

🕒 Создано: 08.12.2025 в 12:21

Обновлено: 08.12.2025 в 11:27

<https://rnd.move.ru/objects/9287240730>

**Собственник**

**79188912908**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Молодежная, 80/29**

**3 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Молодежная,  
80/29

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Молодежная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

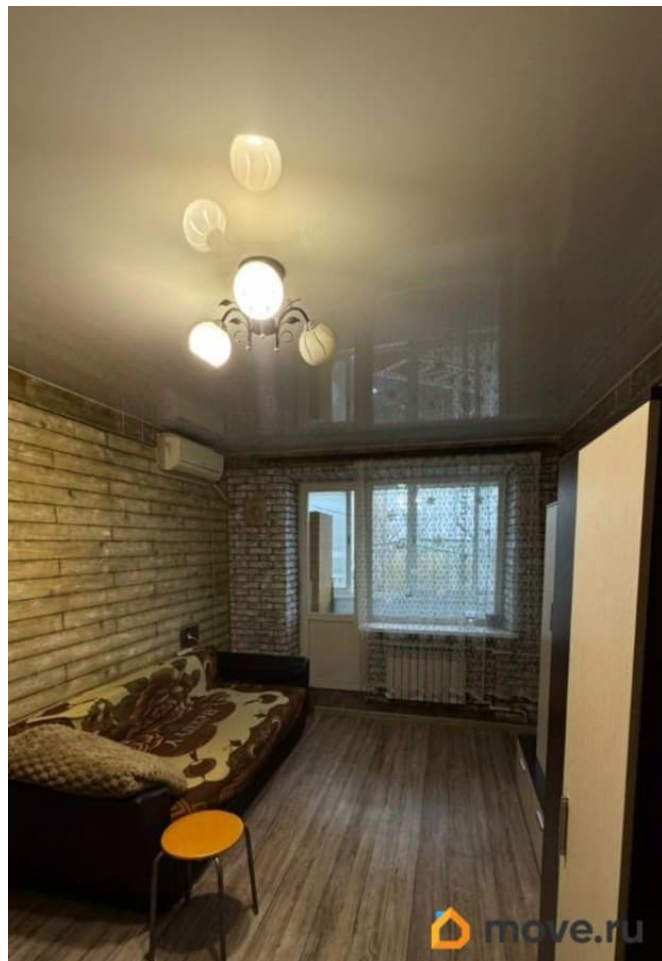
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

