

🕒 Создано: 19.11.2025 в 13:48

🔄 Обновлено: 19.11.2025 в 13:53

ГК Георгий, ГК Георгий

79896212801

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Темерницкая улица, 81

3 790 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Темерницкая улица, 81

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Темерницкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

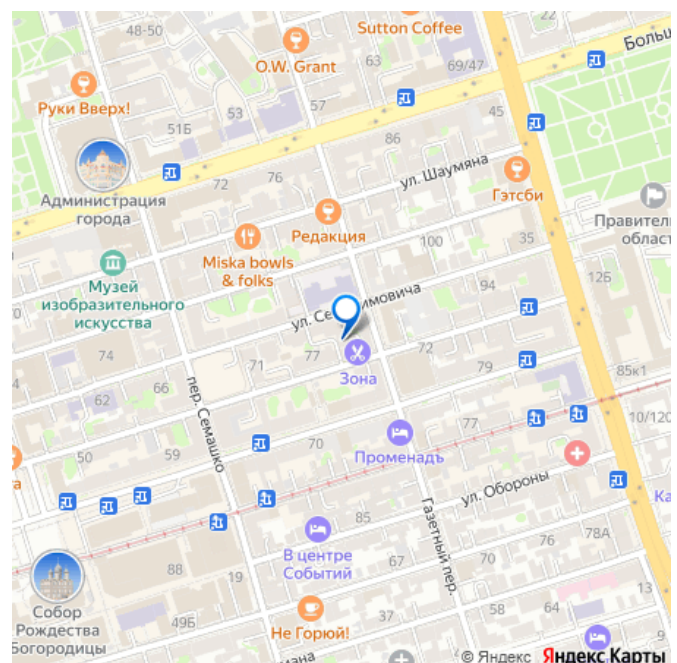
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

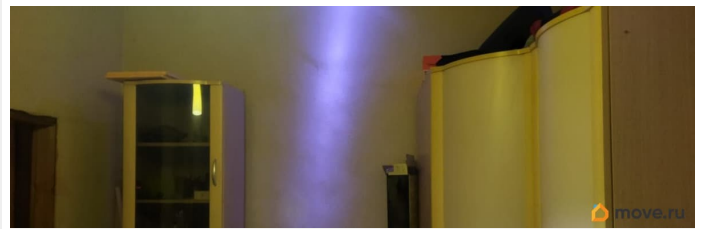
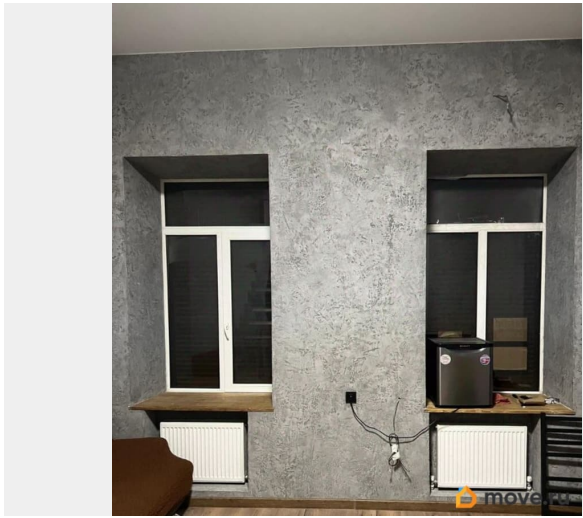
Покупка в ипотеку

