

Создано: 14.08.2025 в 10:43

Обновлено: 03.12.2025 в 10:21

<https://rnd.move.ru/objects/9284132907>

Рафаэл Артакович Мнацаканян,

Этажи Ростов-на-Дону

**79882509313**

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Рабочая площадь, 8

**3 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Рабочая площадь, 8

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[площадь Рабочая](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

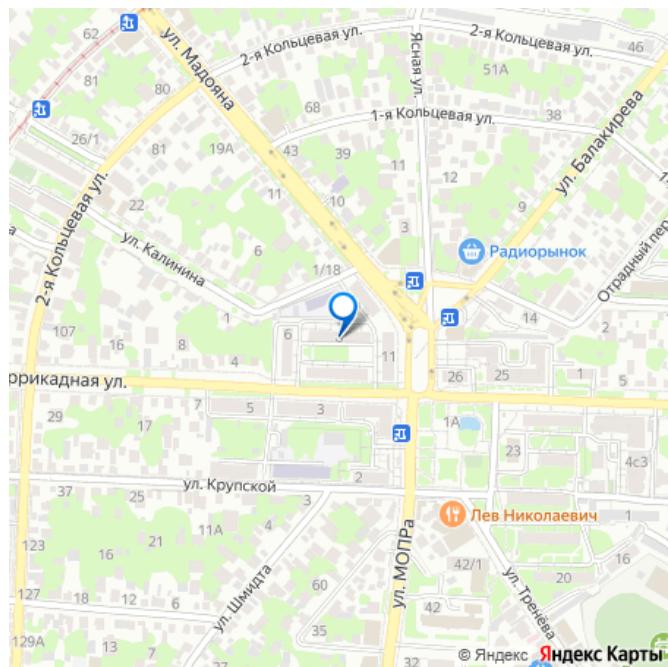
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира 30,4 м<sup>2</sup> в Железнодорожном районе - в одном из самых привлекательных районов города!

Квартира расположена на 3 этаже из 5 кирпичного дома 1961 года постройки.

