

🕒 Создано: 17.11.2025 в 11:56

Обновлено: 17.11.2025 в 21:07

<https://rnd.move.ru/objects/9286687010>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ткачева**

4 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева

Округ

[Ростов-на-Дону](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

9/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

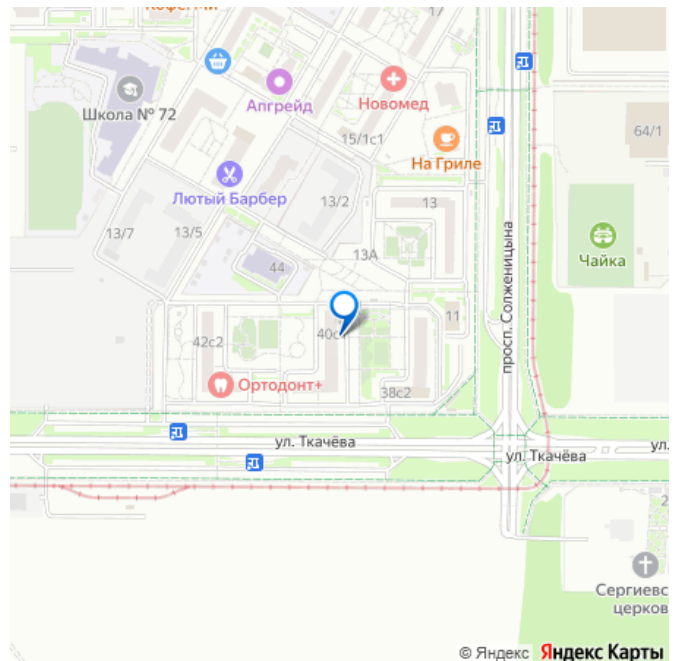
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30.8 квадратных метров на девятом этаже двадцатипятиэтажного панельного дома новой постройки (2022 год) в районе Западный города Ростова-на-Дону. Жилая площадь составляет 17.5 квадратных метров, кухня занимает 8.5 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться и готовить любимые блюда. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, создающим атмосферу уюта и комфорта. Совмещённый санузел обеспечивает дополнительное удобство, а наличие балкона расширяет возможности для отдыха и наслаждения видами на улицу. Для молодых семей и активных жителей района особенно важно наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить время с пользой для здоровья и воспитания детей. Безопасность жителей обеспечивается благодаря наличию домофона. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клубы, расположенные неподалёку. Также рядом находятся студии красоты и ногтевые студии, а также аптека Магнит и супермаркет Магнит, что делает повседневные покупки удобными и быстрыми. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и современное жильё в динамично развивающемся районе.

