

Создано: 23.11.2025 в 17:46

Обновлено: 05.12.2025 в 16:38

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Макаренко**

2 650 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Макаренко

Улица

[улица Макаренко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

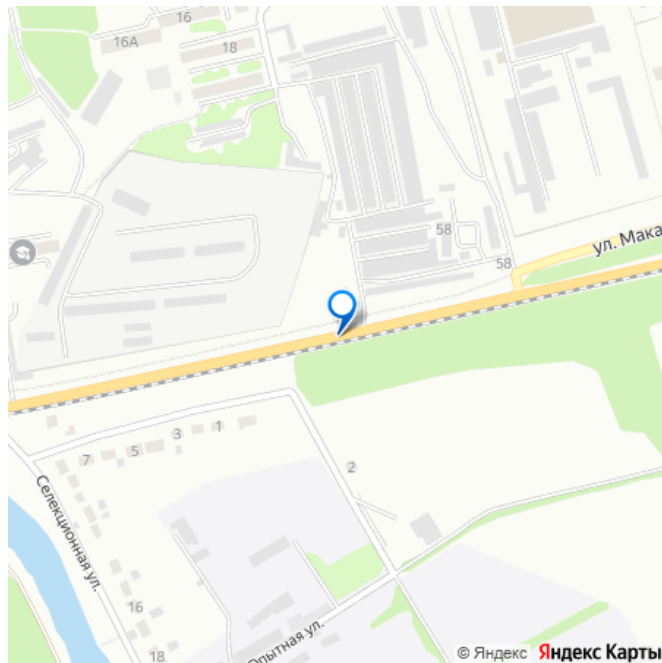
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286819018>

Роман Малышев, Домиан

79885608028

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

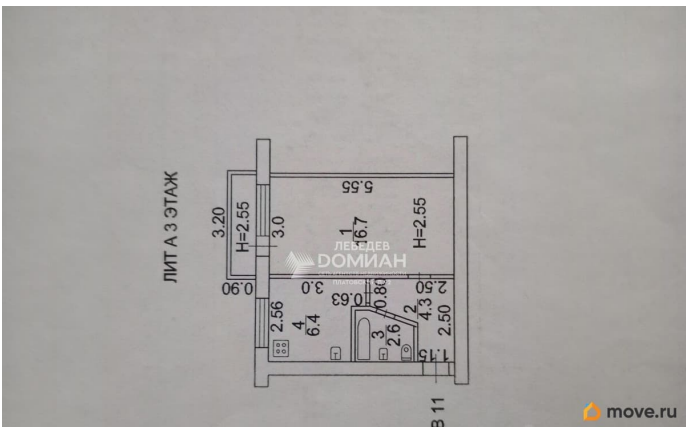
Покупка в ипотеку

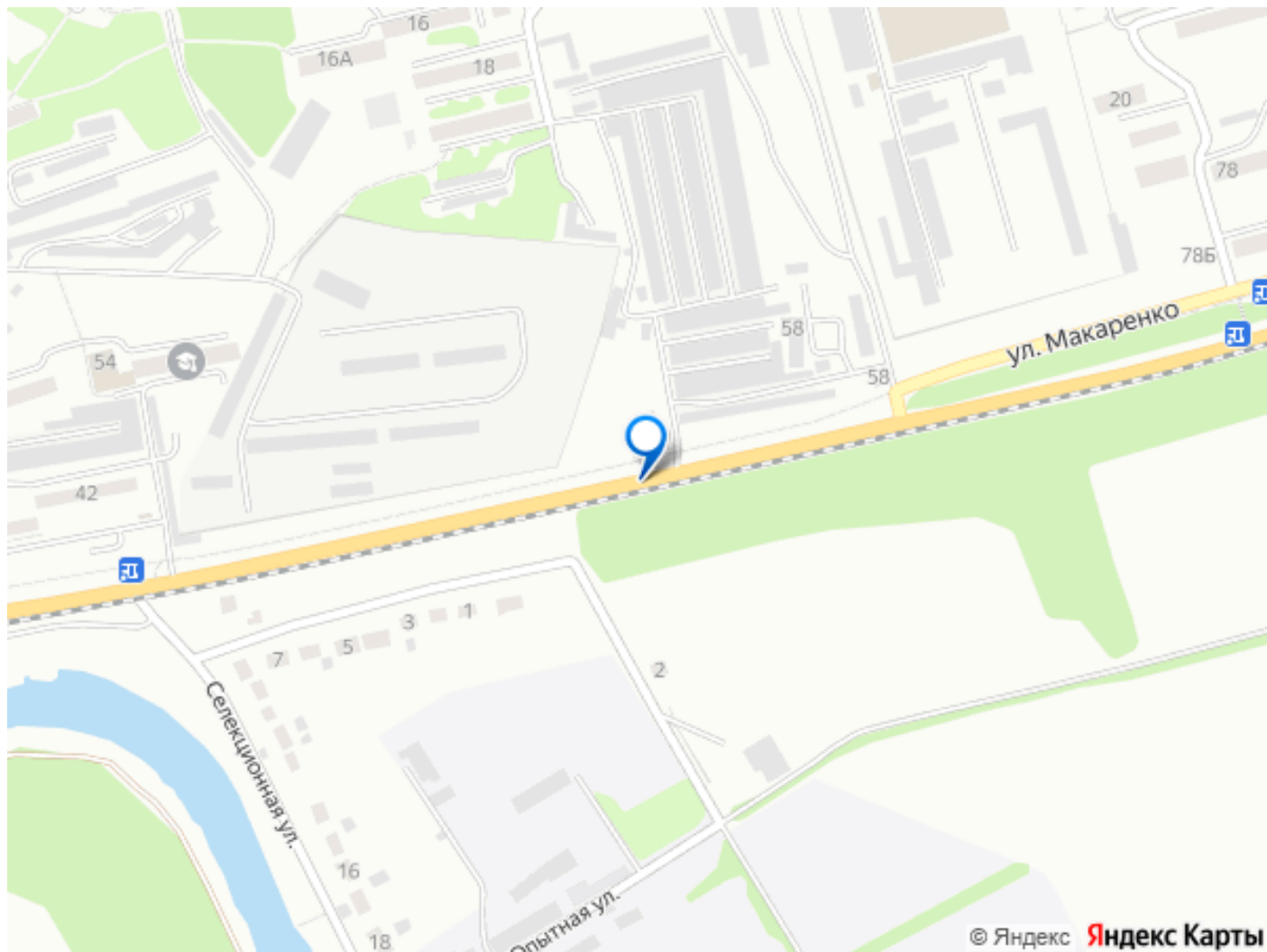
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1937139. Продается 1 комнатная квартира на 3 этаже в микрорайоне Хотунок. Состояние квартиры позволяет зайти и жить без дополнительных вложений в ремонт. Очень хороший вариант для сдачи в аренду В подъезде сделан ремонт. Поменяны все окна на пластиковые. Во дворе обустроена стоянка для автомобилей Хороший уютный двор на несколько домов. В центре Детская площадка. В нескольких минутах ходьбы 24 школа. Сзади дома расположен детский сад. Пункты выдачи товаров Озон и Вайлдбериз. Фельдшерский пункт. Через дорогу от дома сетевой магазин Магнит . Сбоку дому расположена Аптека. Сетевые магазины Чижик. Фикс Прайс также расположены неподалёку. Полное юридическое сопровождение сделки. Показы в удобное для вас время





Move.ru - вся недвижимость России