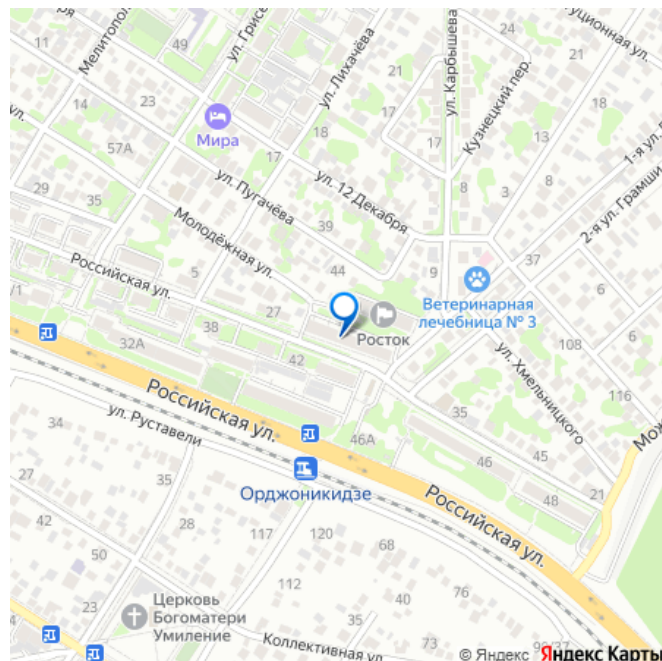
Покупка в ипотеку

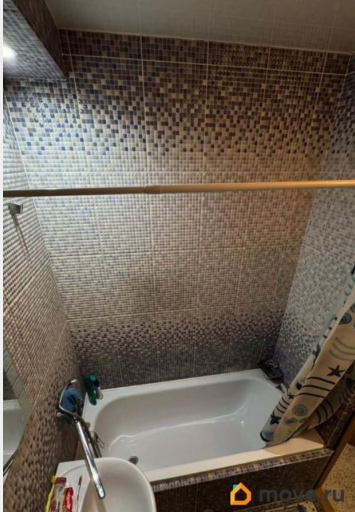
да

возможна ипотека, лифт, парковка

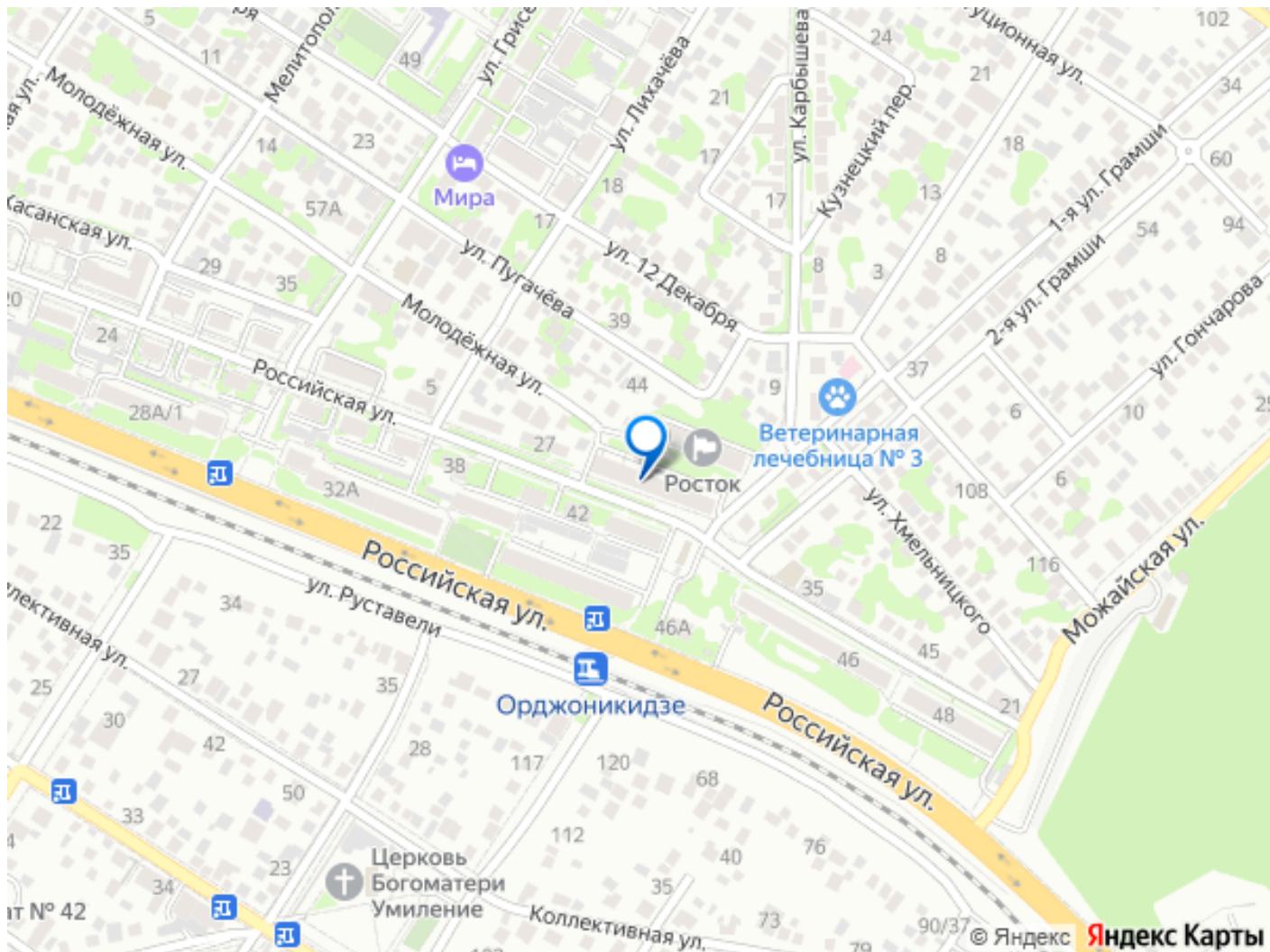
## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. ( Звонки агентств не интересует ) ЕСЛИ ВЫ ФИЗ.ЛИЦО напишите в личные сообщения я перезвоню, Продаётся однокомнатная уютная квартира площадью 30,5 кв.м расположенная в тихом районе города по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Молодежная дом 80/29. В собственности более 6 лет, прописан только владелец. Площадь: 30,5 кв.м. Этаж: 5 из 5 В шаговой доступности: Остановка (в 100 метрах); Детская площадка на территории дома. Магазины: Красное Белое ( на первом этаже), Аптека (на первом этаже дома), Озон, Пятерочка (в 20 метрах), Небольшой рынок под окнами (в 15 метрах), до рынка УЮТ 600 метров. Образование: Гимназия 19 ( 400 метров ), Два Детский садика в 5 минутах езды. Сделан современный дизайнерский ремонт. Балкон застеклён. Сделан ремонт крыши. В квартире остается кухня (кроме холодильника и микроволновки), остается сплит-система, один диван и д.р. Квартира очень теплая. Чистый ухоженный подъезд, заменены междуэтажные окна. Один собственник.









Move.ru - вся недвижимость России