

🕒 Создано: 13.11.2025 в 19:25

Обновлено: 18.11.2025 в 19:23

Собственник

79885801399

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Собино, 53**

1 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Собино, 53

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Собино](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

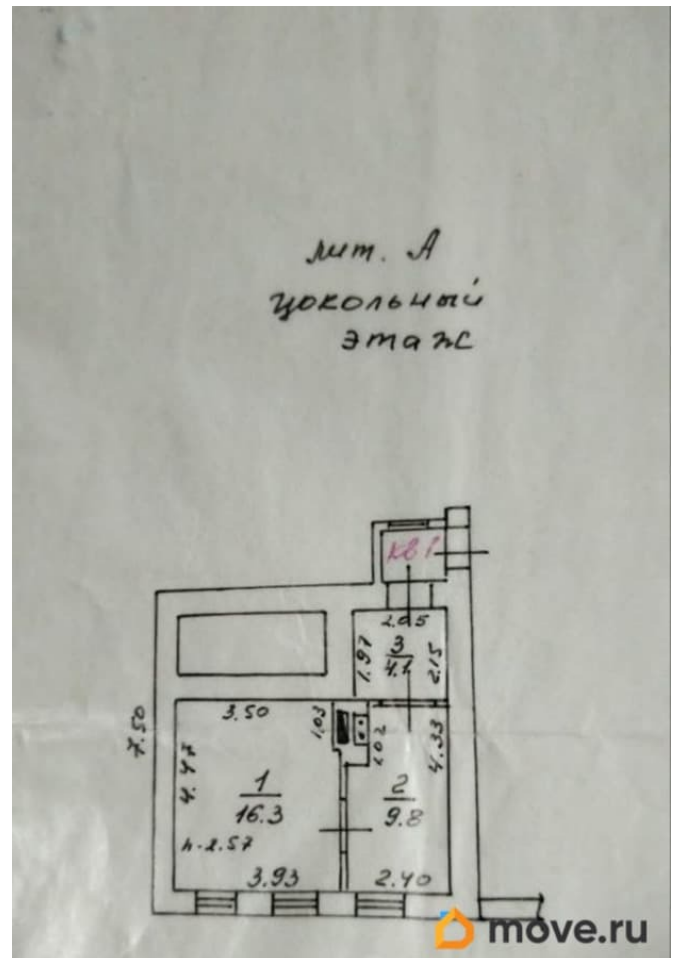
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира на первом этаже двухэтажного дома, построенного в 1917 году. Общая площадь квартиры составляет 30,2 кв. м, из которых жилая площадь — 16 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят на улицу. В квартире полностью заменена проводка. Дом деревянный, имеет свою уникальную атмосферу и историю. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника, поэтому все юридические вопросы решаются быстро и без посредников. Возможна ипотека, документы готовы к сделке. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады вам показать и рассказать обо всех преимуществах этого жилья.

