

🕒 Создано: 27.07.2025 в 16:34

Обновлено: 12.12.2025 в 16:08

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Кочубея, 2**

**4 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Кочубея, 2

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Кочубея](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

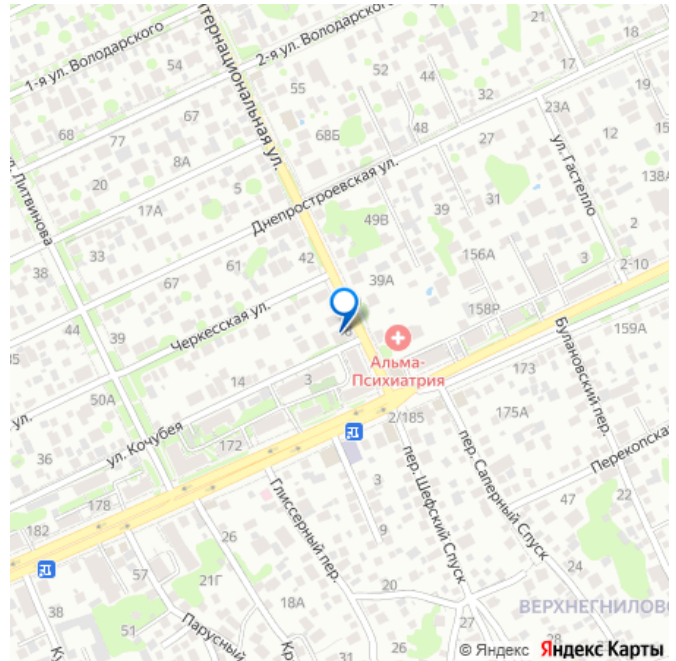
<https://rnd.move.ru/objects/9287382736>

**Игорь Сергеевич Кислов, Этажи**

**Ростов-на-Дону**

**79885758562**

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

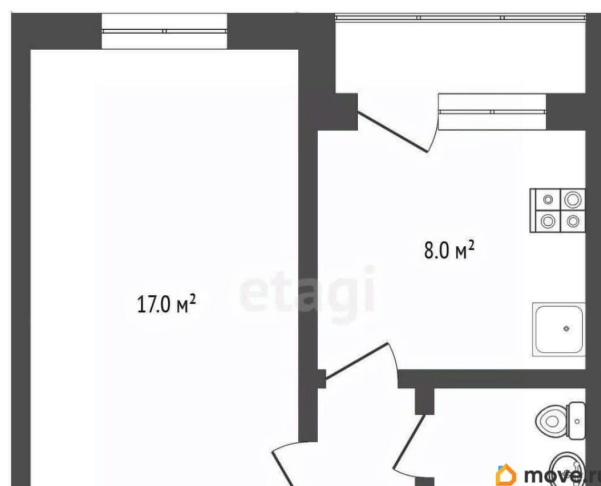
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная квартира в современном доме клубного типа, расположенном в одном из самых лучших районов города. Дом построен по монолитно-кирпичной технологии, всего 4 этажа и 19 квартир, что обеспечивает камерную атмосферу и минимум соседей. Санузел с современной сантехникой и душевой кабиной.

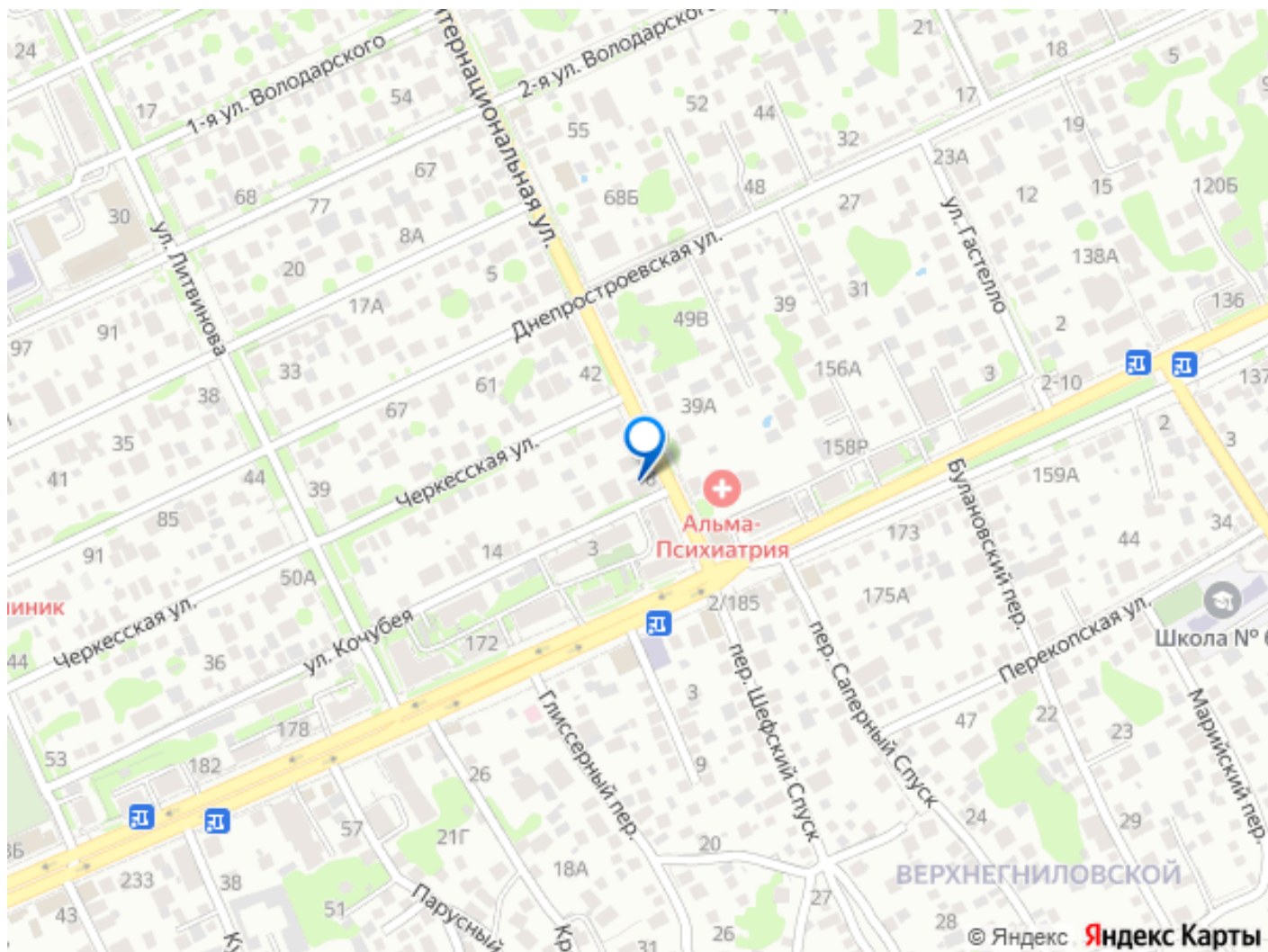
Инженерные коммуникации включают автономное газовое отопление с возможностью регулировки температуры в помещении, теплые полы в санузле, коридоре и кухне. Дом расположен в пешей доступности от ТЦ «Сокол», супермаркетов и рынка. В 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города, до центра можно добраться за 5 минут на автомобиле.

Рядом с домом есть выделенная парковка. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187630 Номер в базе: 9166389









Move.ru - вся недвижимость России