

🕒 Создано: 28.07.2025 в 16:41

Обновлено: 28.12.2025 в 17:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Рассветная улица, 177**

**1 860 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Рассветная улица, 177

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Рассветная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9283582077>

**Татьяна Никифорова, ГК Георгий**

**79185857982, 7989502  
1510**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

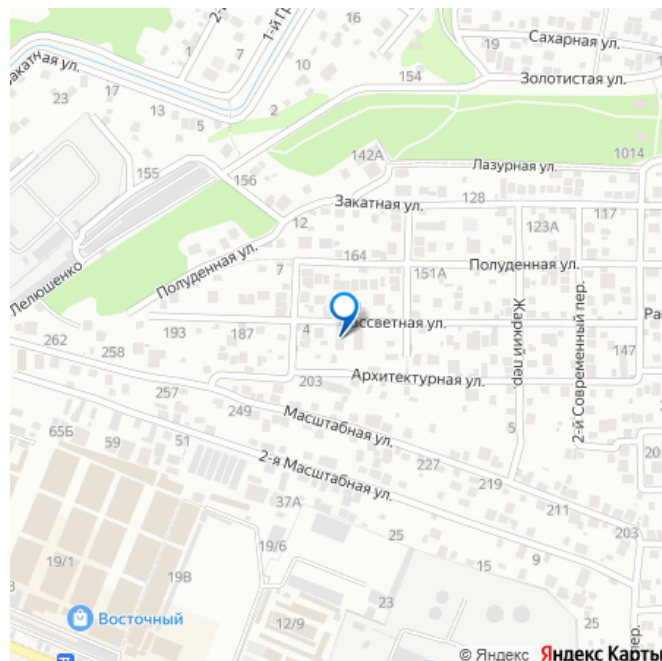
Покупка в ипотеку

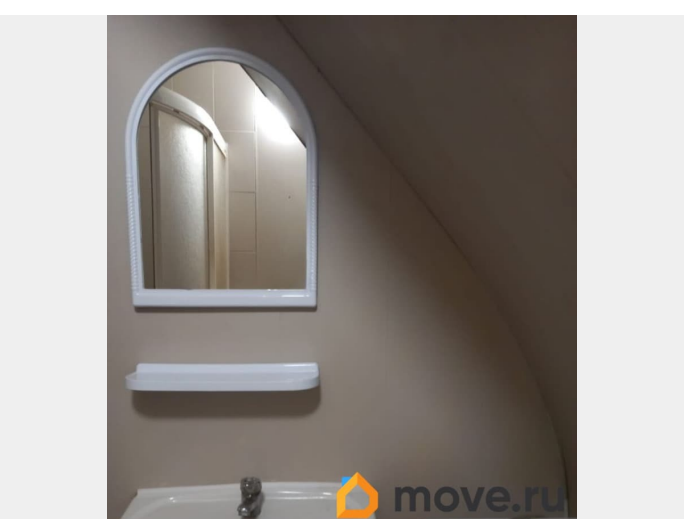
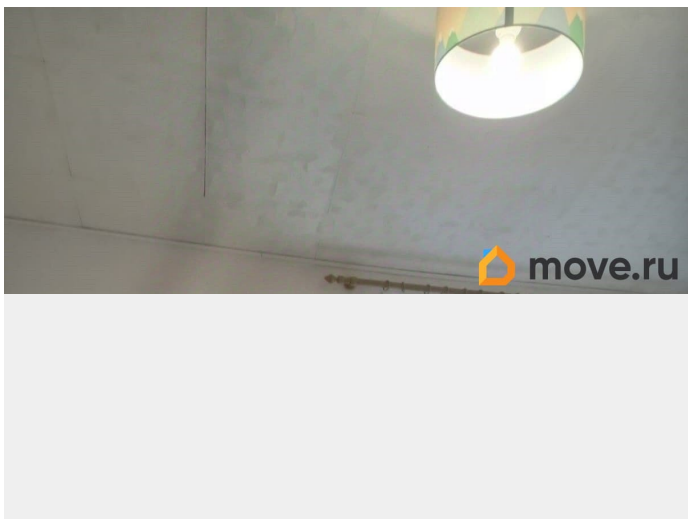
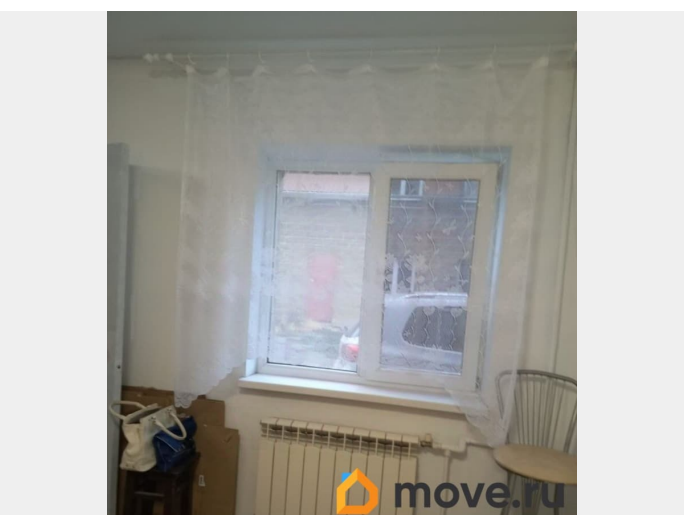
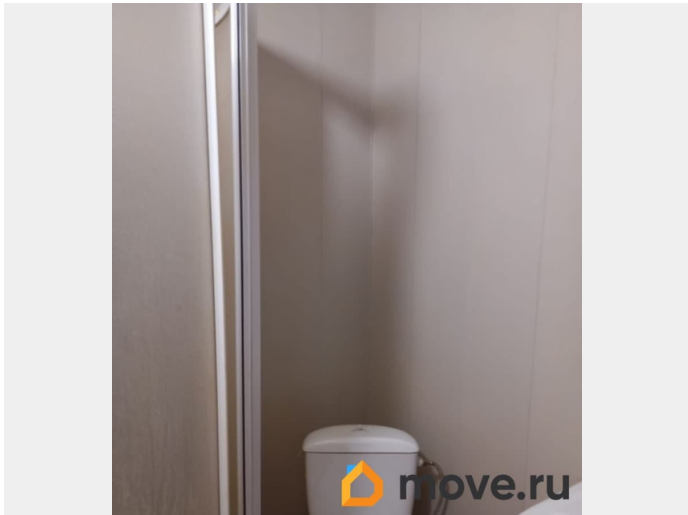
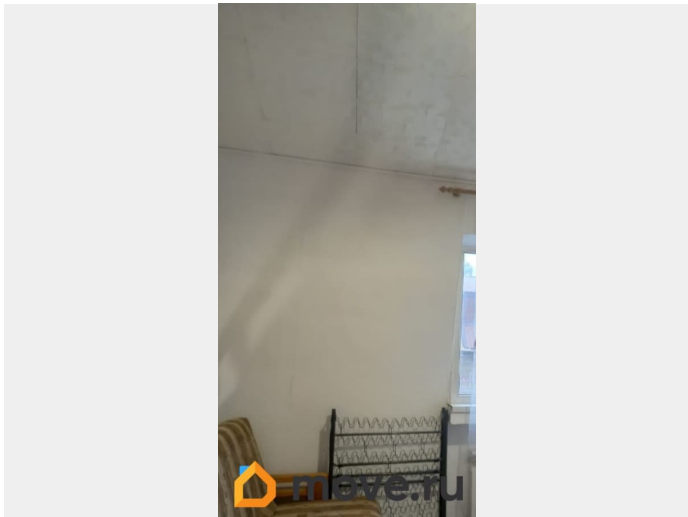
да

