

Создано: 01.10.2025 в 14:21

Обновлено: 04.12.2025 в 11:48

<https://rnd.move.ru/objects/9285392164>

Сергей Демченко, СОГЛАСИЕ

**79185925203**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Берберовская, Берберовская, 24**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,  
Берберовская, 24

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

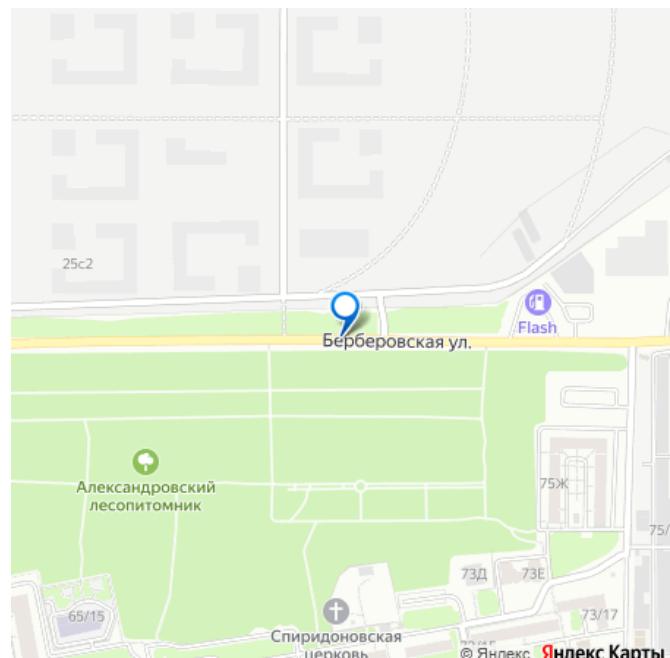
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В Ростове-на-Дону в модной локации в ЖК

Вересаево на 16 этаже 20 этажного дома

продается интересная 1к квартира 30/14/7 с

мебелью и техникой. «Заходи и живи», либо

как готовый арендный бизнес.

Преимущества: - двор без машин; -

панорамное остекление лоджии; -

двуухконтурный навесной котел с

регулировкой температуры отопления и

горячего водоснабжения; - вся необходимая

мебель и техника; - комары так высоко не

летают; -лифт пассажирский и грузовой.

Рядом с 150 метрах школа и садик. На 1

этаже дома аптеки и магазины. Квартира

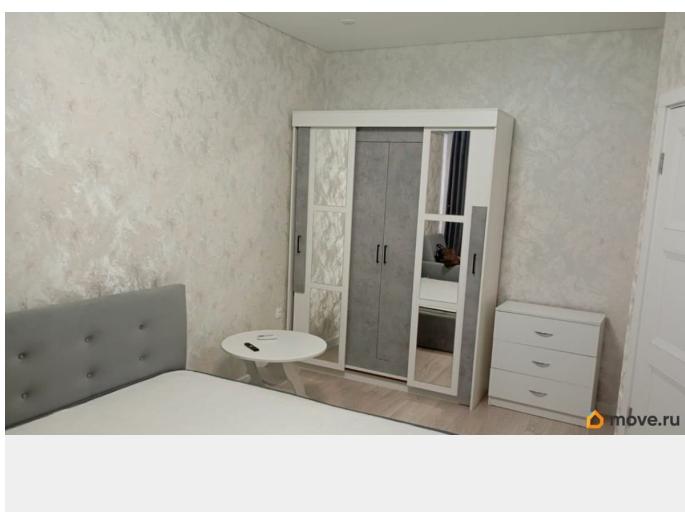
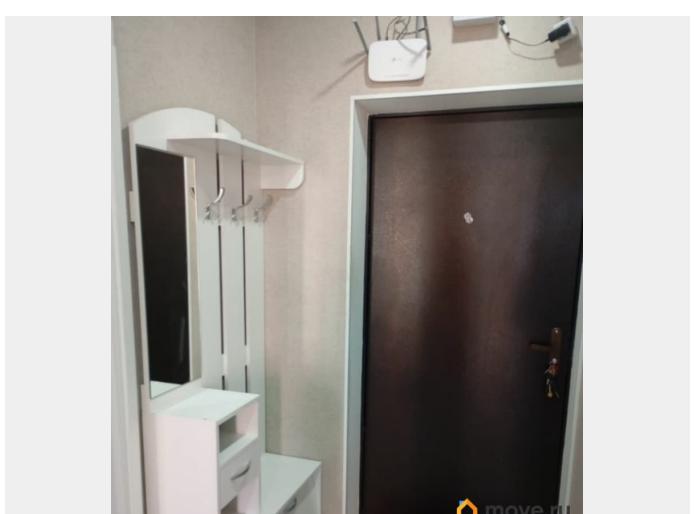
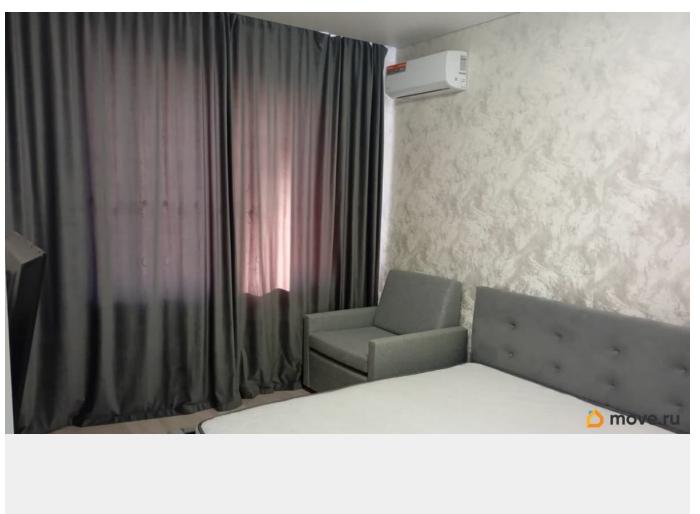
представляет собой интерес также как

