

Создано: 06.10.2025 в 21:31

Обновлено: 07.12.2025 в 12:01

<https://rnd.move.ru/objects/9285516789>

**Мария Кушнарева, Домиан**

**79888909066**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й**

**Пламенный переулок, 5**

**3 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й Пламенный  
переулок, 5

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[1-й Пламенный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

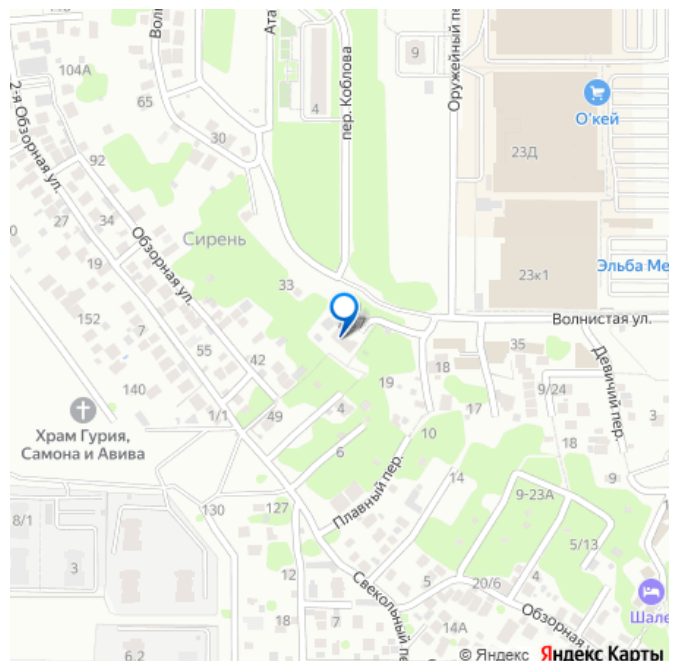
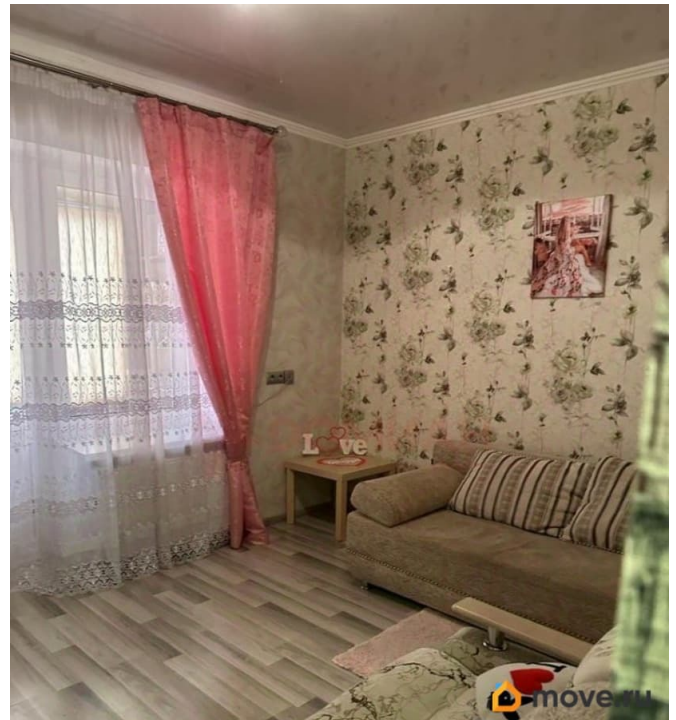
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

