

Создано: 22.05.2024 в 02:35

Обновлено: 06.01.2026 в 02:34

<https://rnd.move.ru/objects/9253414977>

**Дмитрий Елисеев, Компания по управлению недвижимостью ТИТУЛ**  
**79185797929**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Центр**

**4 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Центр

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

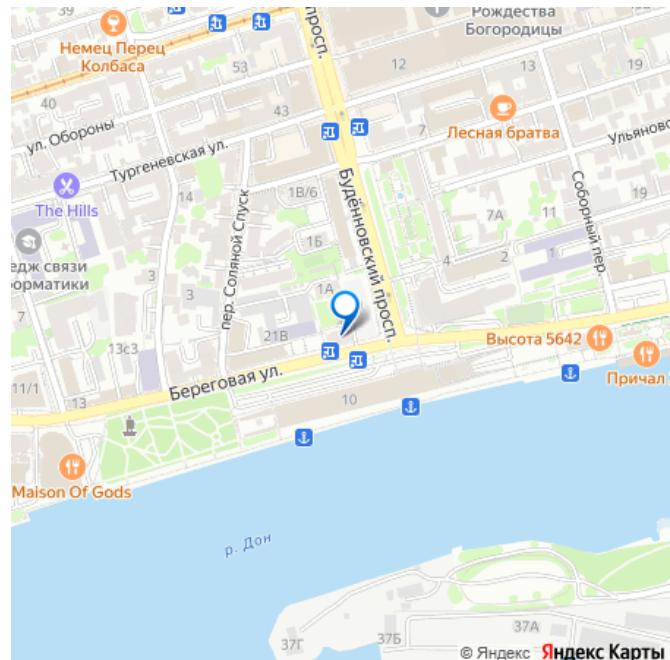
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