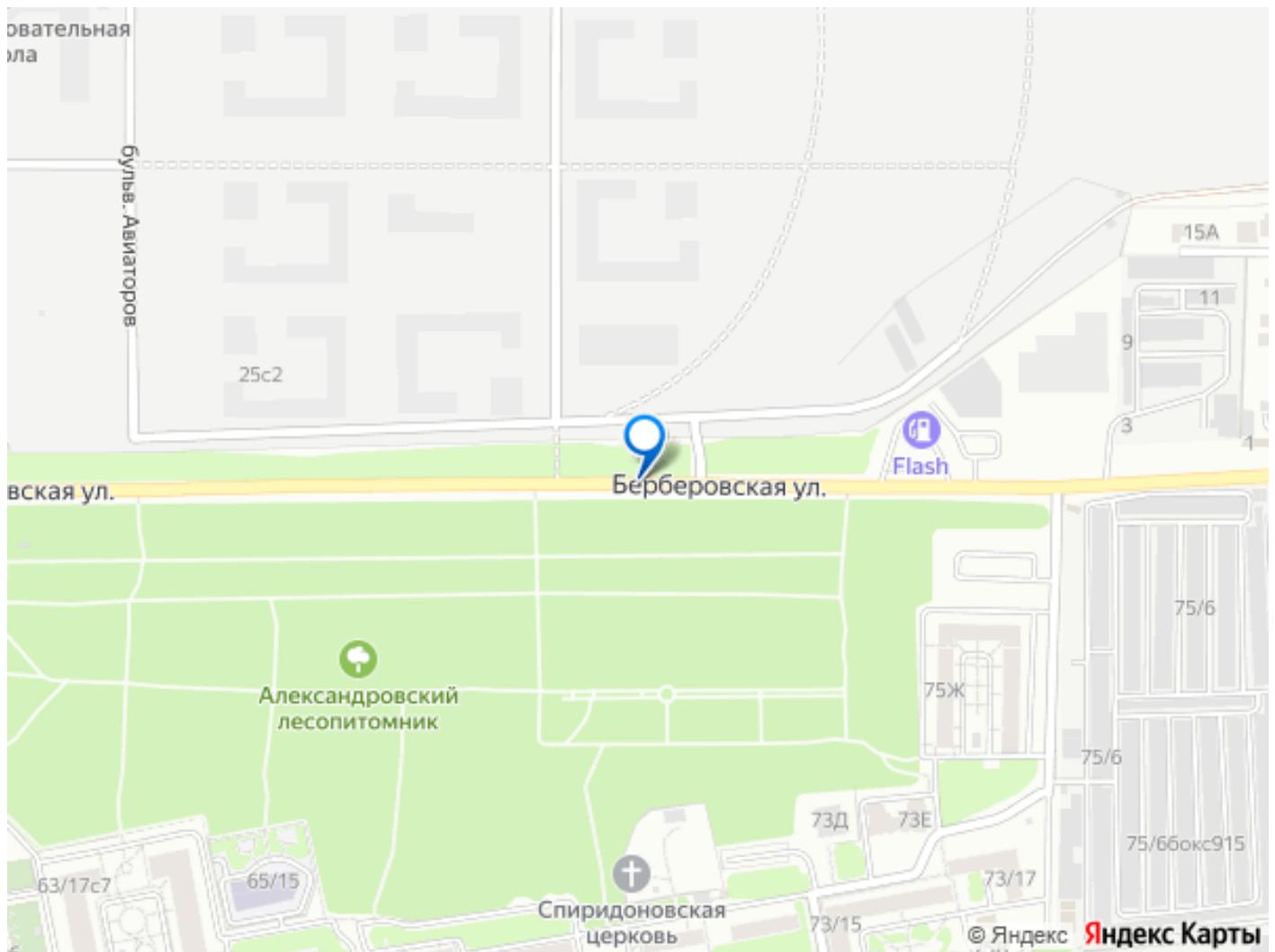
инвестиция. Торг «на тапки»)))! Номер

объекта по каталогу #195470.

Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России