

Создано: 06.11.2025 в 11:29

Обновлено: 03.12.2025 в 10:40

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Буденновская улица, 185**

**3 600 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Буденновская улица, 185

Улица

[улица Буденновская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

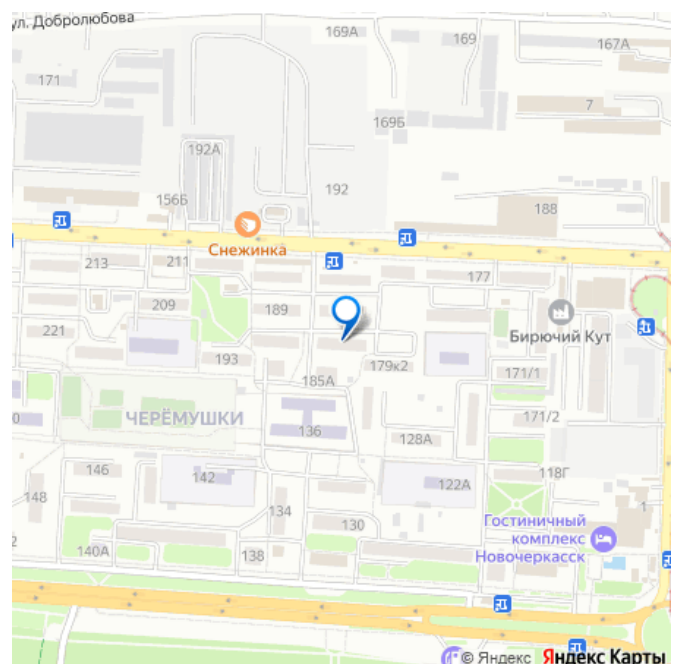
<https://rnd.move.ru/objects/9286347600>

