

Создано: 25.09.2025 в 13:25

Обновлено: 08.12.2025 в 14:55

<https://rnd.move.ru/objects/9285204974>

Елена Федосеева, Вавилон

79889508736



**Ростовская область, Волгодонск, улица
30 лет Победы**

2 455 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, улица 30 лет Победы

Улица

[улица 30 лет Победы](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

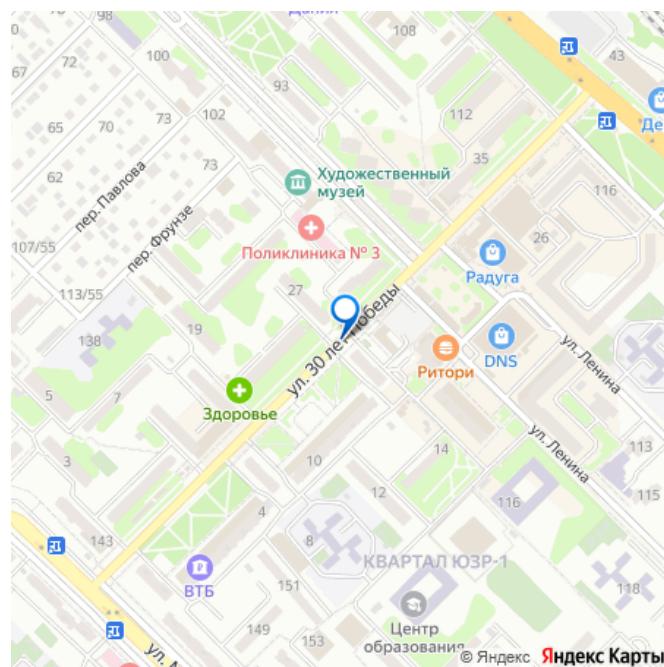
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

