

Создано: 05.10.2025 в 05:50  
Обновлено: 11.12.2025 в 20:38

Агент  
790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева

4 550 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева

Округ

Ростов-на-Дону, Пролетарский район

Улица

улица Вересаева

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

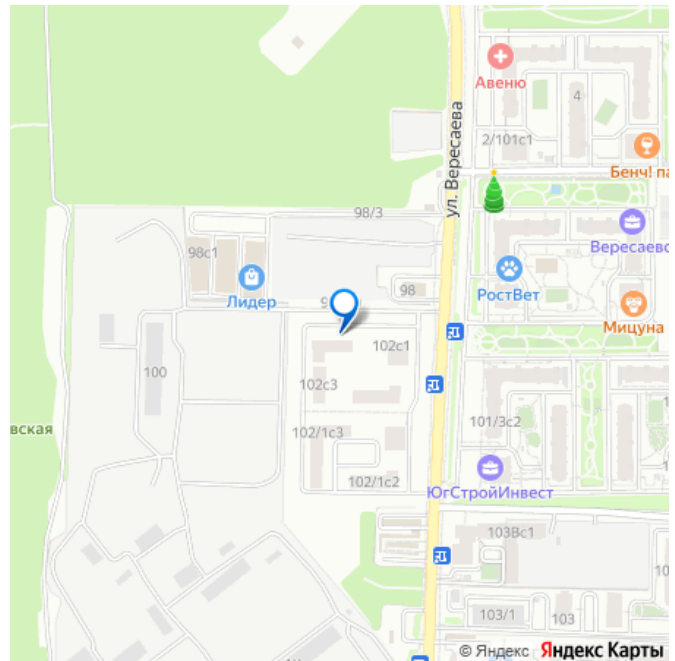
Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

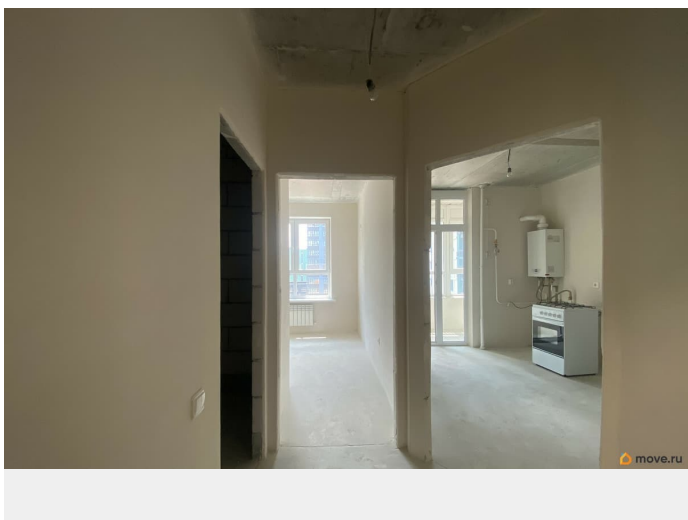
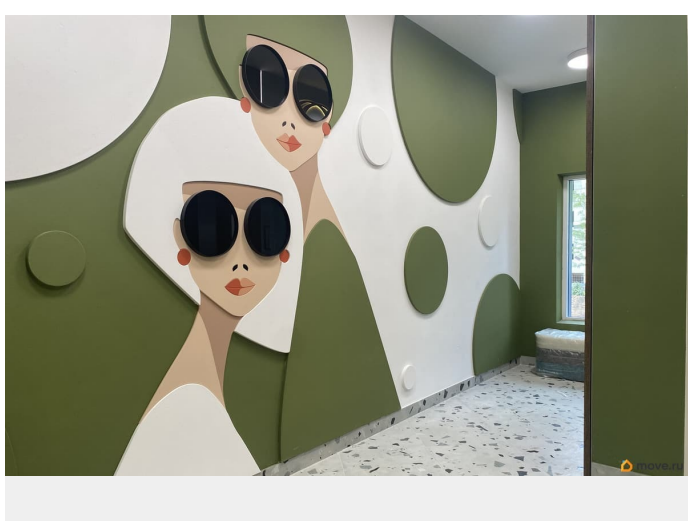
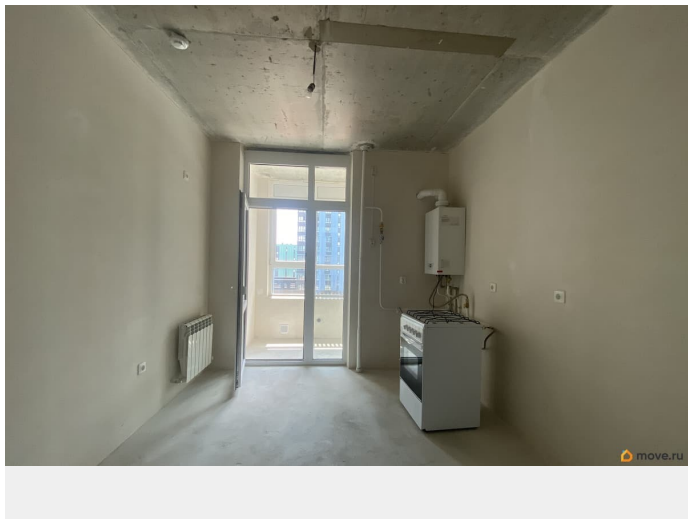
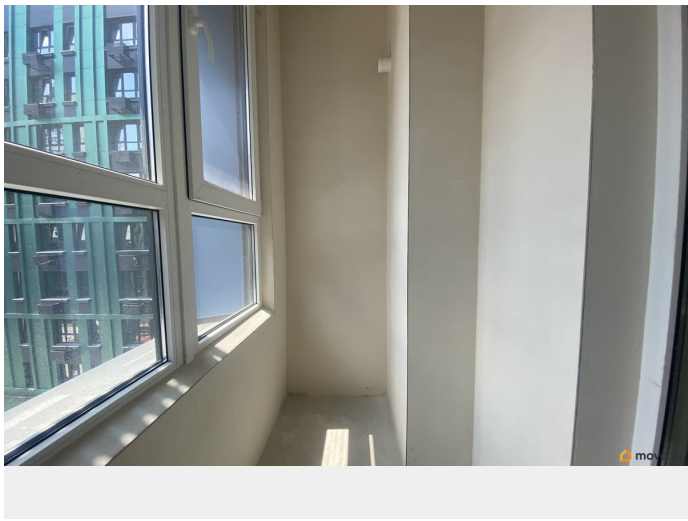
без ремонта

