

Создано: 05.08.2025 в 22:37

Обновлено: 03.12.2025 в 00:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица, 63/1**

2 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 63/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

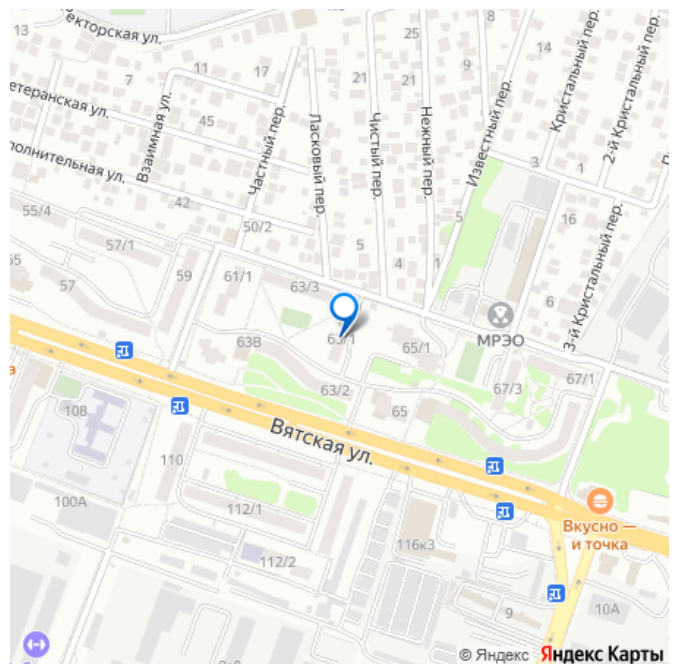
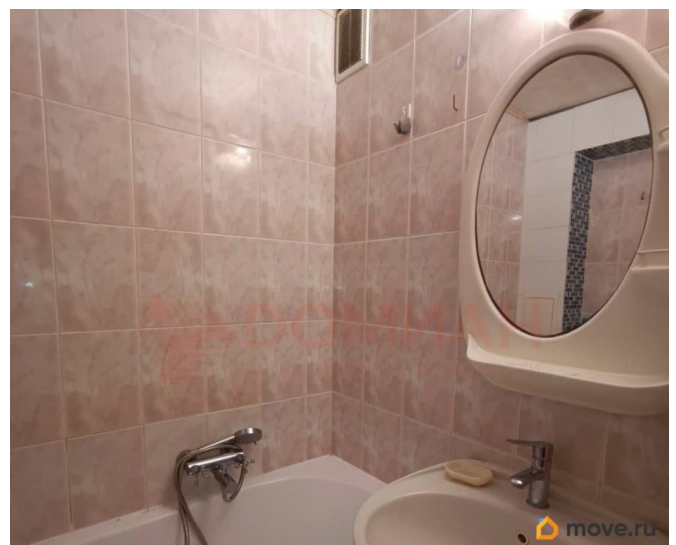
балкон

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9283891773>

**Алена Домиан - офис Первые
Соловушки, Домиан - офис Первые
Соловушки
79198815050**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

