

Создано: 28.11.2025 в 16:19

Обновлено: 02.12.2025 в 16:03

<https://rnd.move.ru/objects/9286953892>

Наталья Тюрина, ЛЕНДЛОРД

**79198706905**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Кавказская улица, 174**

**300 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Кавказская улица, 174

Улица

[улица Кавказская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.1 м

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

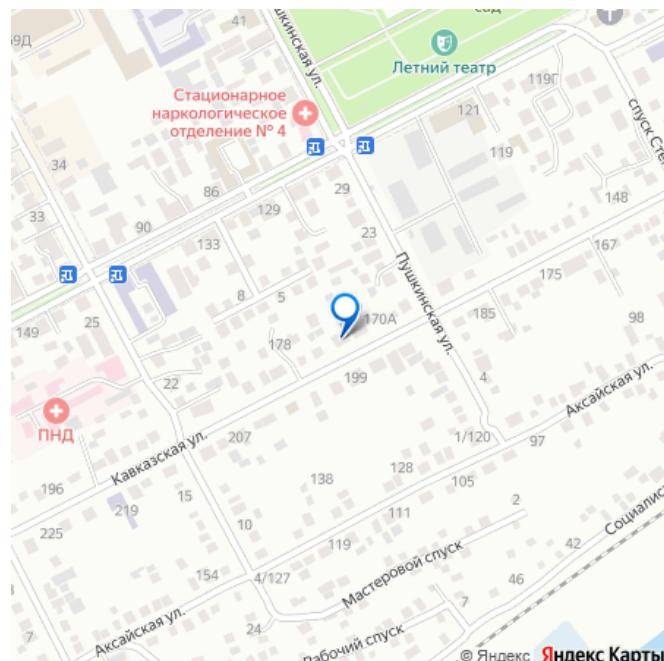
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

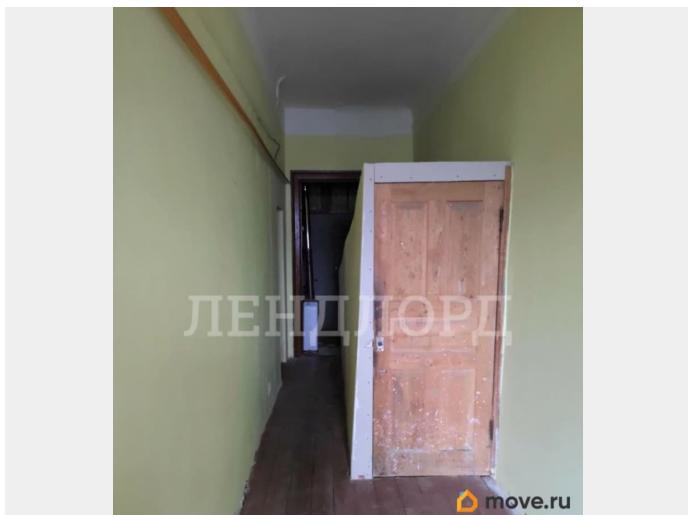
без ремонта

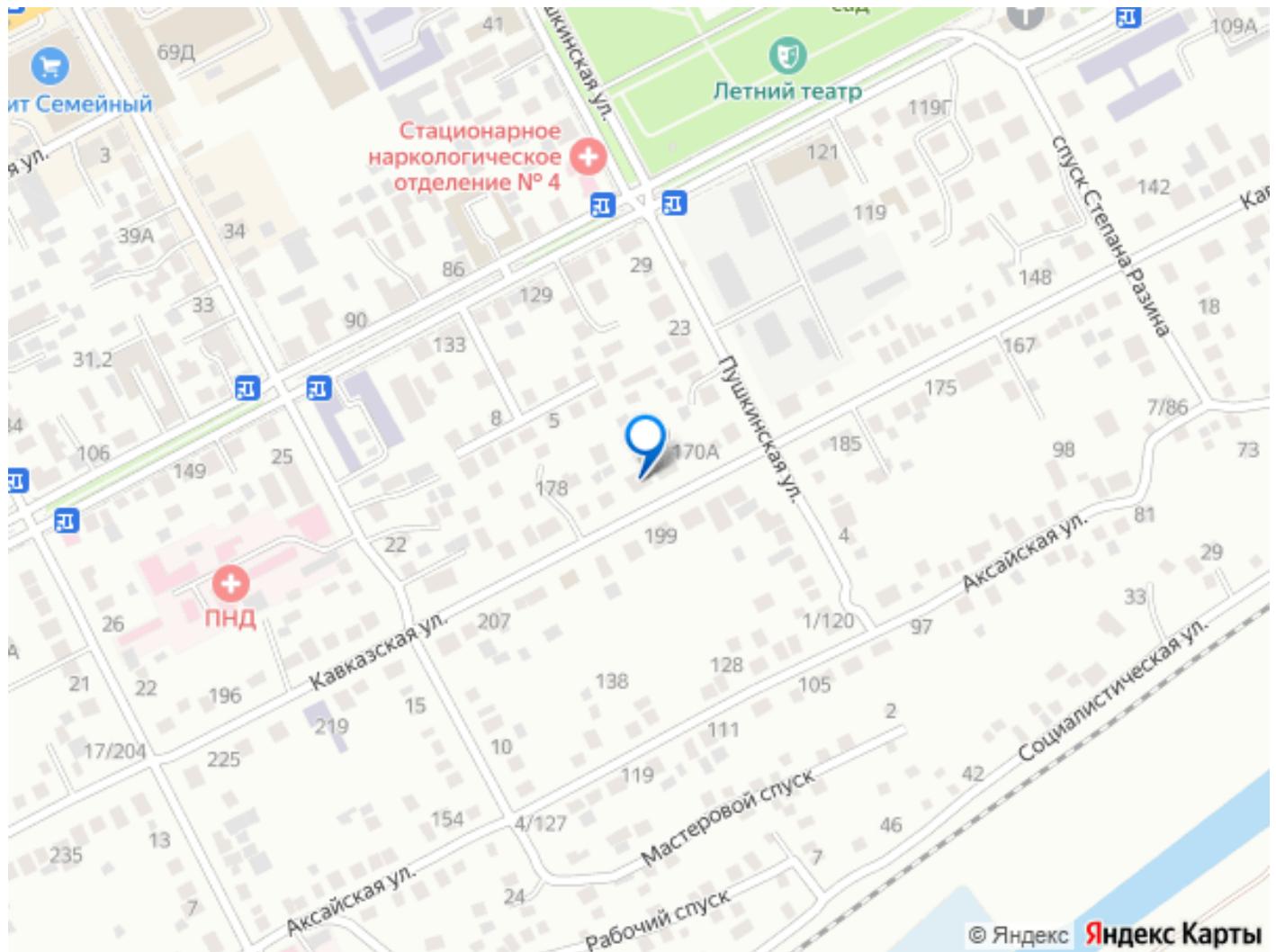


## **Описание**

Каталожный номер — F022160 Квартира в Новочеркасске район Александровского парка. Цоколь, угловая, окна выходят на улицу. К квартире проведены газ и электричество. Коммуникации отсутствуют, но есть возможность подключения коммуникаций: воды и канализации.

Квартира полностью под капитальный ремонт. Во дворе 8 хозяев, все чисто и опрятно. В шаговой доступности: центр, магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Документы готовы к продаже. Цена окончательная, торга нет. Материнский сертификат и ипотека не подходят. Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Новочеркасске и в Ростове-на-Дону! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании до конца месяца бесплатно! Все виды ипотек! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Новочеркасск, Аксай, Ростов-на-Дону! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России