

Создано: 08.09.2025 в 16:00

Обновлено: 17.11.2025 в 10:12

<https://rnd.move.ru/objects/9284763331>

Марина Агент, Альфа-Дон

79895135328

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Батуринская улица, 7**

3 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица, 7

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Батуринская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

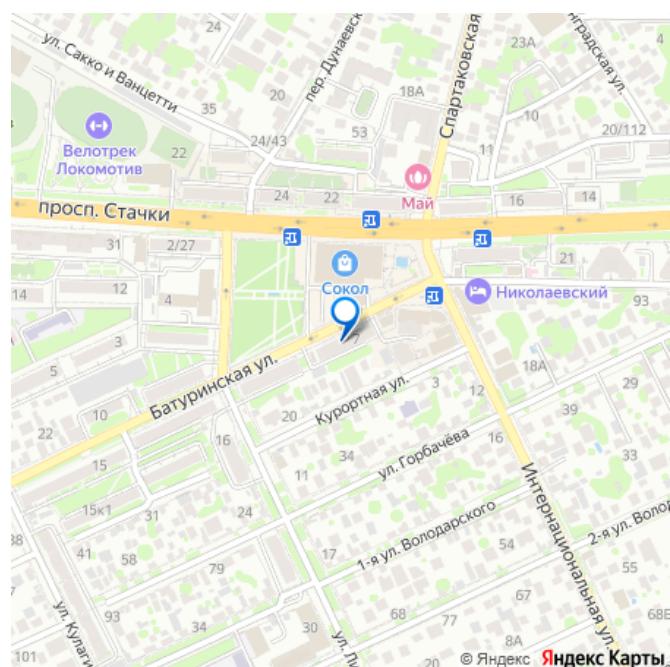
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

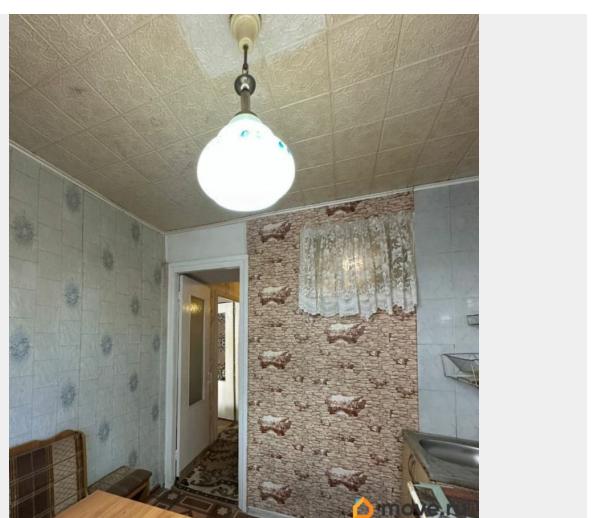
Ремонт

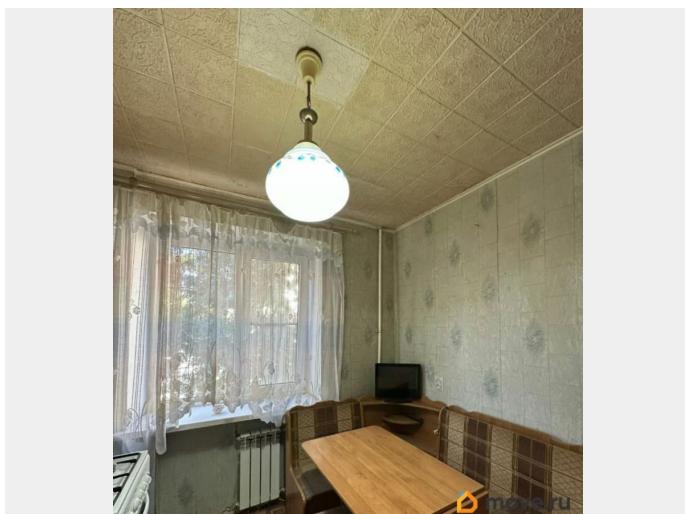
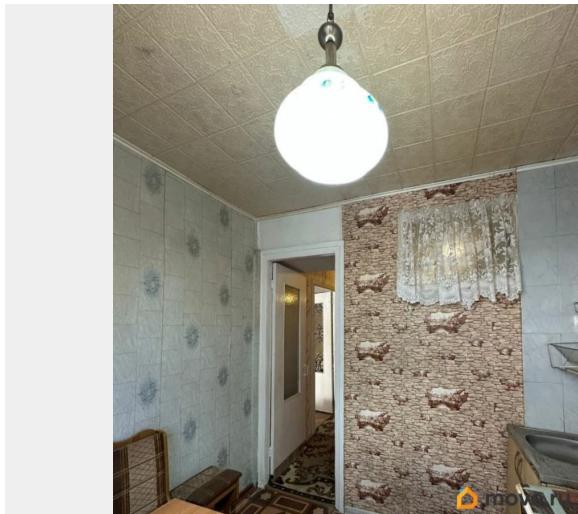
косметический

