

Создано: 18.10.2025 в 08:59

Обновлено: 02.12.2025 в 17:21

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Кочубея, 2**

**4 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Кочубея, 2

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Кочубея](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

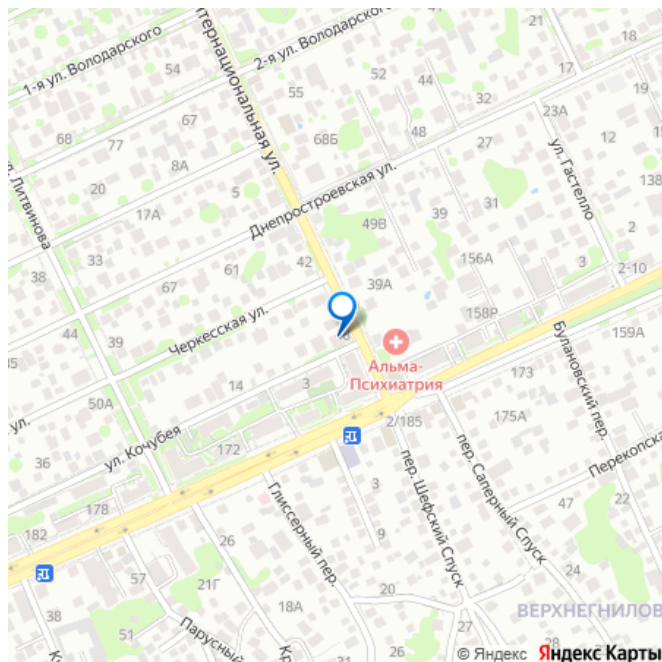
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9285896620>

**Татьяна Домиан, Домиан**

**79889438505**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 121444684 Продаётся уютная квартира мечты ! Почему именно эта квартира? Индивидуальное отопление: Забудьте о холодных зимах — тепло круглый год! Современные удобства: Тёплые полы в кухне, ванной и коридоре создадут комфорт даже в самые прохладные дни. Качественный ремонт: Вам не придётся тратить время и деньги на дополнительные работы. Полностью оборудована мебелью: Остаются встроенная мебель, кондиционер и водонагреватель. Просторная гардеробная: Больше места для ваших вещей! Солнечная и уютная атмосфера: Идеально подходит для семейного проживания. Удобства рядом: Магазины, торговый центр Сокол, рынок, остановка общественного транспорта — всё в шаговой доступности. Всего 5 минут до центра города: Экономьте своё драгоценное время! Машино-место включено: Парковка больше не проблема! Расположение квартиры: - Дом всего на 19 квартир - Всего 4 этажа - Комфортное проживание вдали от шума большого дома Агентство недвижимости нового формата — «ДОМИАН»

- Работаем с 2009 года - Более 83 офисов и 800 сотрудников - Индивидуальный подход к каждому клиенту - Помощь в оформлении ипотеки без первоначального взноса - Работа с проблемными ситуациями Свяжитесь с нами прямо сейчас! За дополнительной информацией обращайтесь по телефону или пишите нам. Мы сделаем вашу сделку быстрой и комфортной! Продажа квартиры — это важный шаг, доверяйте профессионалам «ДОМИАН»! #ростов #западный #железнодорожный #однакомнатная #кочубея