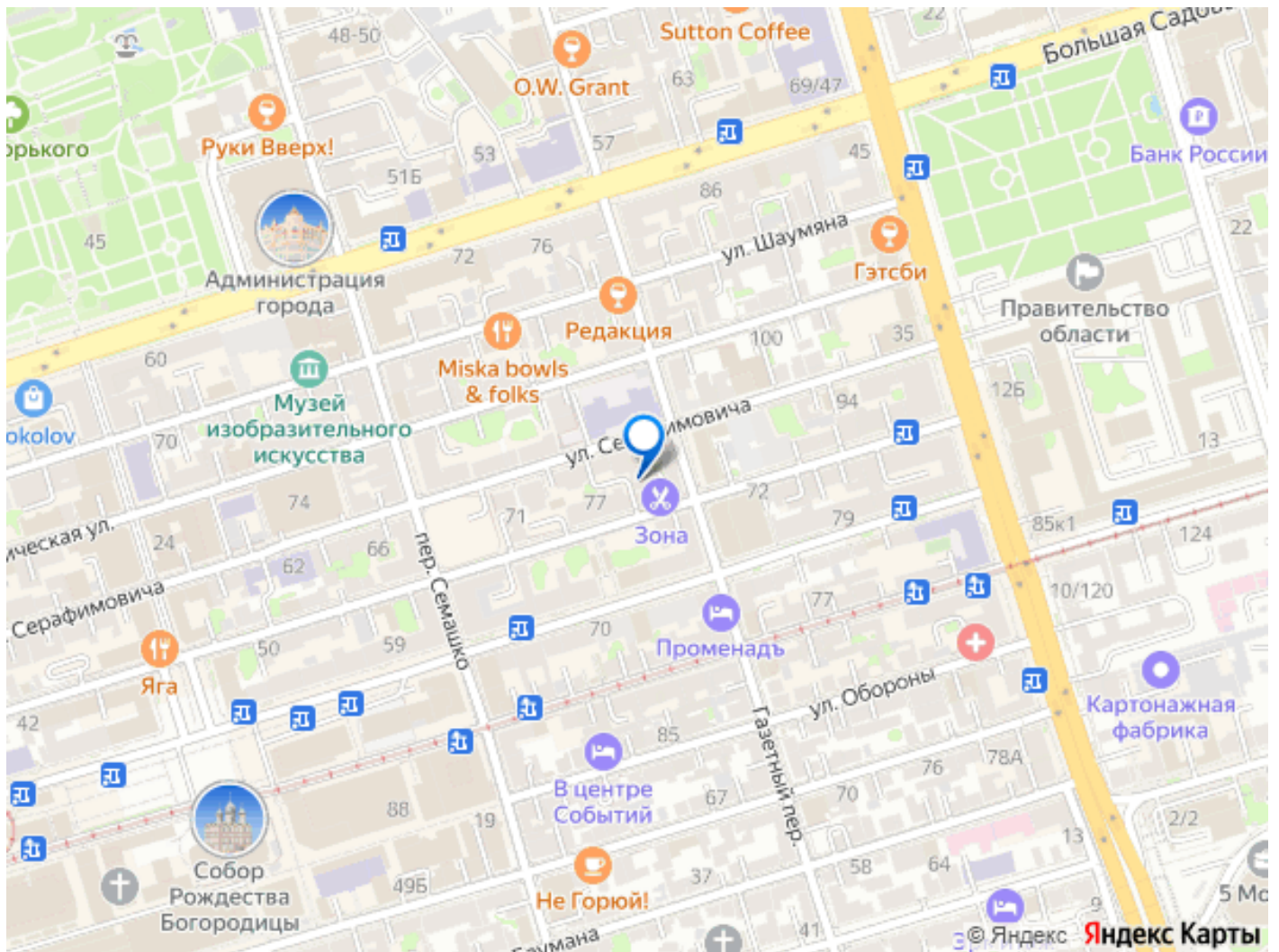
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 1-ком квартиру площадь 28.3 м?, жилая площадь: 20 м?, площадь кухни: 5 м?, этаж: 1 из 3 кирпича, высота потолков: 4.5 м, санузел: совмещенный, окна смотря в тихий двор, сделан современный ремонт, тёплый пол. Квартира подходит как для жилого использования, так и для коммерческого. Была куплена с использованием материнского капитала дети уже совершеннолетние и будут присутствовать на момент сделки, на сегодняшний день обременений нет, документы готовы к продаже, Квартира с перспективой. Двор с въездом, можно оставлять машину закрытый. Район Центральный рынок, в шаговой доступности, в двух минутах, магазины, школы, церковь, синагога, парк культуры, набережная. Удобная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта. Квартира подходит под ипотеку, военный, материнский и другие сертификаты, идеально подойдет для личного проживания, также под инвестиции.





Move.ru - вся недвижимость России