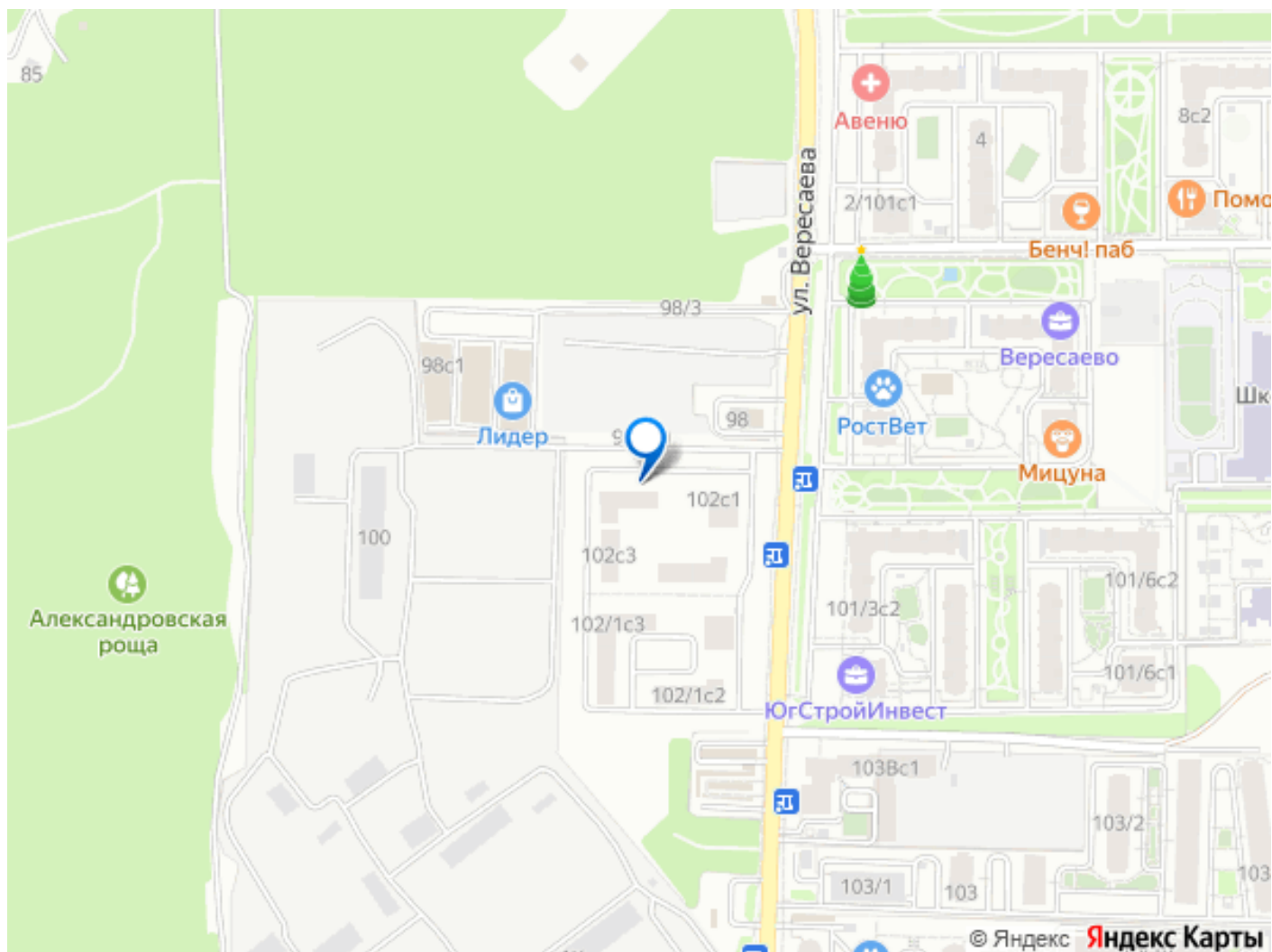
---

лифт

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 квадратных метров на пятом этаже двенадцатиэтажного монолитного дома по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 102 ст3. Жилая площадь составляет 9 квадратных метров, а кухня занимает приятные 11 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Из окон открывается спокойный вид на двор, где расположены ухоженная детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Территория дома закрыта, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности и уюта. Для жителей и гостей района доступны различные удобства, включая близлежащие продуктовые магазины, салоны красоты, аптеки. Район обладает развитой инфраструктурой с наличием школы, детского сада и торгового центра, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и удобство расположения жилья. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить её согласно собственным предпочтениям и вкусу, превратив её в идеальное личное пространство. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением, которое может стать вашим новым началом или выгодным инвестиционным проектом.





Move.ru - вся недвижимость России