

Создано: 31.10.2025 в 19:10

Обновлено: 02.12.2025 в 17:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 113/3**

4 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 113/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.8 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

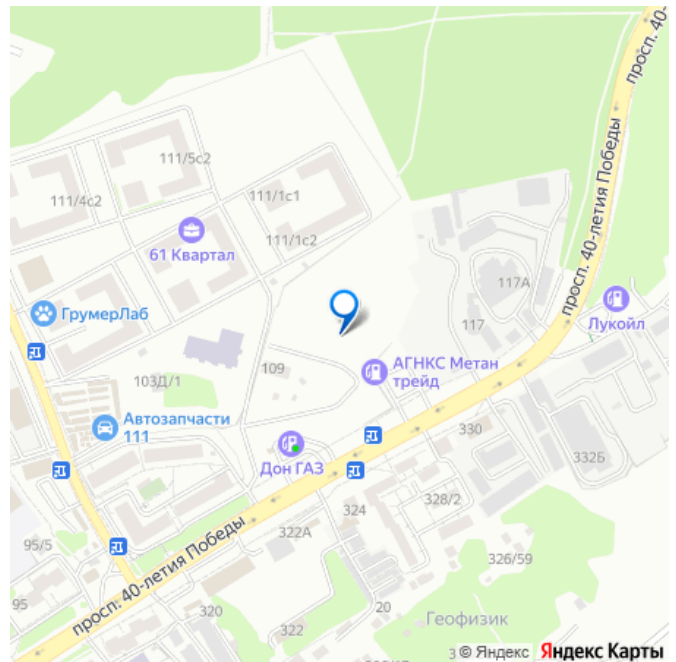
<https://rnd.move.ru/objects/9286225398>

Оксана Чадаева, Дон-МТ-

недвижимость

79895009453

для заметок



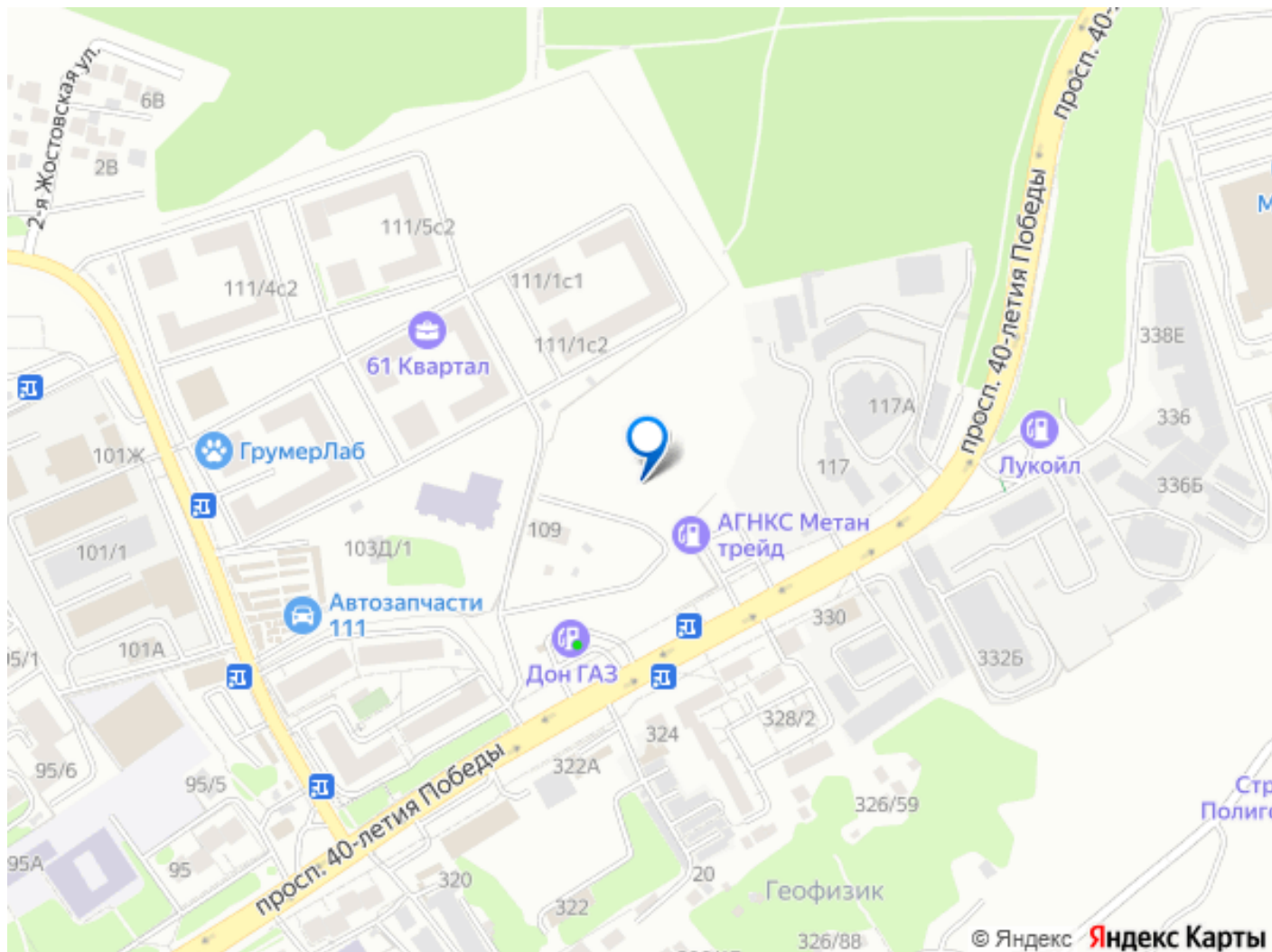
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 95884901 Продается однокомнатная квартира в ЖК 61 квартал! Адрес: ЖК 61 квартал Этаж: 4 Общая площадь: 29,7 кв. м
Отделка: стяжка, электрика, штукатурка
Предлагаем к продаже уютную однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе! Отличное расположение и функциональная планировка делают эту квартиру идеальным вариантом для комфортного проживания. Преимущества: - Удобная планировка - Светлые и просторные комнаты - Развита инфраструктура: магазины, школы, детские сады в шаговой доступности - Хорошая транспортная доступность Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России