**Специалист Ирина, Этажи**

**Новочеркасск**

**79895129018**

для заметок

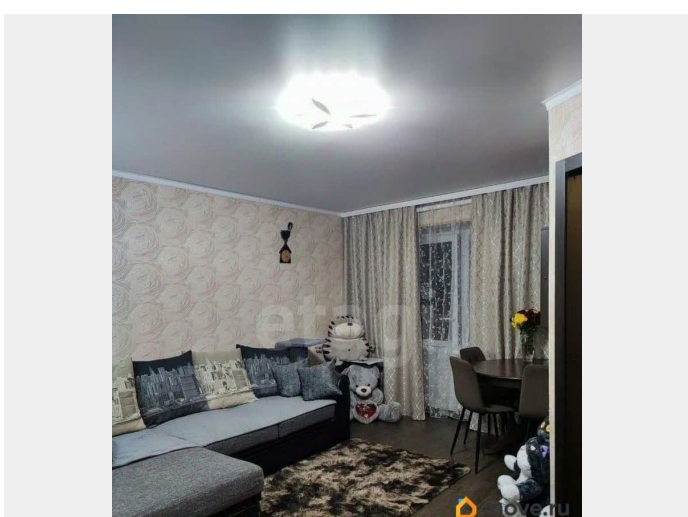
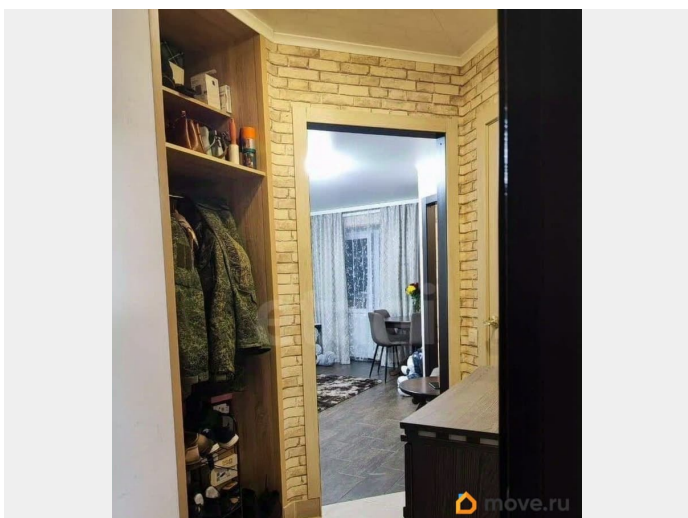
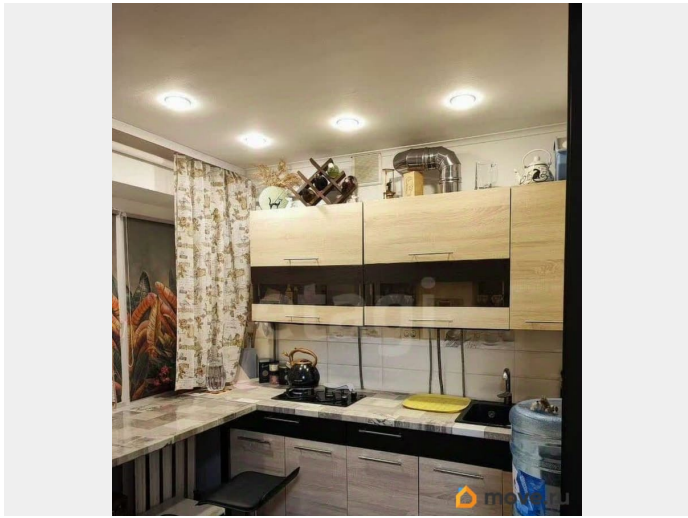
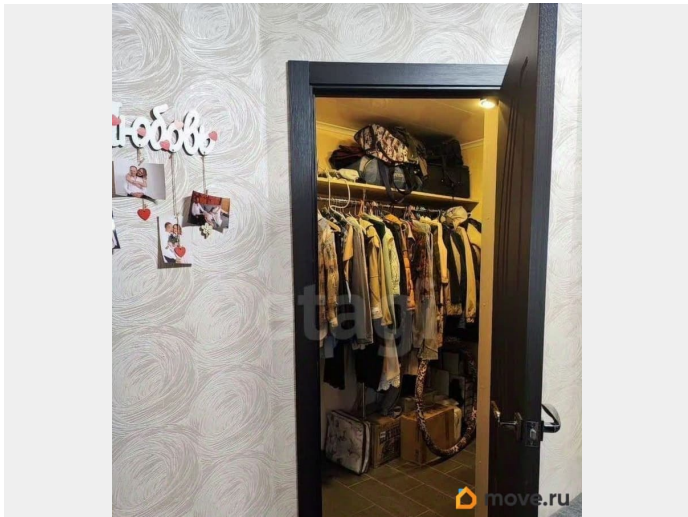