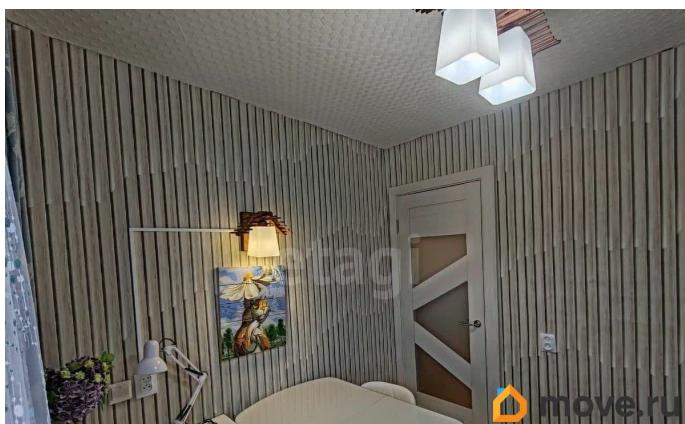
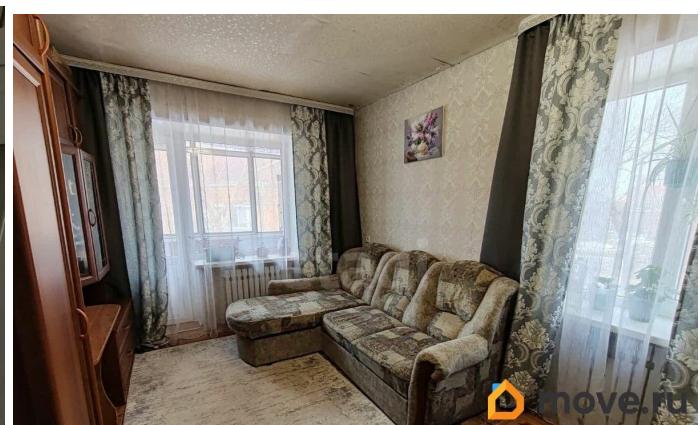
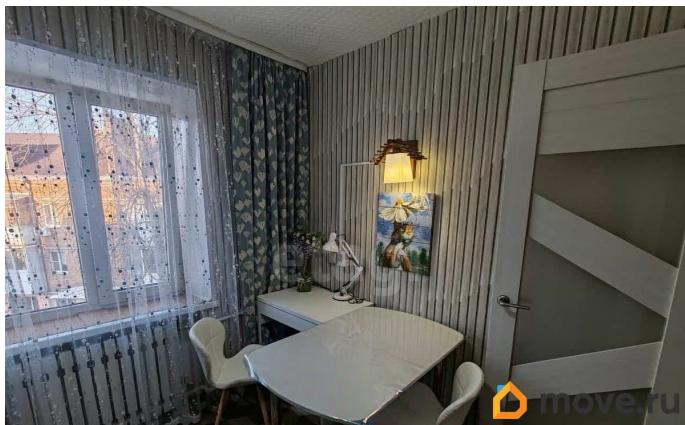
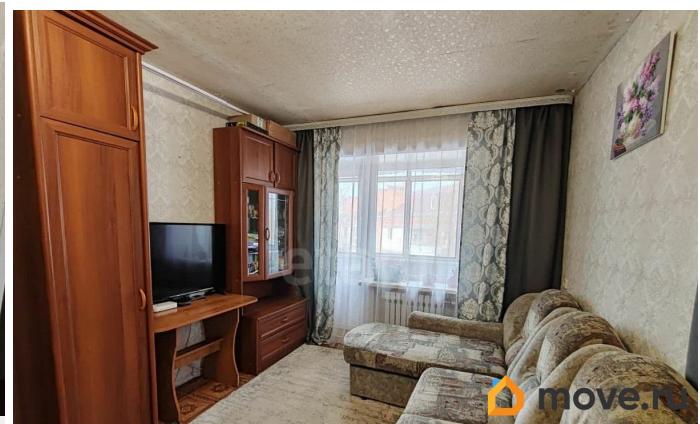
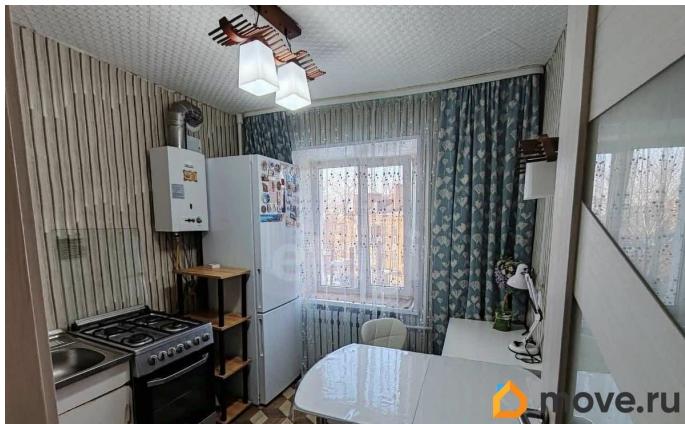
Выполнен качественный косметический ремонт. Мебель и техника остаются. Остается : новый холодильник, новая стиральная машина, установлены новые двери в санузле и кухне. Санузел подготовлен к ремонту, установлен новый унитаз. В квартире

