

🕒 Создано: 03.11.2025 в 20:23

Обновлено: 03.12.2025 в 12:38

<https://rnd.move.ru/objects/9286301411>

Собственник

79185107780

**Ростовская область, Донецк, проспект
Ленина, 24**

2 300 000 ₽

Ростовская область, Донецк, проспект Ленина, 24

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

4.6 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

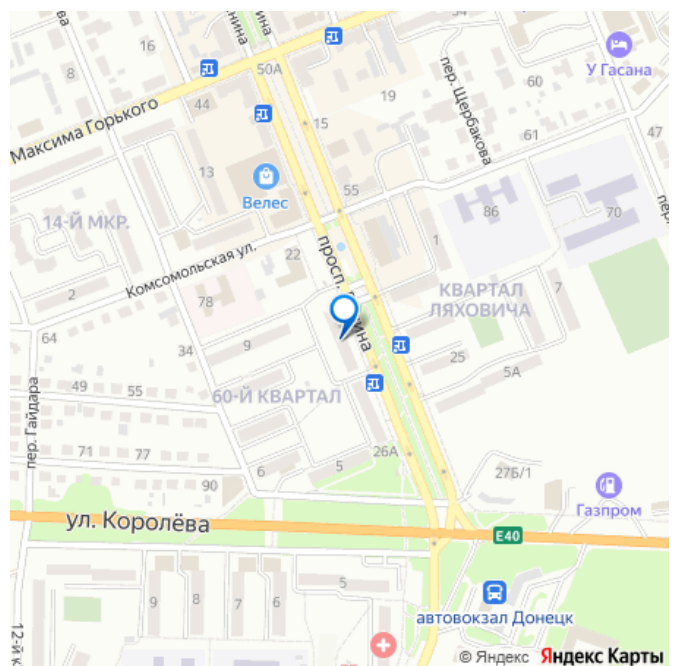
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная однокомнатная квартира в центре города Предлагаем к вниманию уютную однокомнатную квартиру, расположенную на первом этаже в самом сердце города. Благодаря удачному расположению вы сможете в полной мере насладиться преимуществами городской жизни и комфортной атмосферы центра. Окна выходят во двор. Мебель остаётся. В квартире выполнен ремонт. В шаговой доступности: 3 школы, 2 детских сада, детская поликлиника, стоматология (детская, взрослая), автовокзал, парк, стадион, рынок. Хорошая транспортная развязка в любой конец города. Остановки видно из окна. Один собственник, документы готовы к сделке. Подходит любой вид оплаты. Преимущества квартиры: В комплекте с квартирой есть кладовая в подвальном помещении; удобное расположение в центральном районе; лёгкий доступ без необходимости подниматься на высокие этажи — особенно актуально для семей с детьми, пожилых людей; светлая и просторная комната, наполненная естественным светом. О районе: Район отличается уютной атмосферой и развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся: магазины и супермаркеты; школы и детские сады; остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобную

транспортную доступность; места для отдыха и прогулок. Дополнительные преимущества: чистый и ухоженный подъезд; дружелюбные и спокойные соседи; благоустроенная придомовая территория. Эта квартира — отличный выбор для: одинокого человека, ценящего комфорт и удобство; молодой пары, желающей жить в центре событий; семьи, ищущей уютное жильё с хорошей транспортной доступностью. Квартира ждёт своих новых владельцев! Для просмотра и получения более подробной информации звоните или пишите, как удобнее. Готовы ответить на все вопросы и организовать показ в удобное для вас время.

