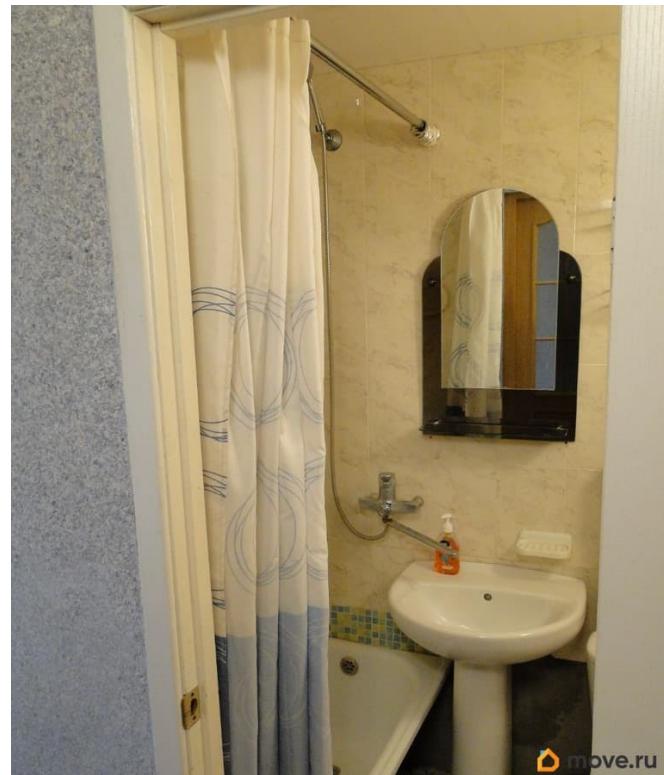
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

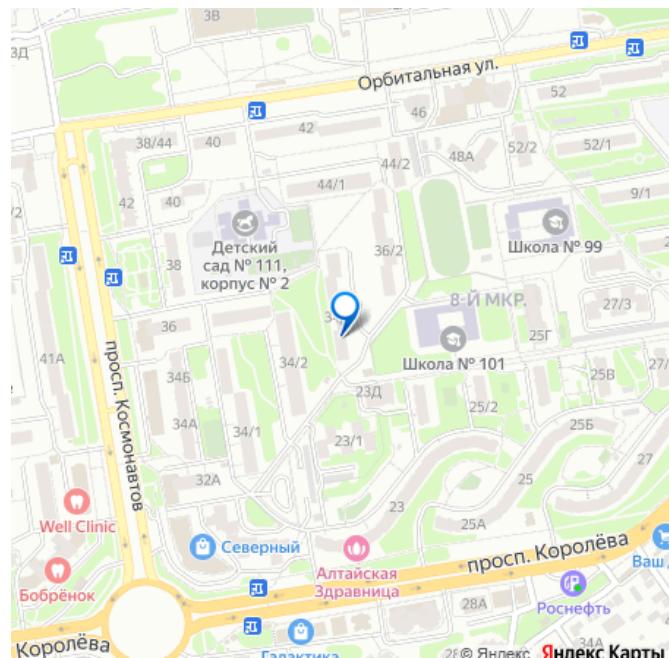
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

