

Создано: 21.10.2025 в 17:43

Обновлено: 21.12.2025 в 07:10

<https://rnd.move.ru/objects/9287573081>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина**

4 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

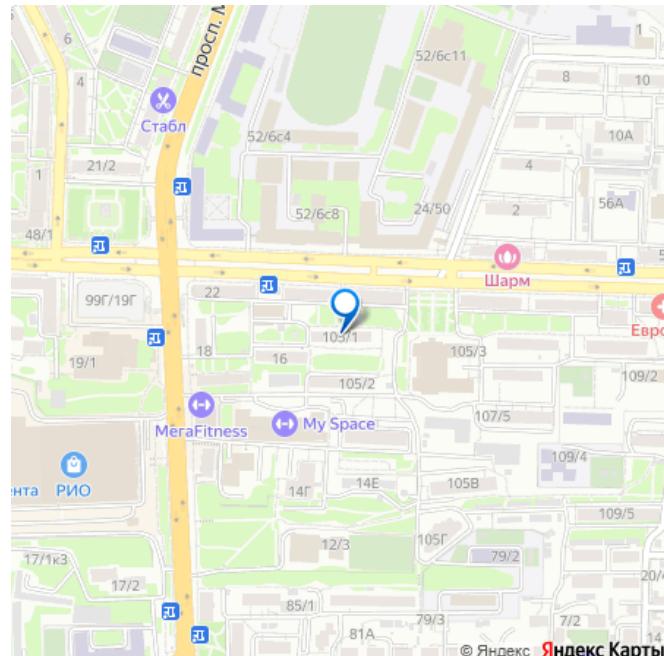
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт



Описание

Арт. 122793217 Квартира вашей мечты: идеальное сочетание комфорта и удобства! Представляем вашему вниманию уютную и светлую квартиру, которая станет для вас настоящим домом. Здесь вы сможете создать свой уникальный стиль и атмосферу, благодаря свежему ремонту. Почему стоит выбрать эту квартиру? Удобное расположение. Дворец культуры «Роствертол» и ТРЦ «РИО» расположены всего в нескольких остановках от дома. Вы сможете быстро добраться до культурных и торговых центров, не тратя много времени на дорогу. Оптимальная площадь. Общая площадь квартиры составляет 30,9 м², что позволит вам комфортно разместиться и воплотить любые дизайнерские идеи. Удачное расположение этажа. Квартира находится на первом этаже, что обеспечивает удобство и безопасность. Комфортные условия проживания. В квартире совмещённый санузел, что добавляет удобства в повседневную жизнь. Качественные материалы. Окна квартиры изготовлены из пластиковых материалов, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Всё для жизни. Помимо свежего ремонта, в квартире есть необходимая мебель и техника, так что вы сможете сразу заселиться и начать жить в комфорте. Дополнительные удобства для жителей дома: Двор, где вы сможете чувствовать себя в безопасности. Удобные варианты парковки. Развитая инфраструктура: Рядом с домом расположены школы, детские сады, поликлиники, магазины и аптеки. Вы

сможете обеспечить своим детям качественное образование и медицинское обслуживание, а также всегда иметь под рукой всё необходимое. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и узнайте больше о доступных вариантах! Звоните, чтобы договориться о просмотре — квартира ждет своего первого владельца! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. ООО «Prime Realty» оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости.