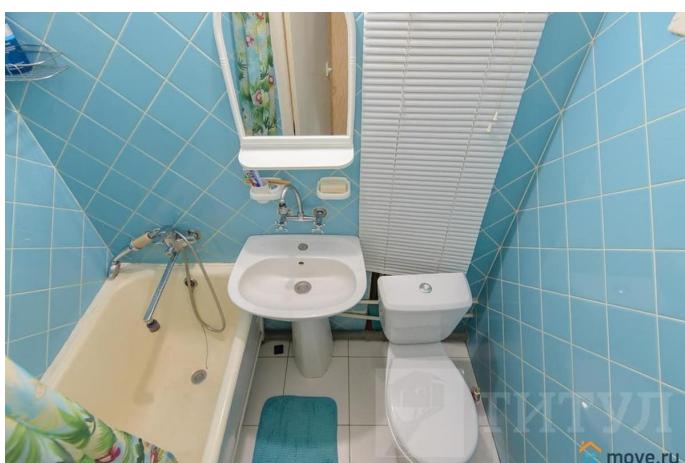
## Описание

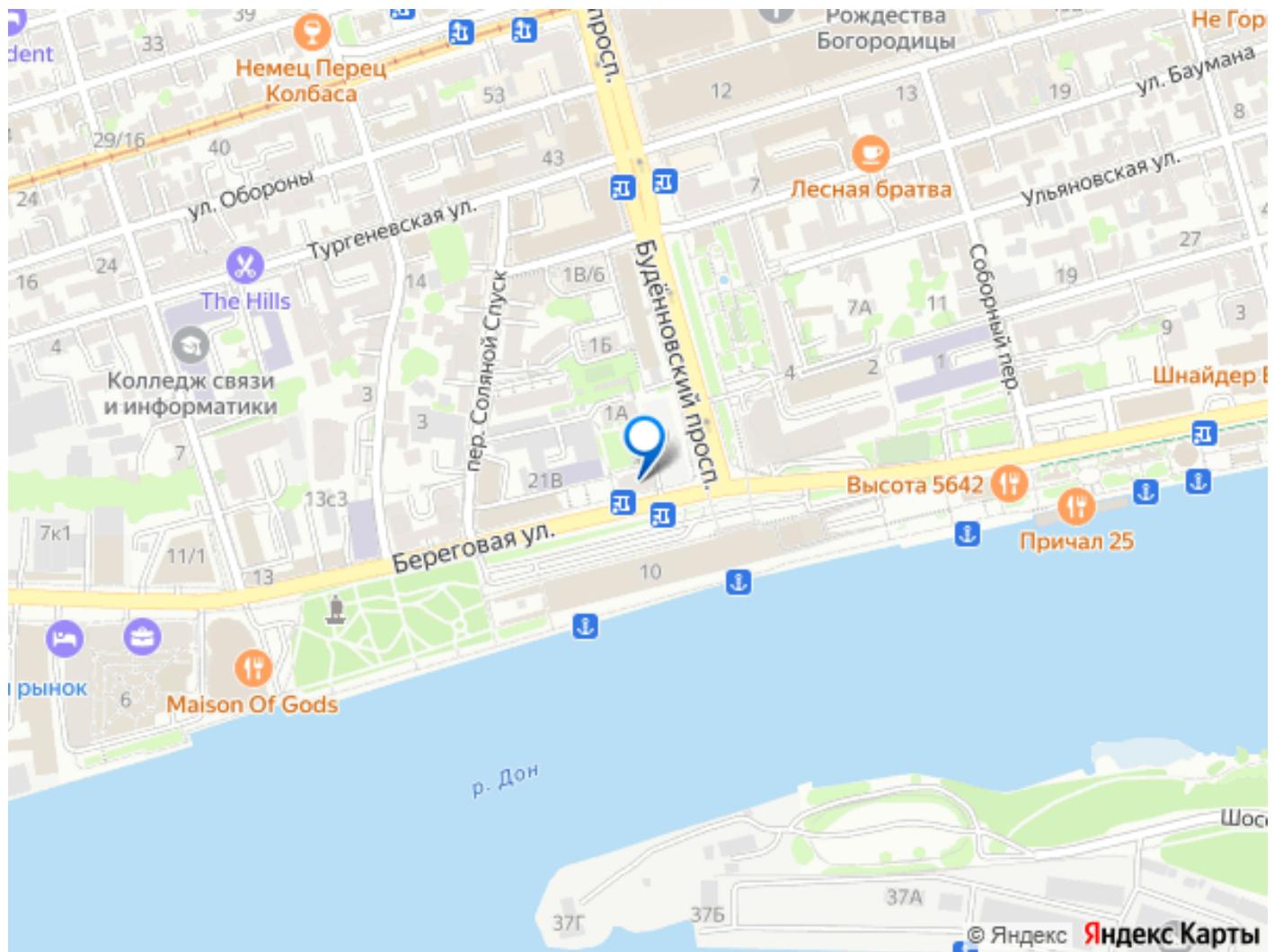
В самом центре Ростова появилась в продаже изолированная однокомнатная квартира! (Буденновский / Береговая) О ДОМЕ: расположена на городской набережной - прекрасный вид на Дон! толстые кирпичные стены отлично сохраняют тепло зимой и

прохладу летомчистые подъезды, ухоженная  
придомовая территория и двор, в котором  
приятно находиться! КВАРТИРЫ:тёплая,  
ухоженная, чистая квартира на полу постелен  
паркетпоменяна вся сантехника,  
установлены счетчики можно сразу « зайти и  
жить....или сдавать в аренду!» (20000 в  
месяц)ванная комната отделана плиткой!О  
РАЙОНЕ:рядом с домом детский сад, школа,  
обилие магазинов и супермаркетов...в  
шаговой доступности «Центральный  
рынок»можно легко уехать в любом  
направлении - ЗЖМ, СЖМ, Сельмаш, Ленина,  
Темерник, Александровка, Нагибина,  
Военвед, Вересаево, Красный Аксай,  
Левенцовка, Чкаловский, 2-й пос.

Орджоникидзе...ОБ УСЛОВИЯХ:Собственник  
оставляет Вам мебель и сплит-систему...  
(практически всё, что есть на фото)полная  
стоимость в договоре!без обременений и  
перепланировок!подходит для любого  
клиента КЛЮЧИ в день сделки!О

НАС:Компания ТИТУЛ уже 24 года на рынке  
недвижимости и является гарантом  
безопасности сделок! Каждая квартира  
проходит правовую экспертизу и проверяется  
по 64 пунктам! В конце сделки Вы получаете  
гарантийное свидетельство с материальной  
ответственностью компании!КВАРТИРА  
РЕАЛЬНАЯ (не фейк), ЭКСКЛЮЗИВ, показ в  
любое время.....УСПЕЙТЕ КУПИТЬ, ЗВОНИТЕ  
СЕГОДНЯ!!! При звонке указывайте номер  
10047285





Move.ru - вся недвижимость России