лифт

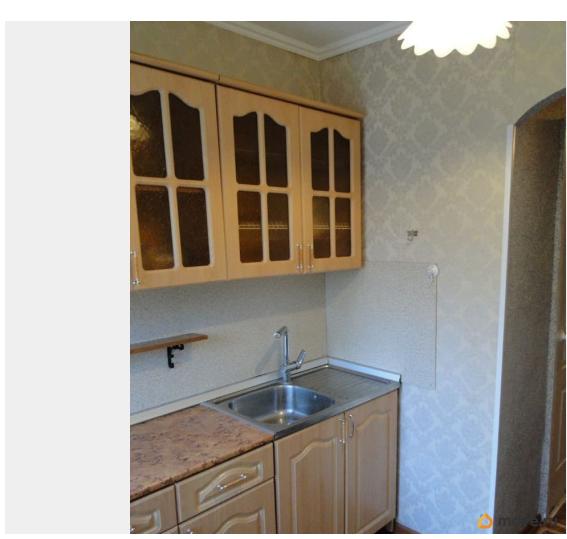
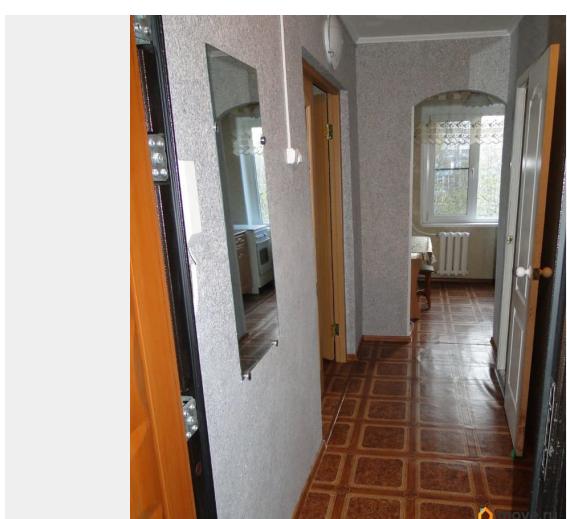
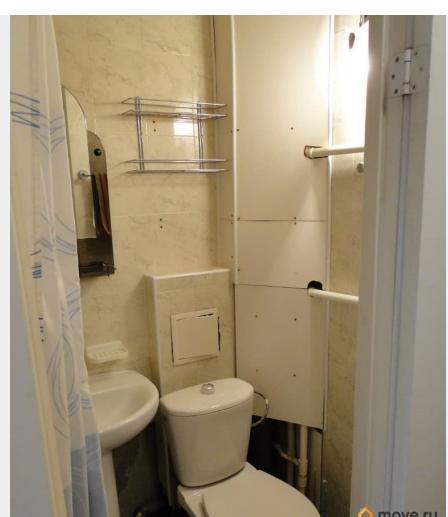
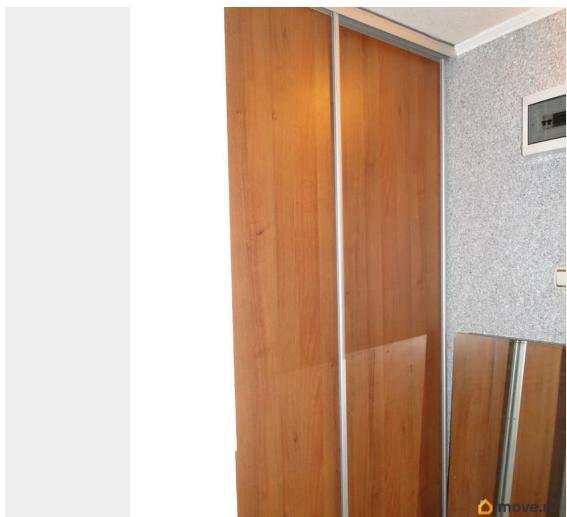
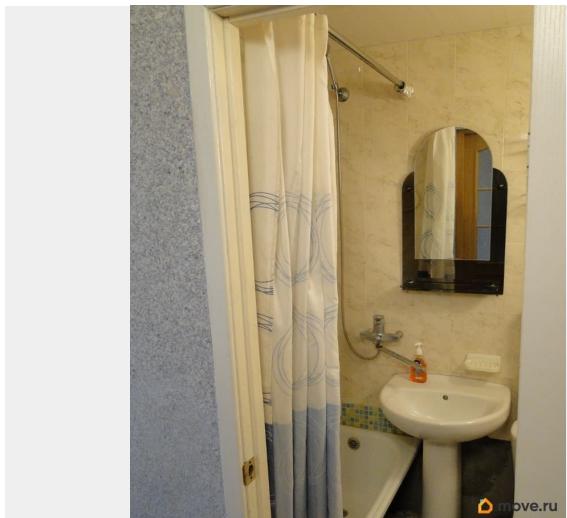
## Описание