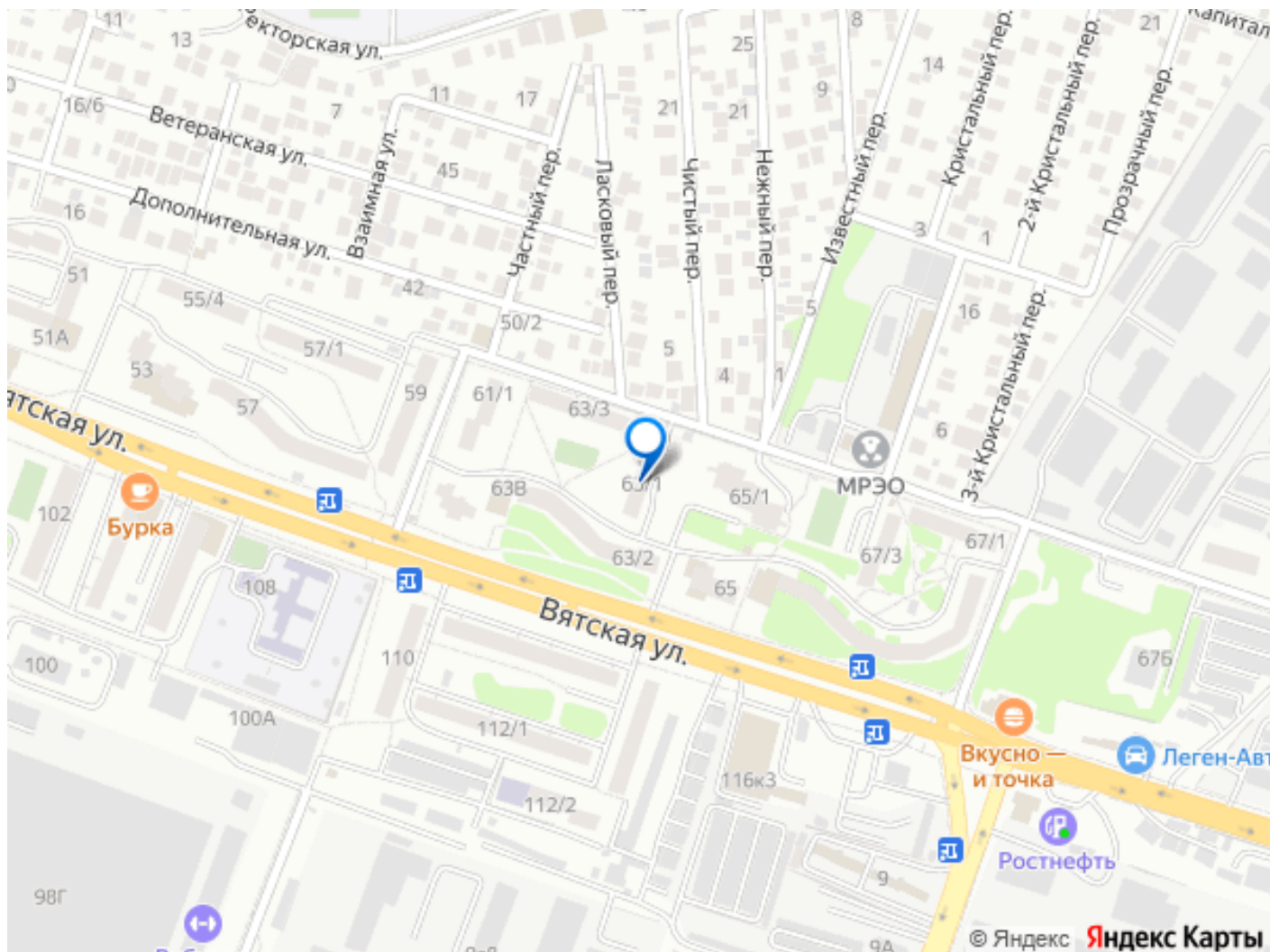
Описание

Арт. 112679737 Продается уютная и светлая однокомнатная квартира общей площадью 30,2 м², идеально подходящая как для одного человека, так и для семьи. Жилая комната площадью 17 м² просторная и светлая, с удобной планировкой, позволяющей разместить необходимые мебельные зоны — зону отдыха, рабочее место и шкафы для хранения. Кухня площадью 5,5 м² функциональна и комфортна для ежедневного приготовления пищи, в ней легко разместить небольшой обеденный стол. Квартира находится в жилом состоянии, что позволяет сразу заехать и жить без необходимости в дорогостоящем ремонте. В комнате и на кухне установлены металлопластиковые окна, обеспечивающие хорошее естественное освещение. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Дом находится в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазины, аптеки, школа, детский сад, остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкую доступность всех необходимых объектов для комфортной жизни. Также рядом есть зеленые зоны, где можно наслаждаться прогулками и отдыхом

на свежем воздухе. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и разумное расположение жилья. Не упустите шанс приобрести хороший вариант по привлекательной цене! #куплюкомнату #купитькомнатувпервомайскомрайоне #куплюкомнатуростовнадону #комнатасремонтом #комнатаднепропетровская #купитькомнатутуполева #комнатапервомайскийрайон #комнатаростовнадону #комнатасремонтомростовнадону #комнатацентр #комнатавятская #куплюнедвижимость #покупканедвижимостивростовенадону #однокомнатнаяквартира #двухкомнатнаяквартира #трехкомнатнаяквартира #куплюквартиру #недорогокуплюнедвижимость #выгоднаяпокупка #ростовнадонуввторичка #ростовнадонуквартирысремонтom #картирыподремонт #куплюдом #куплюхорошийдом #домпервомайскийрайон #домворошиловскийрайон #участок #земельныйучасток #участоквростовенадону #участоквобласти







Move.ru - вся недвижимость России