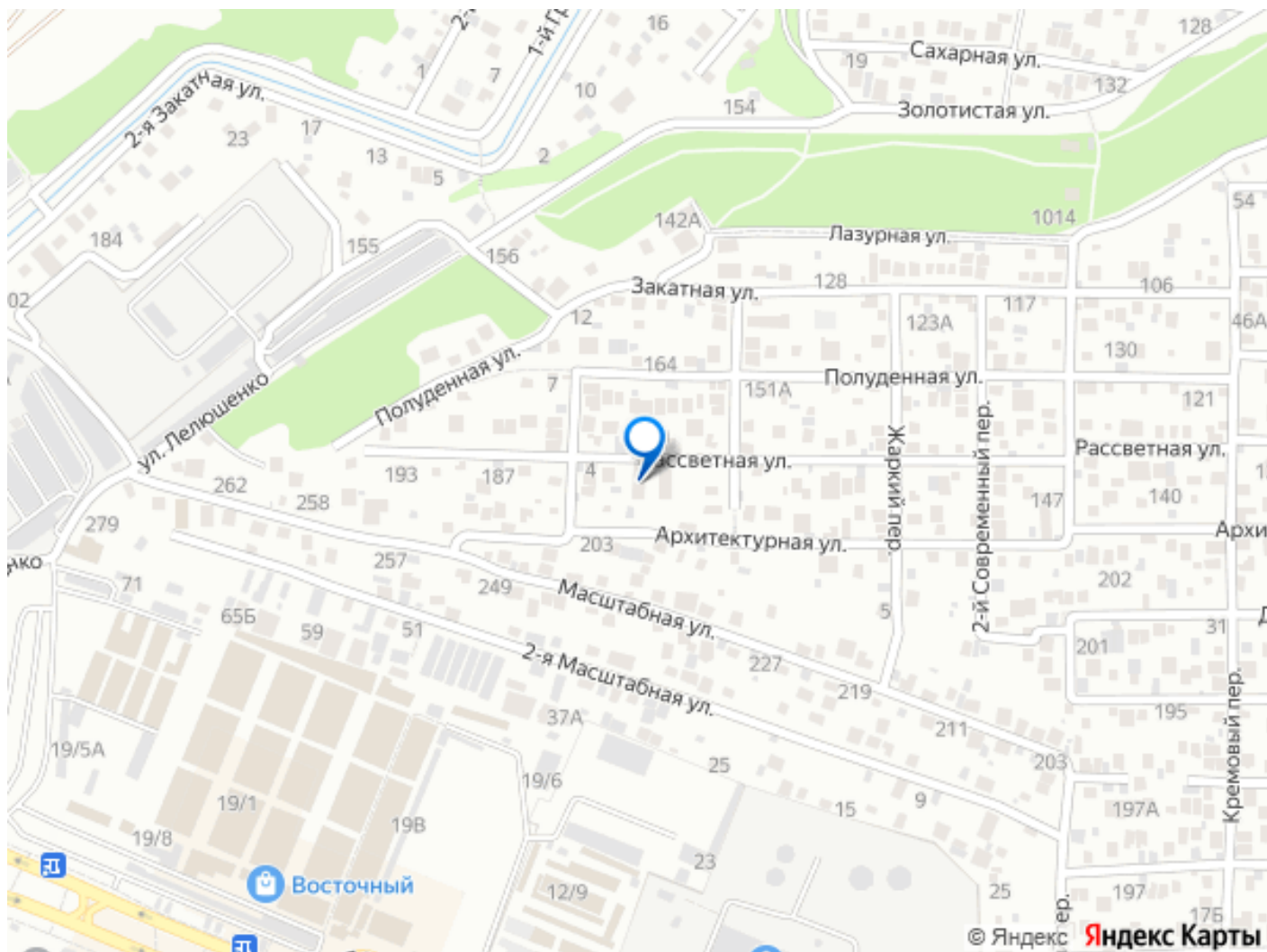
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-я квартира площадью 31/14.7/9.9 м.кв., санузел совмещенный-душевая кабина, этаж в доме коттеджного типа в Первомайском районе, ул. Рассветная. Квартира находится ориентировочно указанному адресу. В квартире выполнен хороший косметический ремонт. Дом находится на закрытой территории. Во дворе много зелени. На территории двора всегда есть парковочные места для машин. Тихое уютное месторасположении-в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура, остановка общественного транспорта, так же недалеко находится роща-очень хорошее место для прогулок на чистом воздухе. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты и наличный расчет. Объект реальный, фотографии реальные, площадь и расположение соответствуют выписке с ЕГРН, цена согласована с собственником продаваемого объекта. Звоните, отвечу на все ваши вопросы. Показываю по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России