

Создано: 15.10.2025 в 01:12

Обновлено: 05.12.2025 в 12:30

<https://rnd.move.ru/objects/9285798000>

Виктория Лиховидова, Домиан

**79885608028**

**Ростовская область, Новочеркасск, улица С.В. Мацоты**

**2 400 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, улица С.В. Мацоты

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

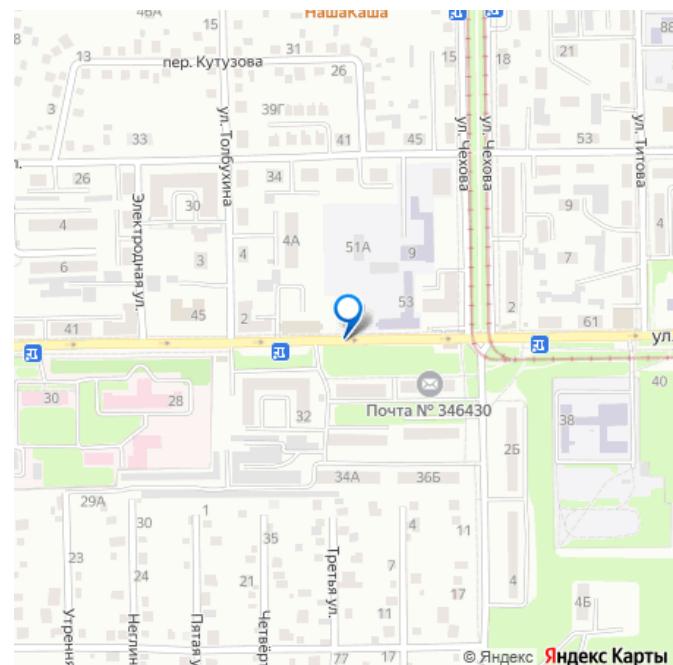
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

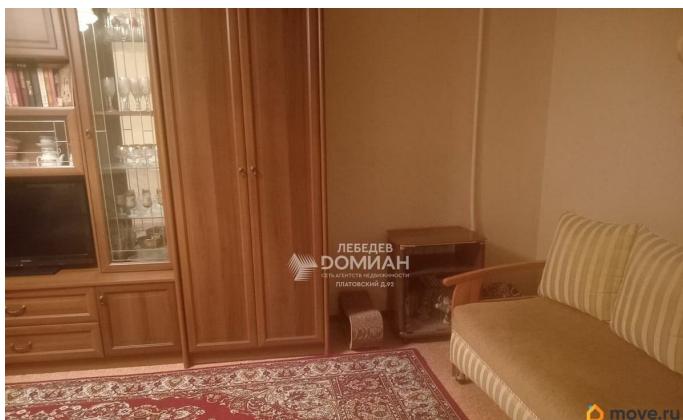
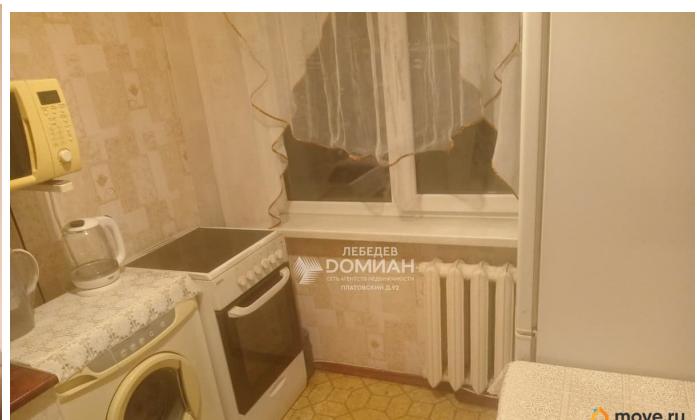
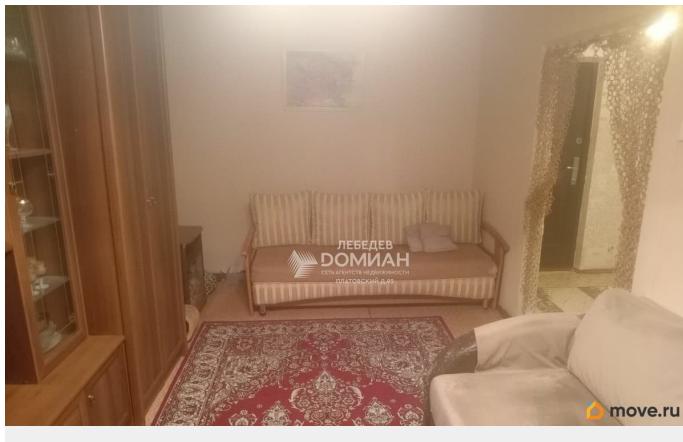
да