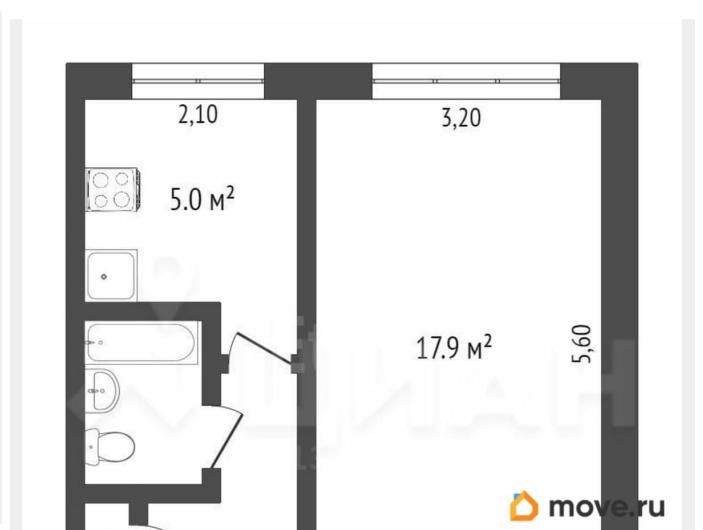
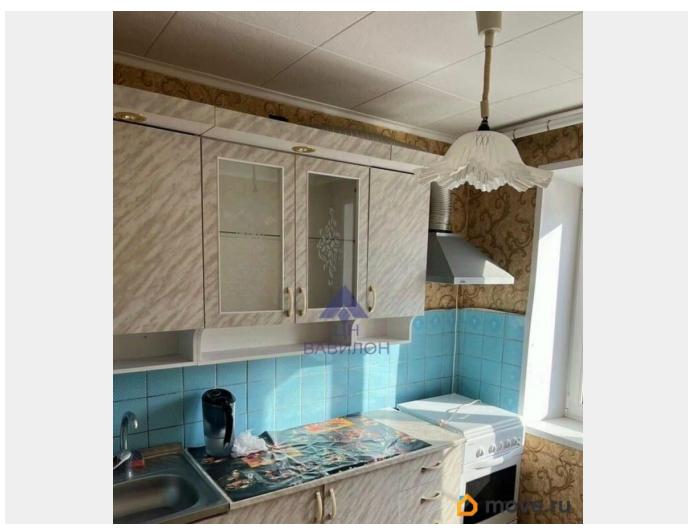
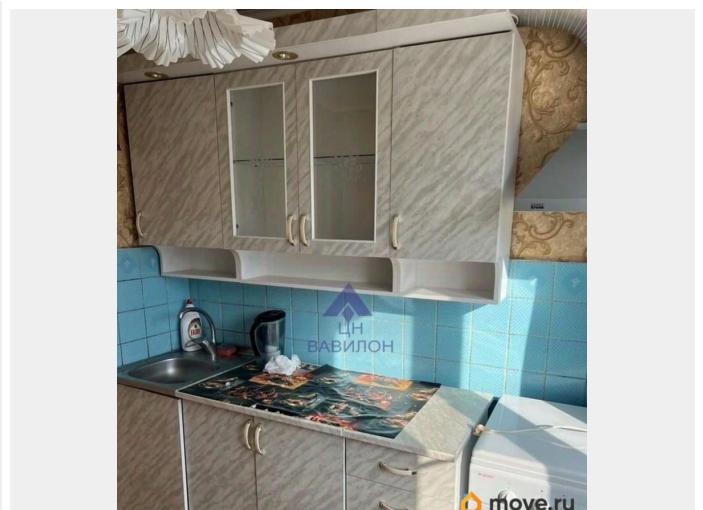
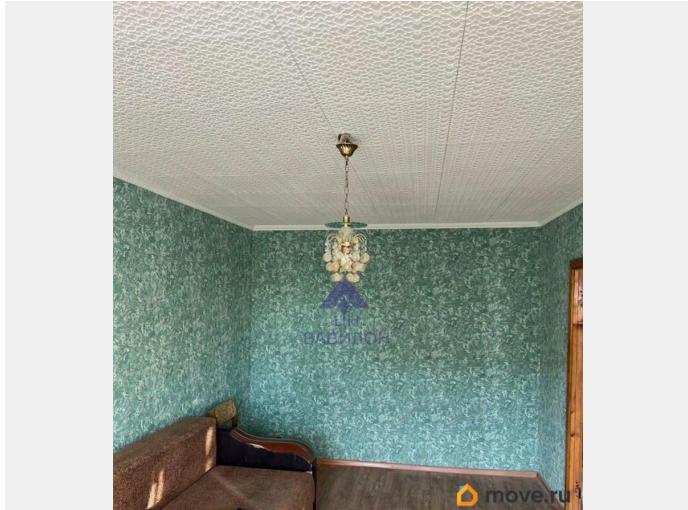
да

