

Создано: 05.12.2025 в 12:59

Обновлено: 05.12.2025 в 12:49

<https://rnd.move.ru/objects/9287180246>

Алекс, Алекс

79198720072

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Сальский, 86/1**

2 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Сальский, 86/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Сальский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

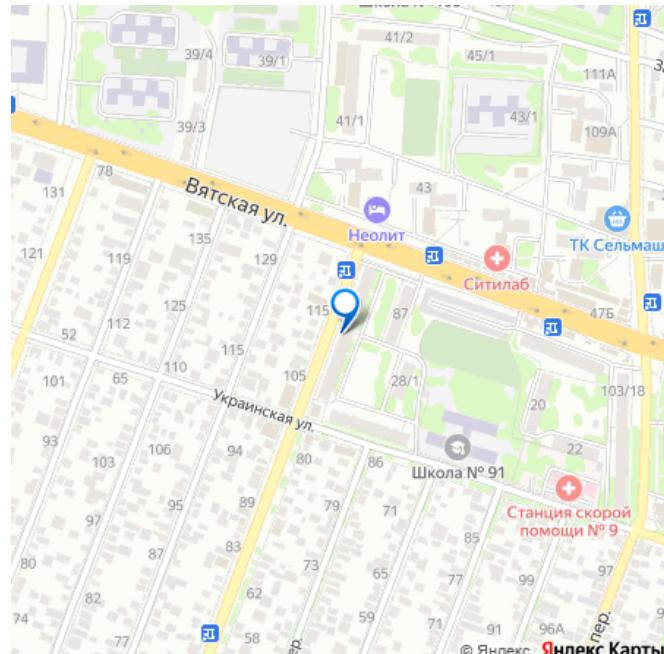
6.5 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 127406164 Продаю 1-комнатную квартиру площадью 28,6 кв. м на 4 этаже 5 этажного кирпич. дома. Без балкона.

Квартира теплая, укомплектована кухонной мебелью (шкафы, обеденный стол, табуреты), холодильником, на полу линолеум, на стенах моющееся покрытие. В комнате установлена сплит-система, трехстворчатое окно, со всеми открывающимися половинами. Мебель: диван, комод, туалетный столик, тумба, шкаф, гладильная доска, сушилка, пылесос Kirby, тумба с телевизором. В комнате и прихожей на стенах обои, на полу ламинат, на фото видны следы проживания собаки. В санузле требуется ремонт, но это не мешает проживанию, вся сантехника в исправном состоянии. В нише прихожей установлена стирал. машина. Общий коридор с входной дверью, ключи от которой только у жильцов этой половины этажа. Во дворе детская площадка, открытая парковка, в пешей доступности магазины, КДЦ Здоровье взрослое отделение, недалеко и детское на Казахской. Квартира в собственности, без обременений,