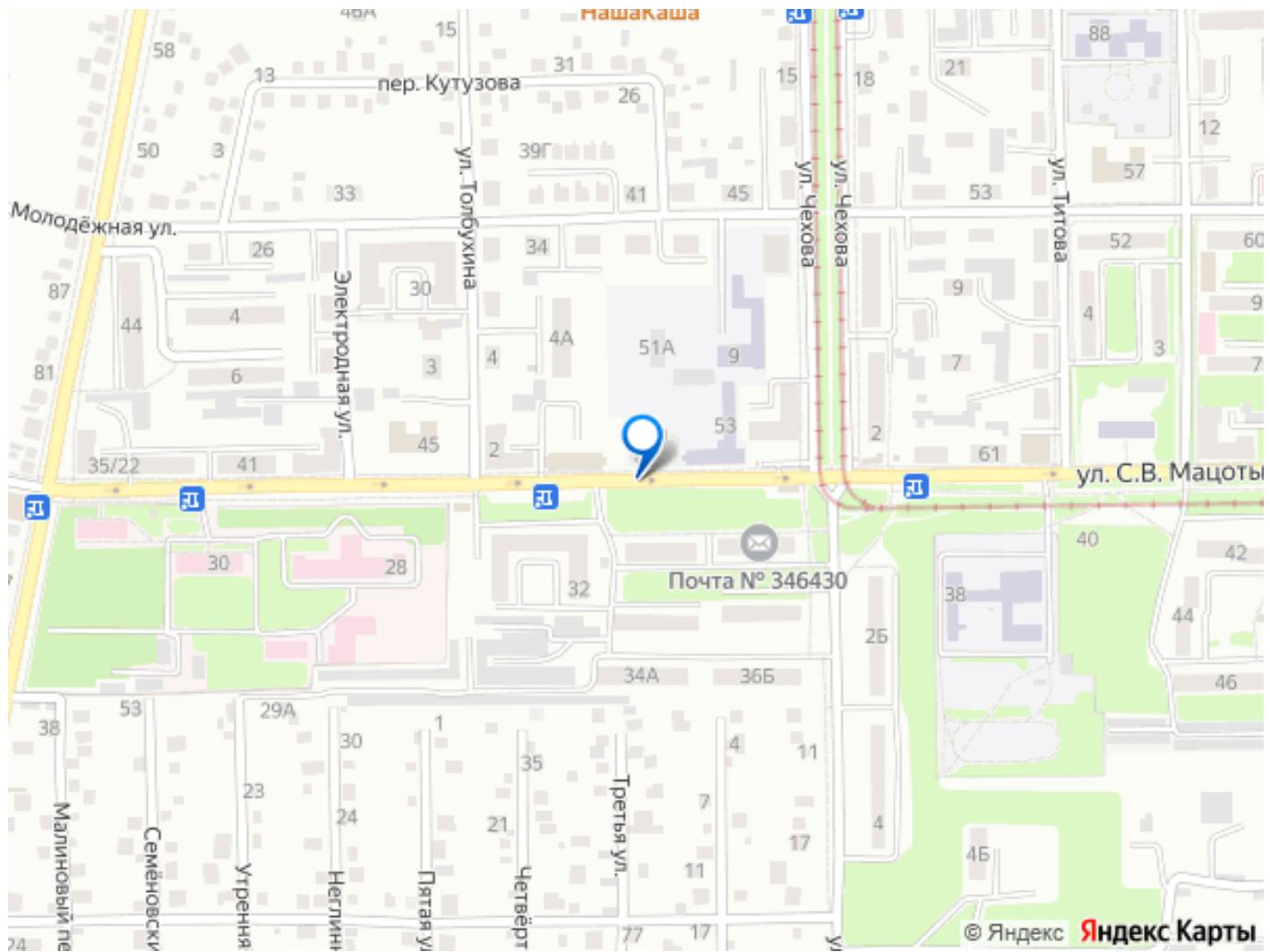
---

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1858812. Срочно продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в Новочеркасске, расположенная по адресу: улица С.В. Мацоты, 42. Этот объект — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Квартира находится на втором этаже девятиэтажного панельного дома 1958 года постройки. Общая площадь составляет 30,1 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, 5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому новый владелец сможет сразу заселиться и начать жить, не вкладывая дополнительные средства в отделку. Особое внимание стоит уделить удобству проживания: индивидуальный котёл обеспечивает эффективное отопление, а совмещённый санузел упрощает планировку. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России