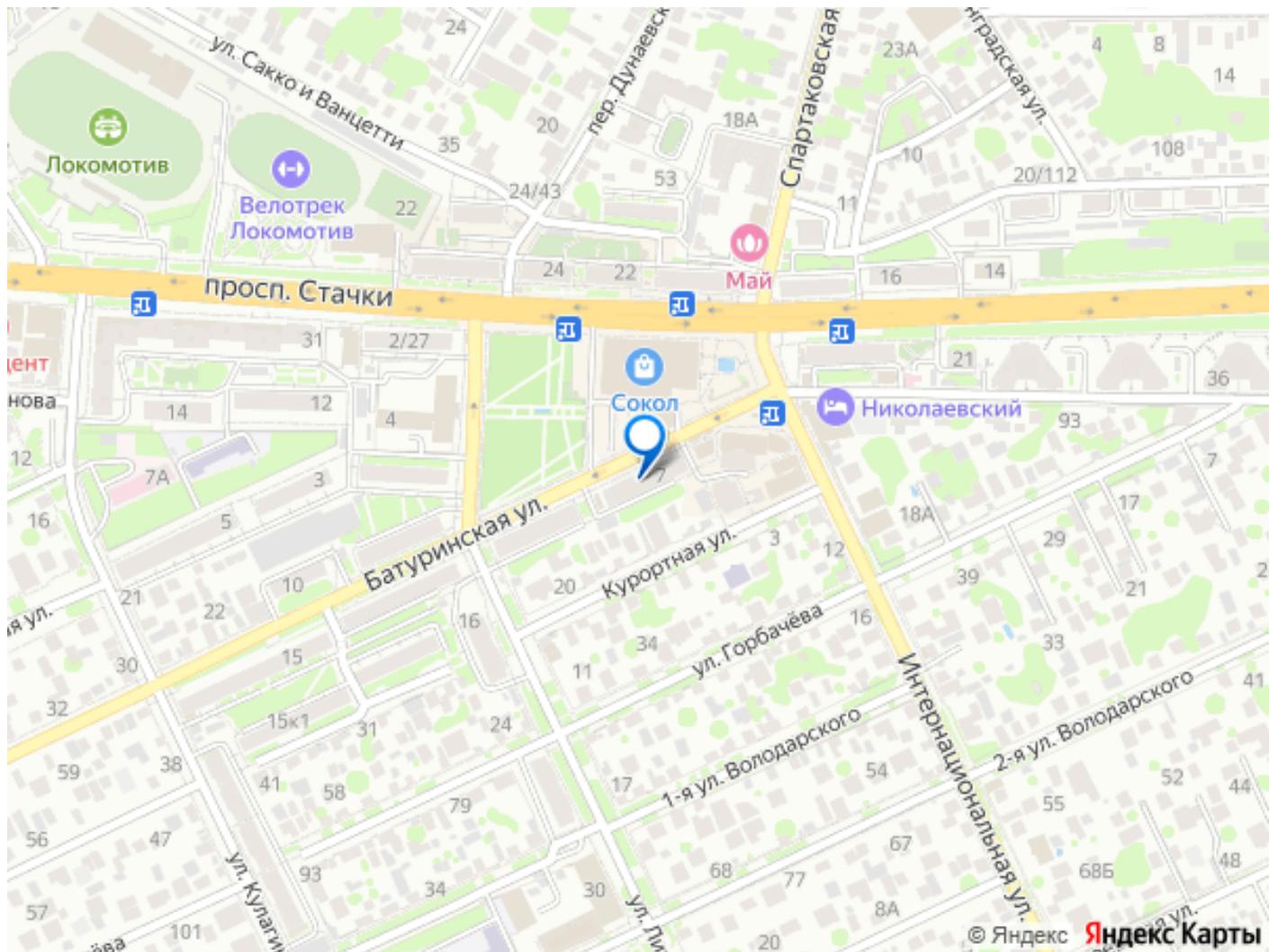
лифт, парковка

Описание

Объект и фото реальные! Продается 1к квартира в 5 минутах от центра города, в районе ТЦ Сокол. Квартира в хорошем жилом состоянии. Окна м/пласт., на полу линолеум, на стенах обои. Санузел совмещён, в кафеле. Все стояки поменяны. Дом кирпичный, после кап. ремонта. Чистый подъезд, ухоженный зелёный двор. Отличное месторасположение, вся инфраструктура в шаговой доступности: ТЦ Сокол, парк, школа, дет. сад, рынок, транспорт в любую точку города. В квартире остаётся вся необходимая мебель и техника. Всё готово для комфортного проживания или под сдачу в аренду. Подробности по телефону. Эксклюзив агентства. Марина.







Move.ru - вся недвижимость России