

Создано: 17.11.2025 в 11:56

Обновлено: 17.11.2025 в 21:07

<https://rnd.move.ru/objects/9286687010>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ткачева**

4 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²



Площадь кухни

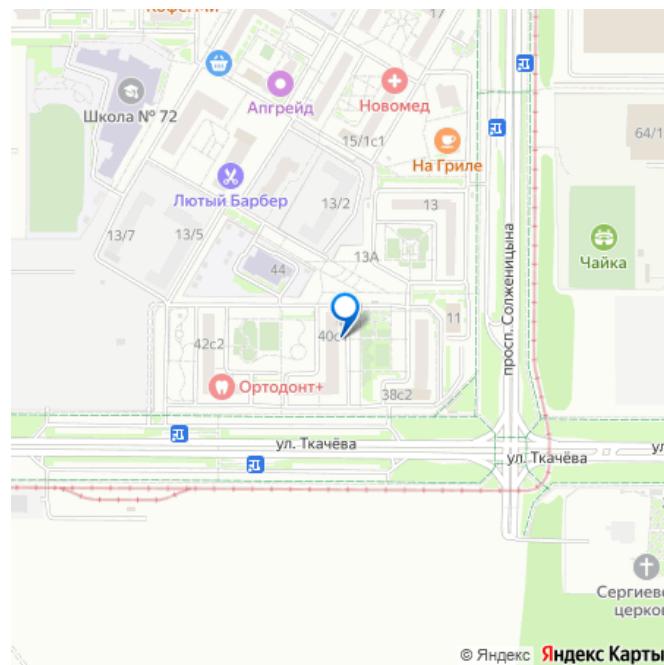
8.5 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

9/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30.8 квадратных метров на девятом этаже двадцатиэтажного панельного дома новой постройки (2022 год) в районе Западный города Ростова-на-Дону. Жилая площадь составляет 17.5 квадратных метров, кухня занимает 8.5 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться и готовить любимые блюда. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, создающим атмосферу уюта и комфорта. Совмещённый санузел обеспечивает дополнительное удобство, а наличие балкона расширяет возможности для отдыха и наслаждения видами на улицу. Для молодых семей и активных жителей района особенно важно наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить время с пользой для здоровья и воспитания детей. Безопасность жителей обеспечивается благодаря наличию домофона. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клубы, расположенные неподалёку. Также рядом находятся студии красоты и ногтевые студии, а также аптека Магнит и супермаркет Магнит, что делает повседневные покупки удобными и быстрыми. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и современное жильё в динамично развивающемся районе.