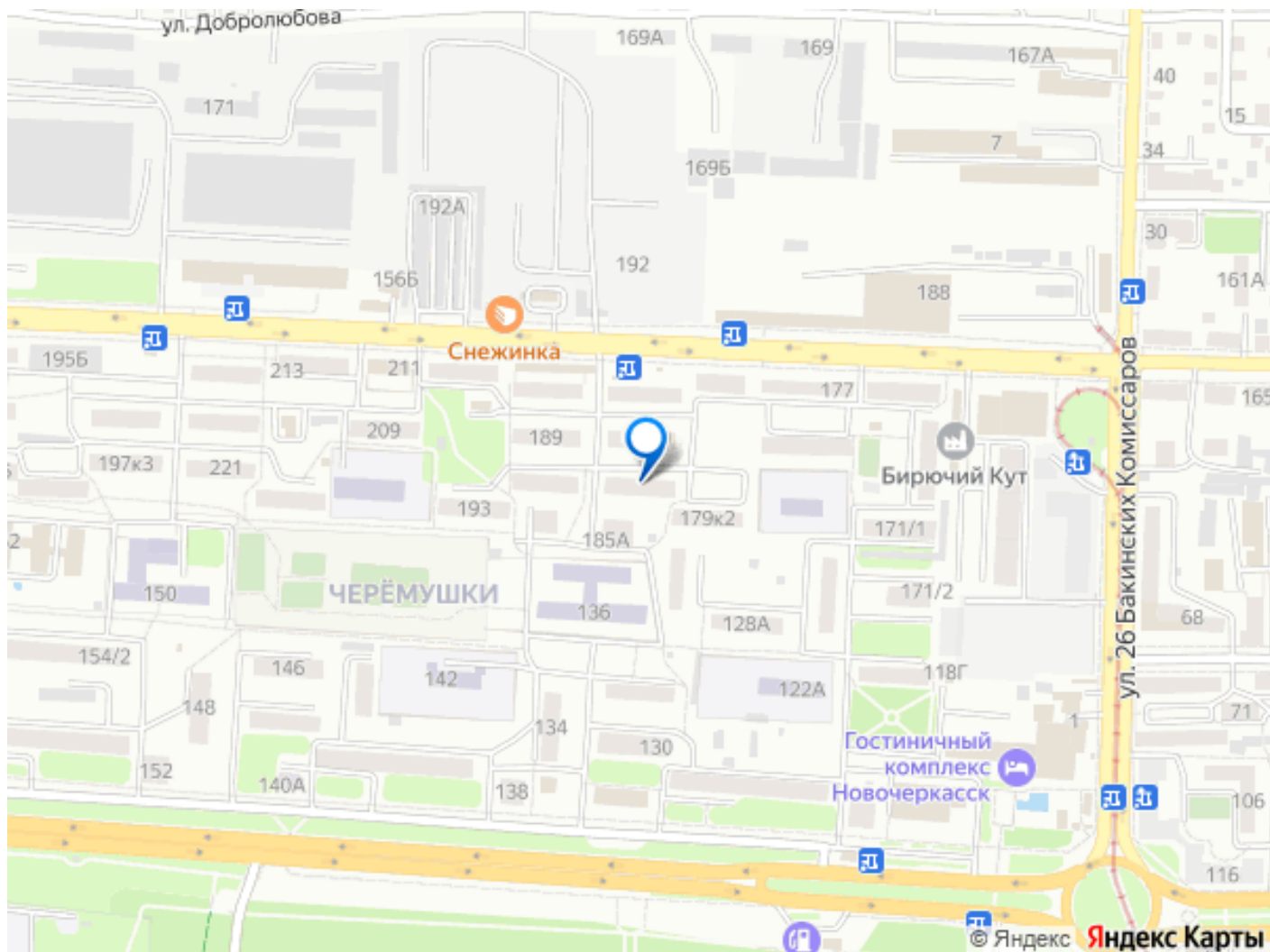
## Описание

Квартира расположена в жилом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты и аптеки. Остановки общественного транспорта расположены рядом, что обеспечивает быструю связь с центром города и основными магистралями.

Правовой статус объекта прозрачен: собственники совершеннолетние, отсутствуют какие-либо обременения, что делает процесс купли-продажи максимально быстрым и безопасным. Вся электропроводка была полностью заменена во время последнего ремонта, что обеспечивает безопасность и позволяет подключать современную бытовую технику без ограничений. Балкон застеклен, что увеличивает полезное пространство и позволяет использовать его круглогодично.

Натяжной потолок в комнате визуально увеличивает высоту и придает интерьеру завершенный вид. Наличие гардеробной зоны является значительным преимуществом для организации хранения, экономя пространство в жилой зоне и избавляя от необходимости приобретать громоздкие шкафы. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к проживанию, выгодного местоположения и юридической чистоты для самого требовательного покупателя. Код пользователя: 179948 Номер в базе: 10277401





Move.ru - вся недвижимость России