

Создано: 02.11.2025 в 06:55

Обновлено: 30.12.2025 в 21:15

<https://rnd.move.ru/objects/9286228512>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Филимоновская улица**

**4 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Филимоновская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

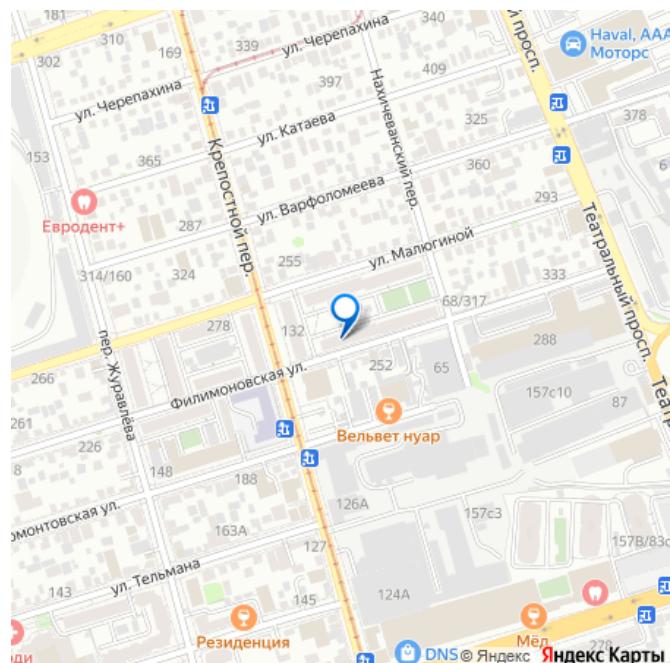
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

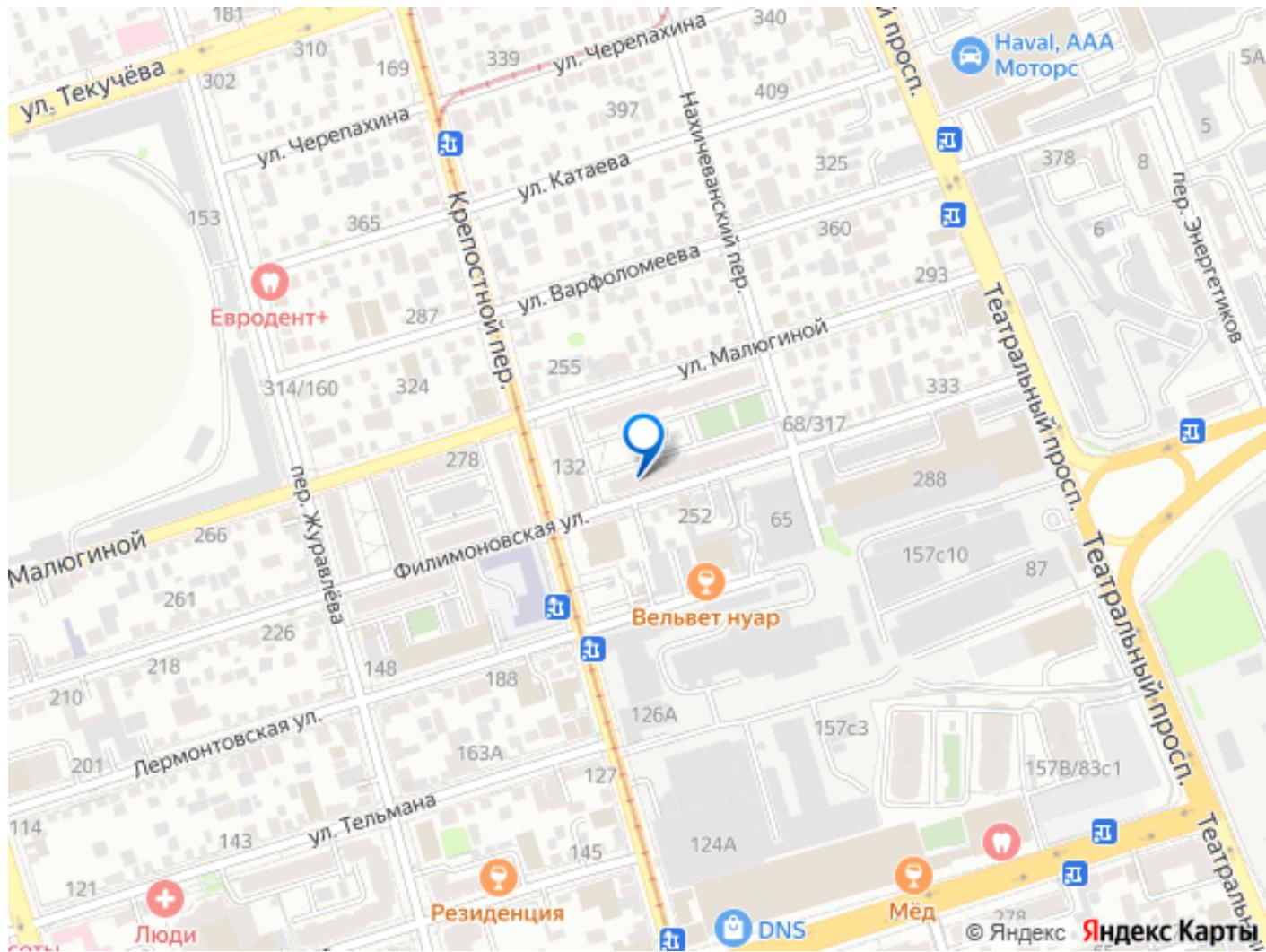
Каталожный номер — F074758 НЕ ФЕЙК! В



продажу представлена отличная квартира в хорошем кирпичном доме 1972 г.п. Второй этаж - на уровне третьего за счёт высокого цоколя. Состояние квартиры отличное, произведён качественный ремонт. На полу ламинат, окна металлопластиковые стеклопакеты. Кухня оборудована техникой и мебелью. Балкон застеклён. Квартира продаётся с мебелью и техникой. Чистый, ухоженный подъезд. Территория вокруг дома облагорожена: ухоженные клумбы, детская площадка, спортивная площадка. Инфраструктура отлично развита. Всё необходимое для жизни в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиника, зоны отдыха и развлечения, магазины и супермаркеты. В собственности более пяти лет. Один совершеннолетний собственник. Обременения нет. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России