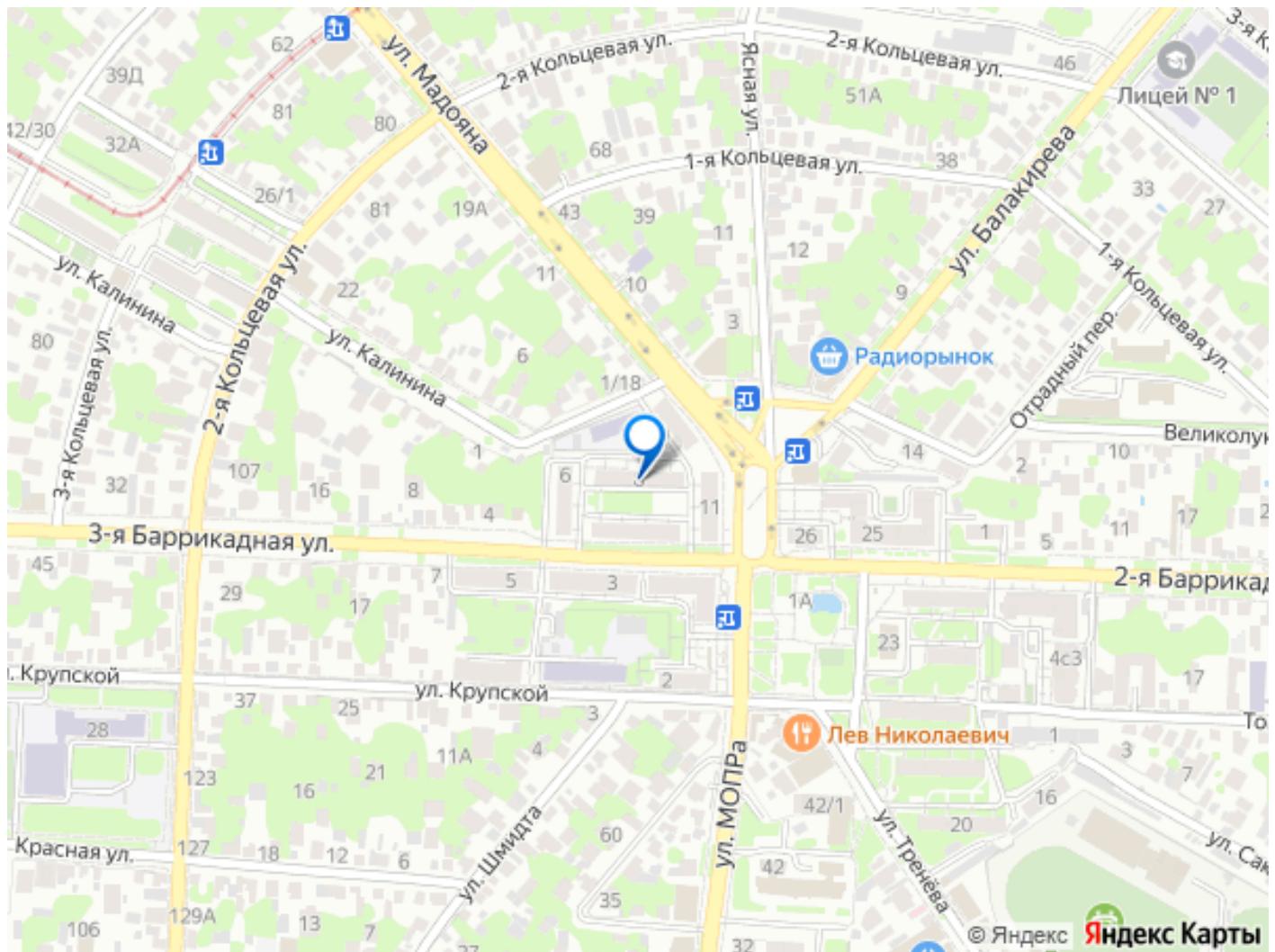
произведена замена труб, замена проводки.

Состояние заходи и живи! Она подойдет как для самостоятельного проживания, так и как готовый бизнес под аренду! Тихие

культурные отзывчивые соседи. Все, что нужно для жизни находится рядом с домом: - транспортная развязка - школа - детские сады - медицинские учреждения - магазины С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9563235





Move.ru - вся недвижимость России