

Создано: 12.12.2025 в 16:05

Обновлено: 12.12.2025 в 20:08

<https://rnd.move.ru/objects/9287364550>

Хачатур Погосян, ЛЕНДЛОРД

79895204839



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Рахманинова, 24**

3 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Рахманинова, 24

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рахманинова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

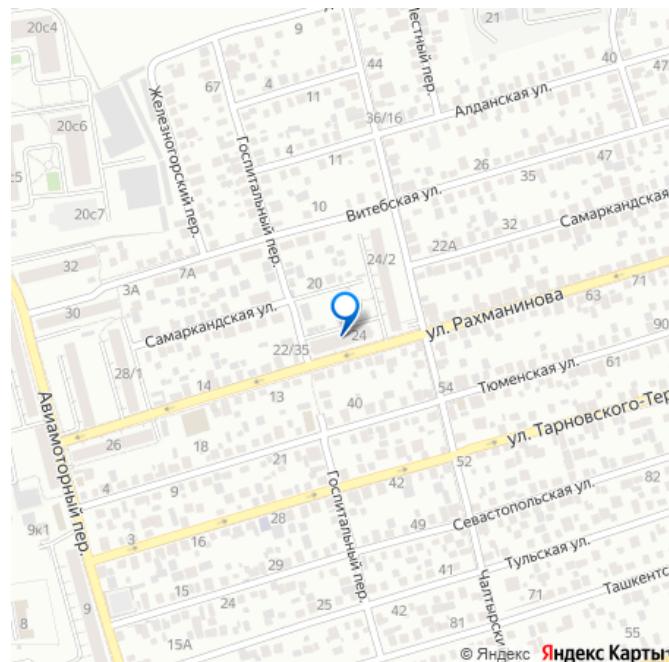
7 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

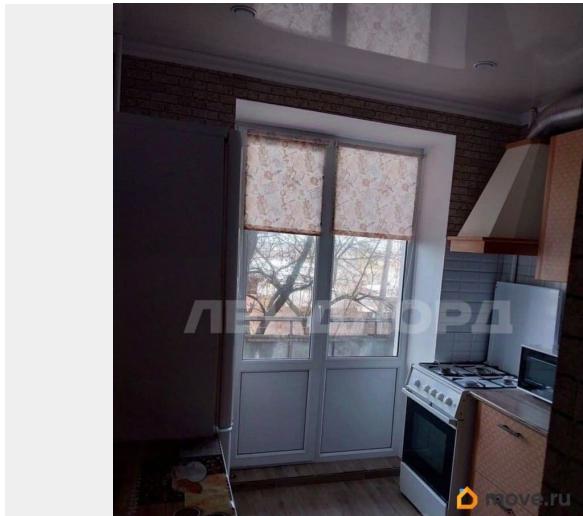
да

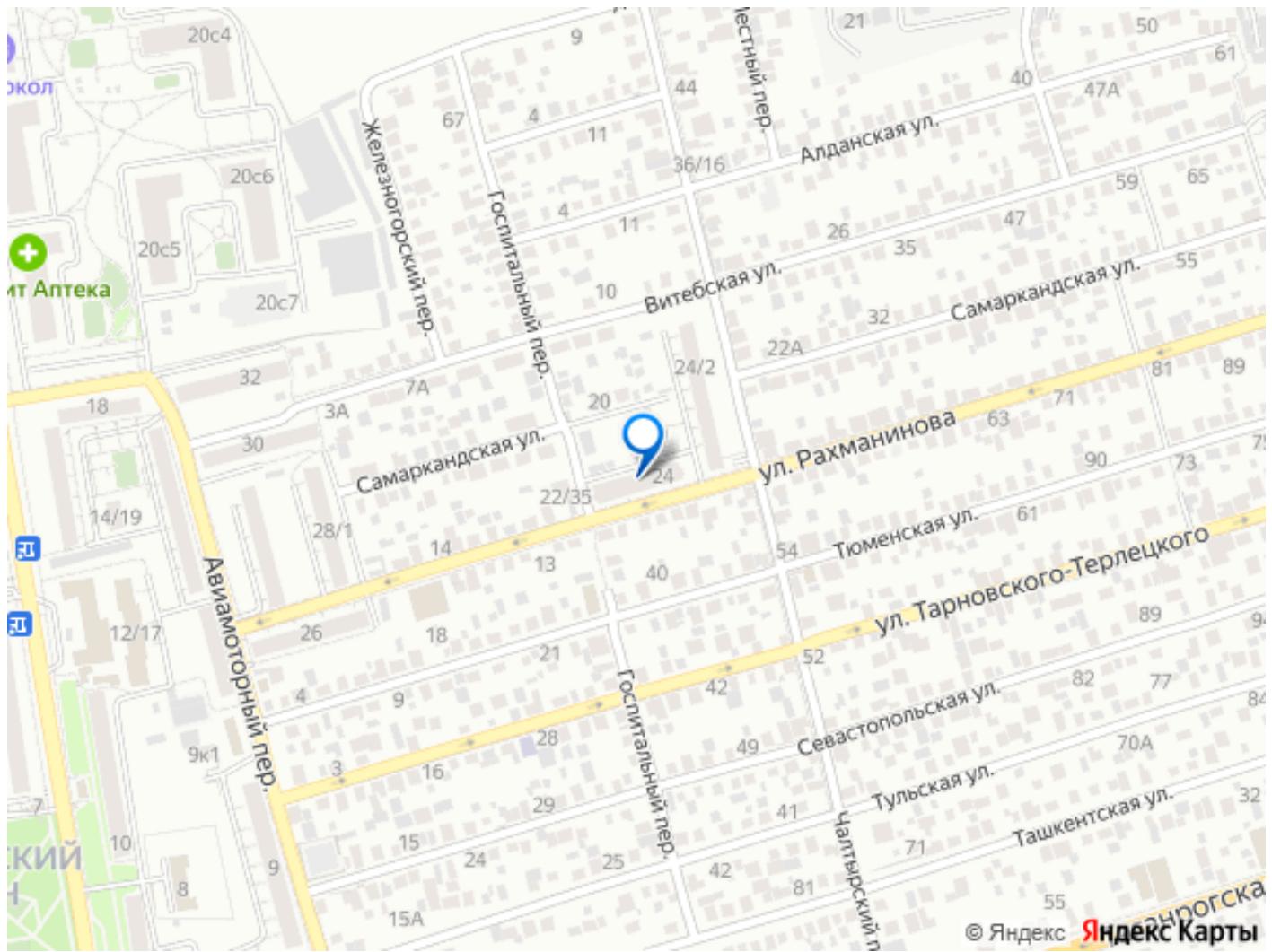
возможна ипотека

Описание

Каталожный номер — F078869 Не Фейк!

Идеальный вариант для первого самостоятельного жилья или для тех, кто ценит уют без хлопот. В этой 1-комнатной квартире с свежим ремонтом уже всё продумано за вас: заменены все коммуникации — электрика, водопровод и канализация, что гарантирует безопасность на годы вперёд. Вы оцените приятную прохладу летом благодаря северной стороне и тени высоких деревьев за окном, а новый сплит-систему доведёт микроклимат до совершенства. Чистый отремонтированный подъезд и спокойные соседи создают атмосферу домашнего тепла в кирпичном доме. Во дворе вас ждёт всё для отдыха — детская и спортивная площадки, а для авто есть открытая парковка. Квартира продаётся одним ответственным собственником, все документы готовы к сделке. Просто заезжайте и начинайте жить с комфортом! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России