

Создано: 25.11.2025 в 16:11

Обновлено: 25.11.2025 в 17:05

<https://rnd.move.ru/objects/9286902450>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Коммунистический проспект**

**3 350 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический  
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

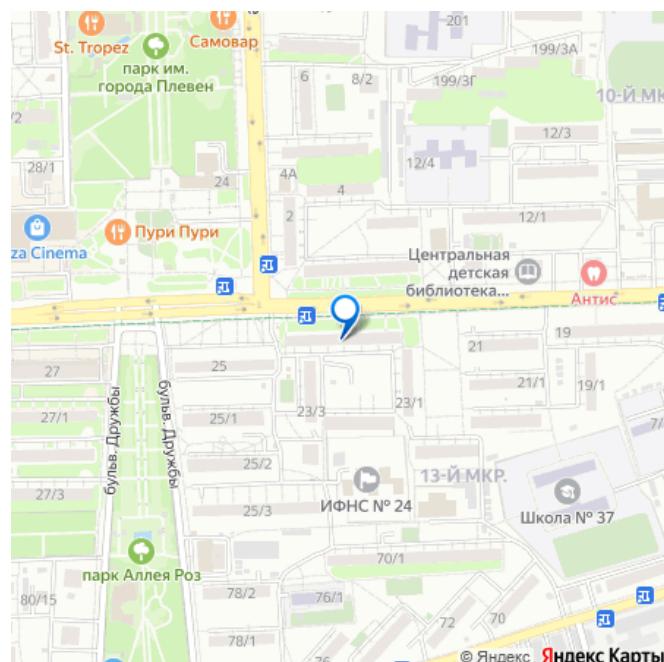
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

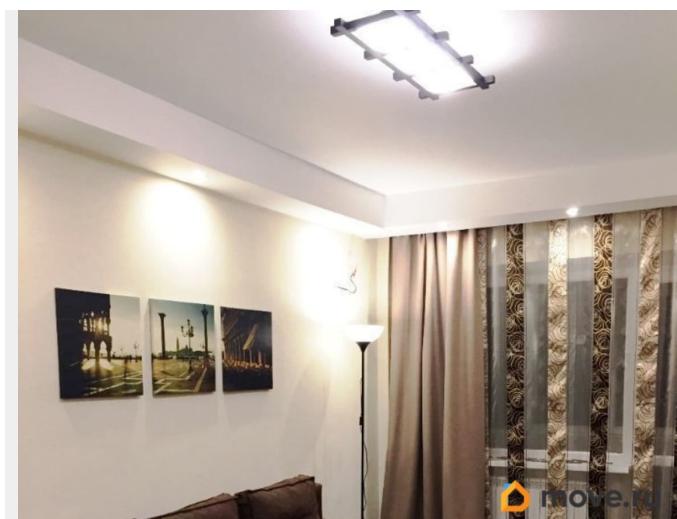
## Описание

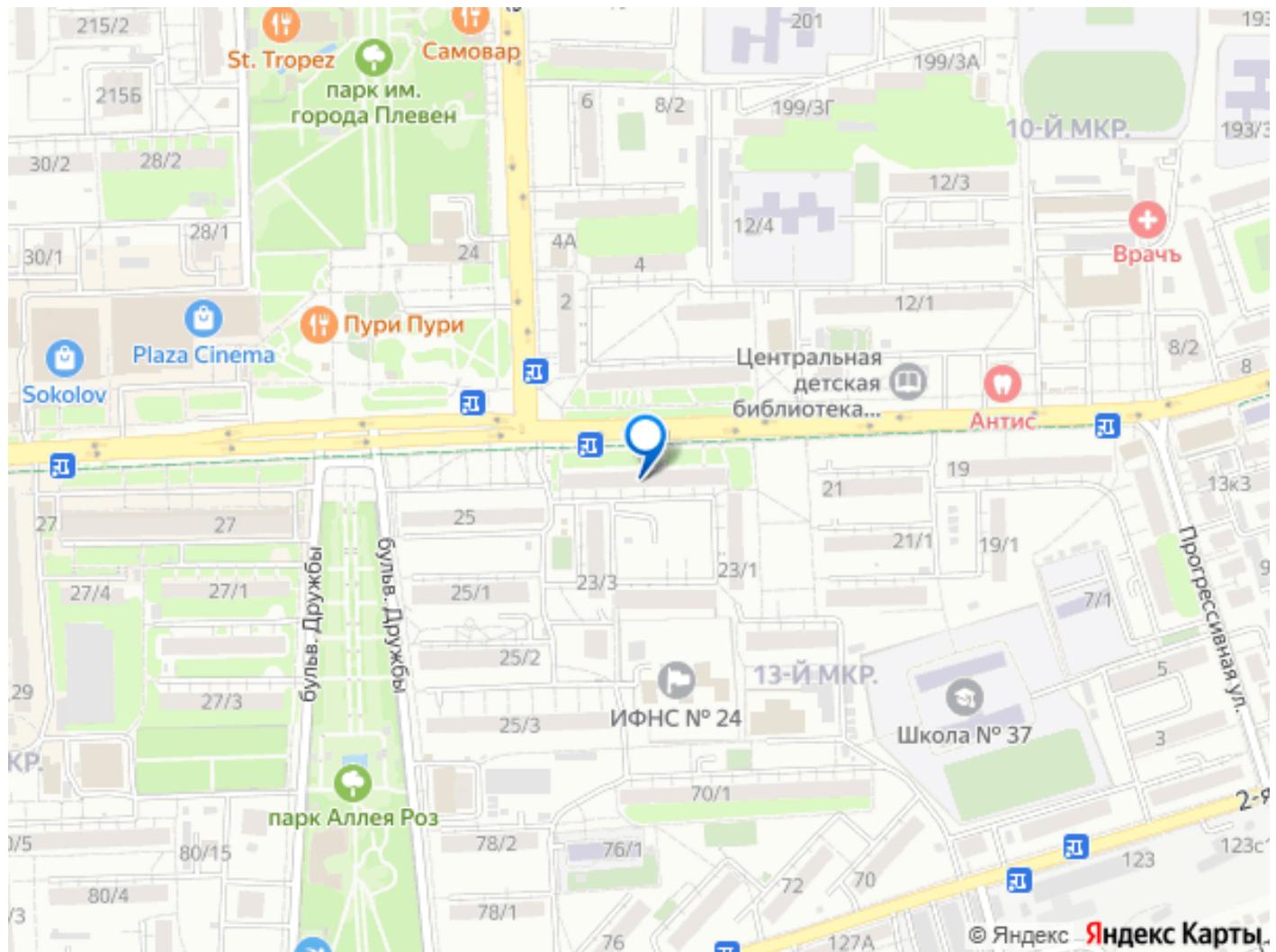
Продаётся уютная Однокомнатная квартира напротив парка имени Плевена. В квартире качественный косметический ремонт, который выполнен с вниманием к деталям и создает ощущение домашнего уюта. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид как на тихий двор, так и на улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Для молодых семей и активных людей особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить время с пользой для здоровья и воспитания детей. Безопасность жителей обеспечивается стандартными средствами, присущими данному типу домов. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр для удобных покупок, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания формы. Для ухода за внешностью рядом расположены барбершопы и салоны красоты, а также всегда под рукой необходимые медикаменты благодаря близлежащим аптекам. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а полноценное пространство для жизни, отдыха и восстановления сил после насыщенного дня. Здесь гармонично сочетаются удобство расположения, комфорт проживания и благоприятная окружающая среда. Ипотека,

материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России