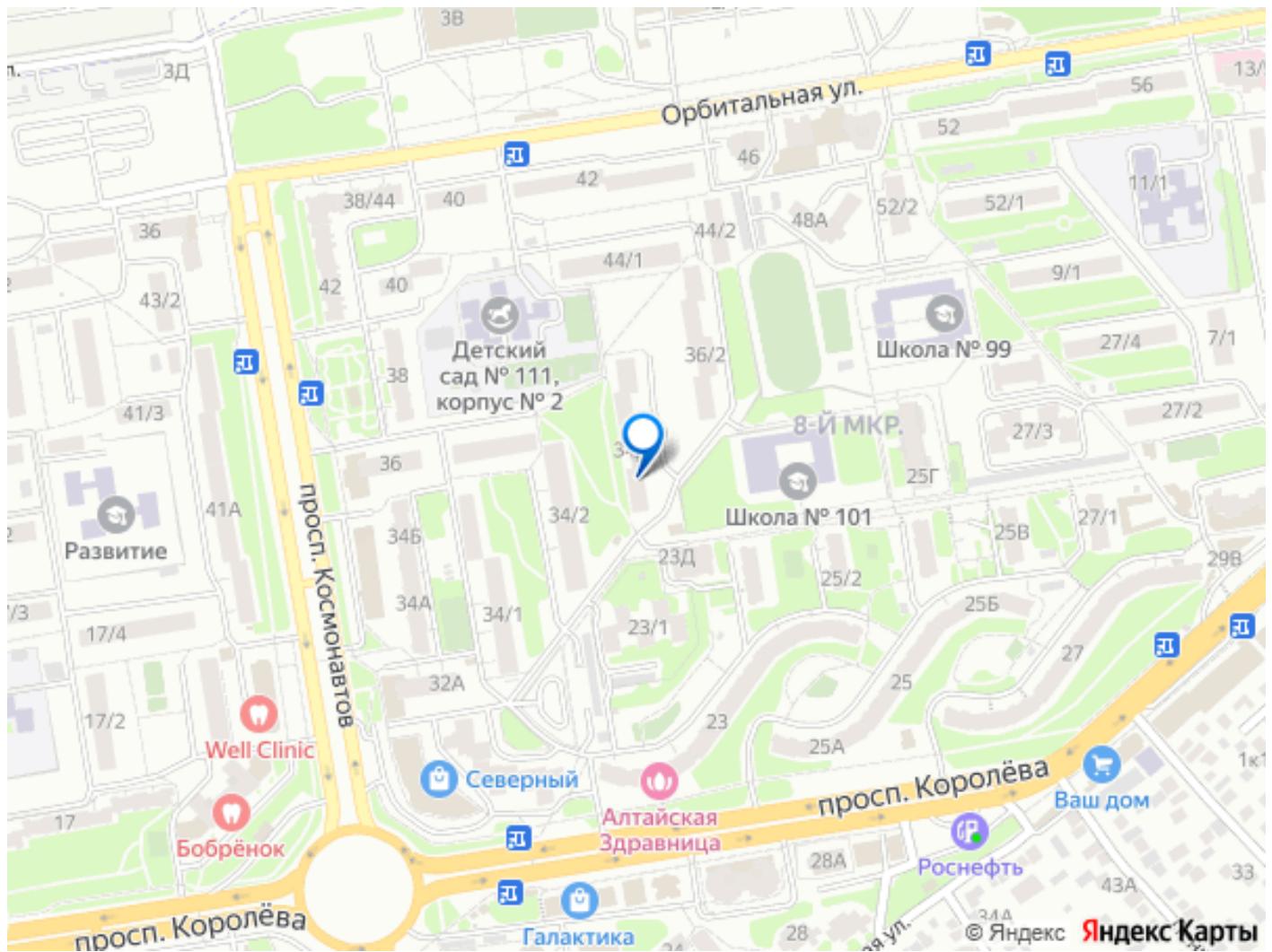
СЖМ/Космонавтов/Квадро, рынок Квадро, рядом улицы Космонавтов, Королева и Орбитальная, магазины, ТЦ Северный, Галактика, аптеки, фитнес-центры, отличная транспортная развязка. Инфраструктура на высоте, можно добраться до любого района города. В шаговой доступности школы, детсады, поликлиника, рынки, спортзалы, кинотеатры, ТЦ, парки, родники, речка, аквапарки- всё для комфорtnого проживания. 2 школы: №101 и №99, Детский сад №111 рядом с домом! 2 линия домов вдали от проезжей части Уютная квартира в Центре Северного жилого массива.

Расположена на комфорtnом 4-м этаже 9-этажного панельного дома, квартира не угловая. Квартира разделена перегородкой, обе части квартиры выдержаны в разном цветовом решении, создавая ощущение 2-х комнатной квартиры. Дом расположен во дворах, поэтому нет шума от оживленных дорог. Двор зелёный, за домом мини-парк, хороший спальный, тихий район. Всегда есть свободные места для парковки автомобиля. Состояние квартиры -хороший косметический ремонт, позволяет сразу зайти и жить.

Санузел совмещённый. Окна современные металлопластиковые, евро-пакет, балкон застеклен современным металлопластиковым профилем, евро-пакет. Новый лифт, подъезд в отличном состоянии после ремонта.

Идеальный вариант как для себя так и для сдачи в аренду!!! Реальный объект!!!





Move.ru - вся недвижимость России