возможна ипотека

Описание

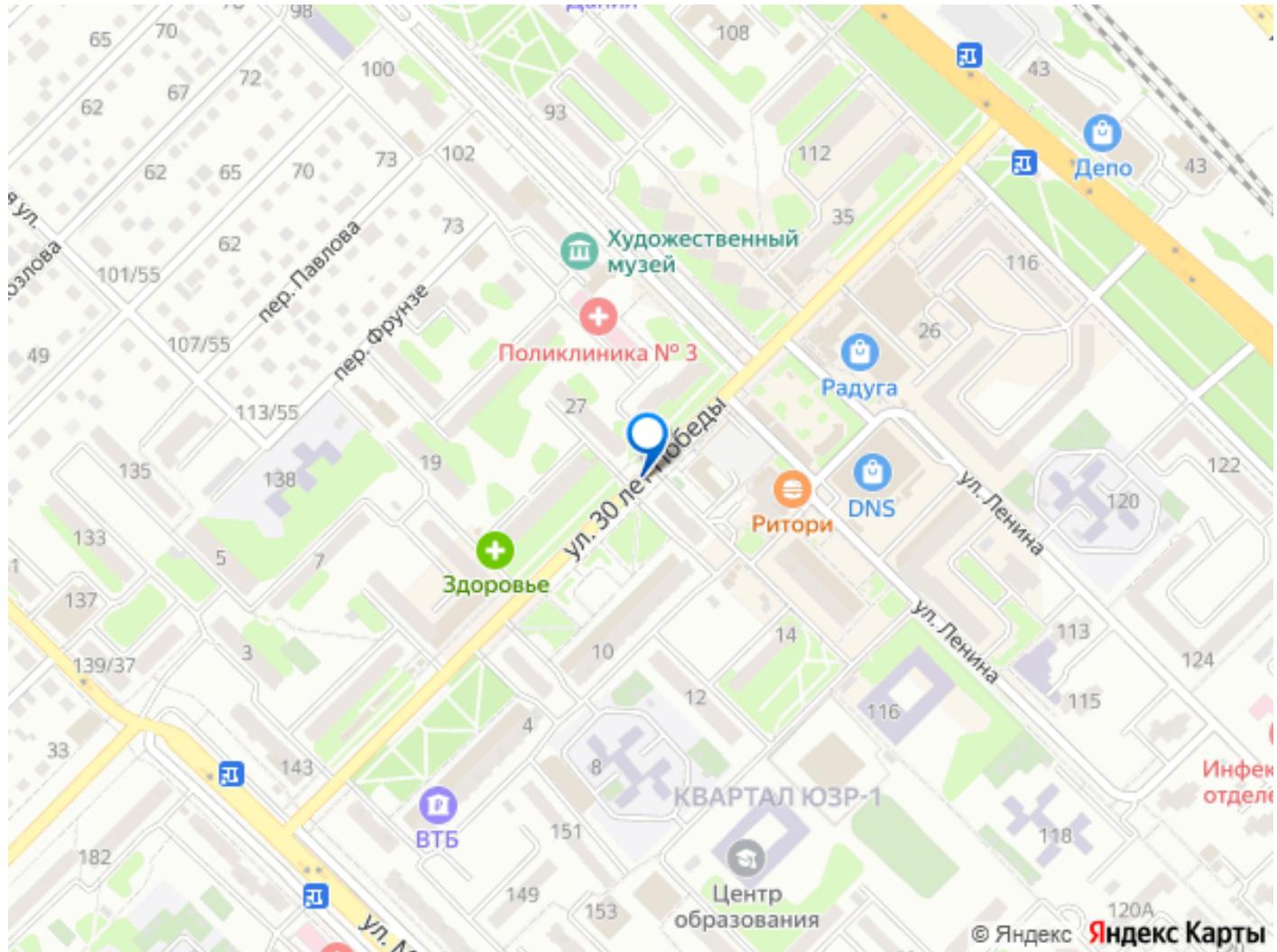
Арт. 117686612 Продается 1-комнатная квартира, 5 этаж. Площадь 30,6 кв.м. Комната 18 кв.м, кухня 6 кв.м. В хорошем состоянии, электрика и сантехника в порядке. Дом кирпичный, после капитального ремонта, поменяны стояки отопления, водоснабжения, канализации. Это гарантирует отсутствие проблем с коммуникациями в будущем и снижает вероятность дополнительных расходов на ремонт. В квартире частично остается мебель (на фото). Окна выходят на теневую сторону, что особенно ценно в жаркое время года, так как квартира не перегревается и сохраняет приятную прохладу. Летом вы сможете наслаждаться комфортной температурой без использования кондиционера. В 5 минутах от рынок, больница, пятерочка, магнит, остановки общественного транспорта. Удобное расположение дома обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Рядом находятся магазины, где можно приобрести продукты и товары первой необходимости, а также медицинские учреждения и остановки общественного транспорта, что делает жизнь более комфортной. Квартира идеально подойдет для молодых специалистов, студентов или пожилых людей, ценящих удобство и комфорт. Это отличный вариант

для тех, кто ищет готовое жилье без необходимости в дополнительных вложениях. Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре! Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России