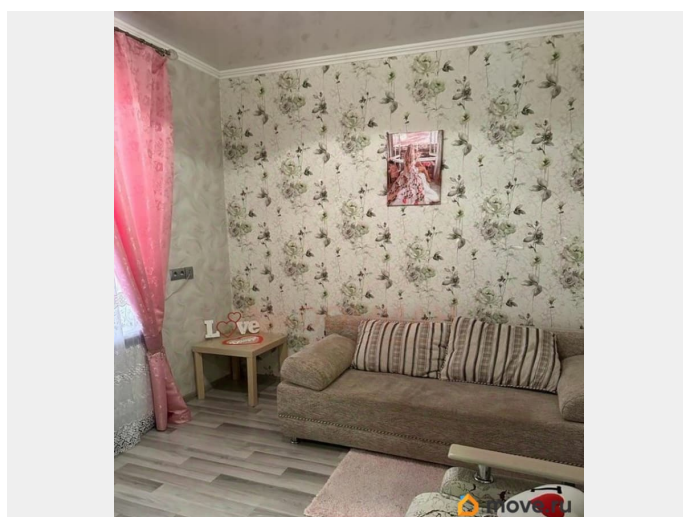
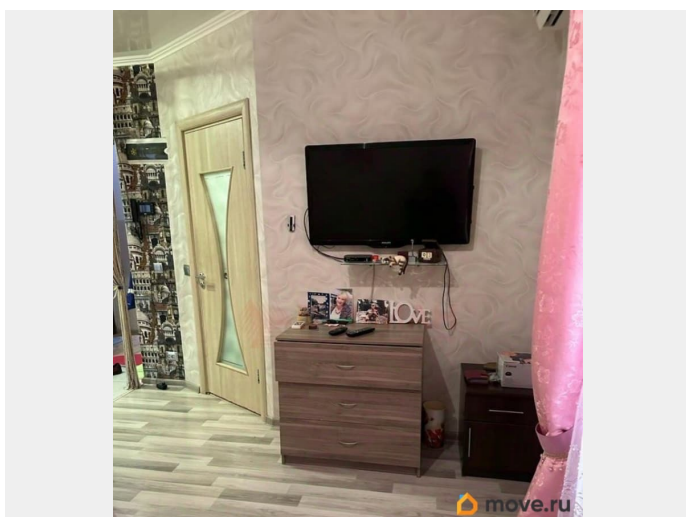
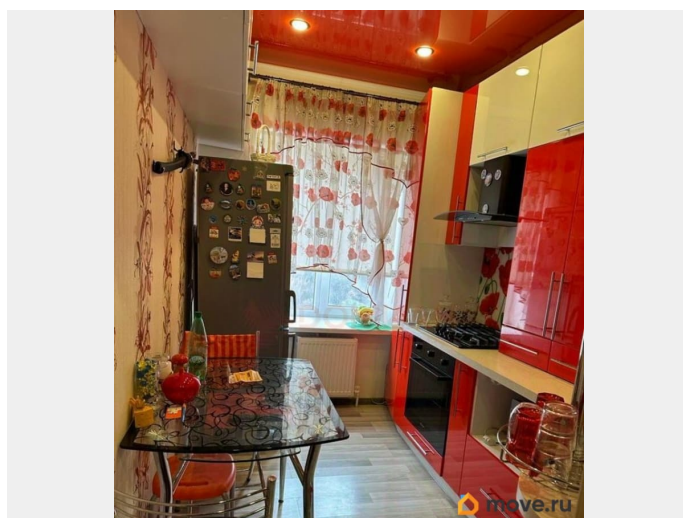
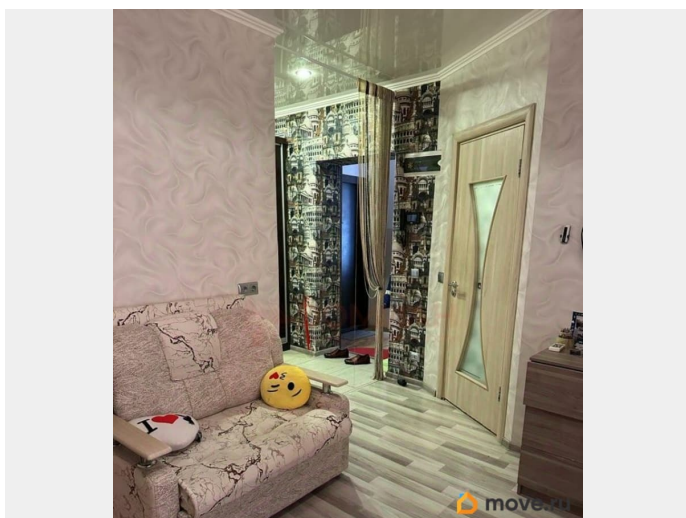
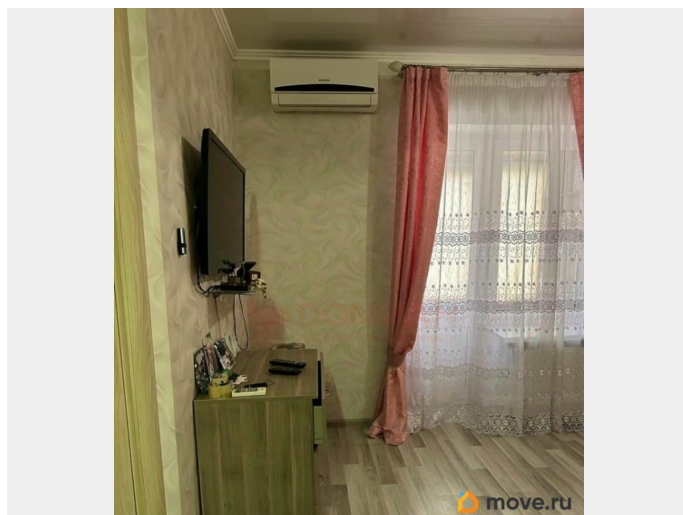
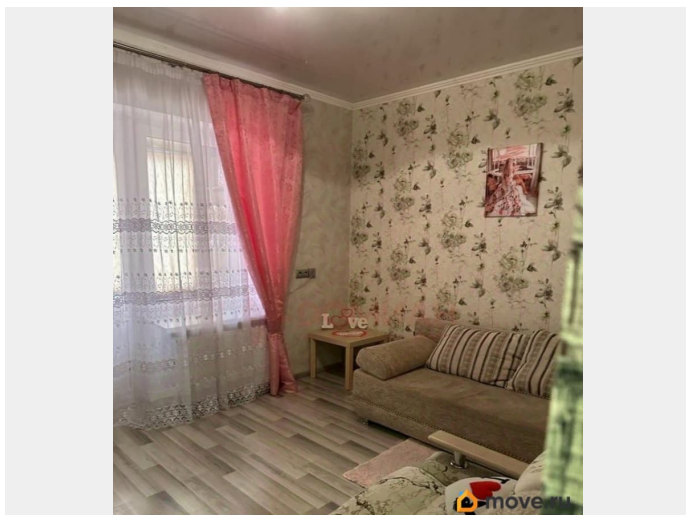
да

возможна ипотека

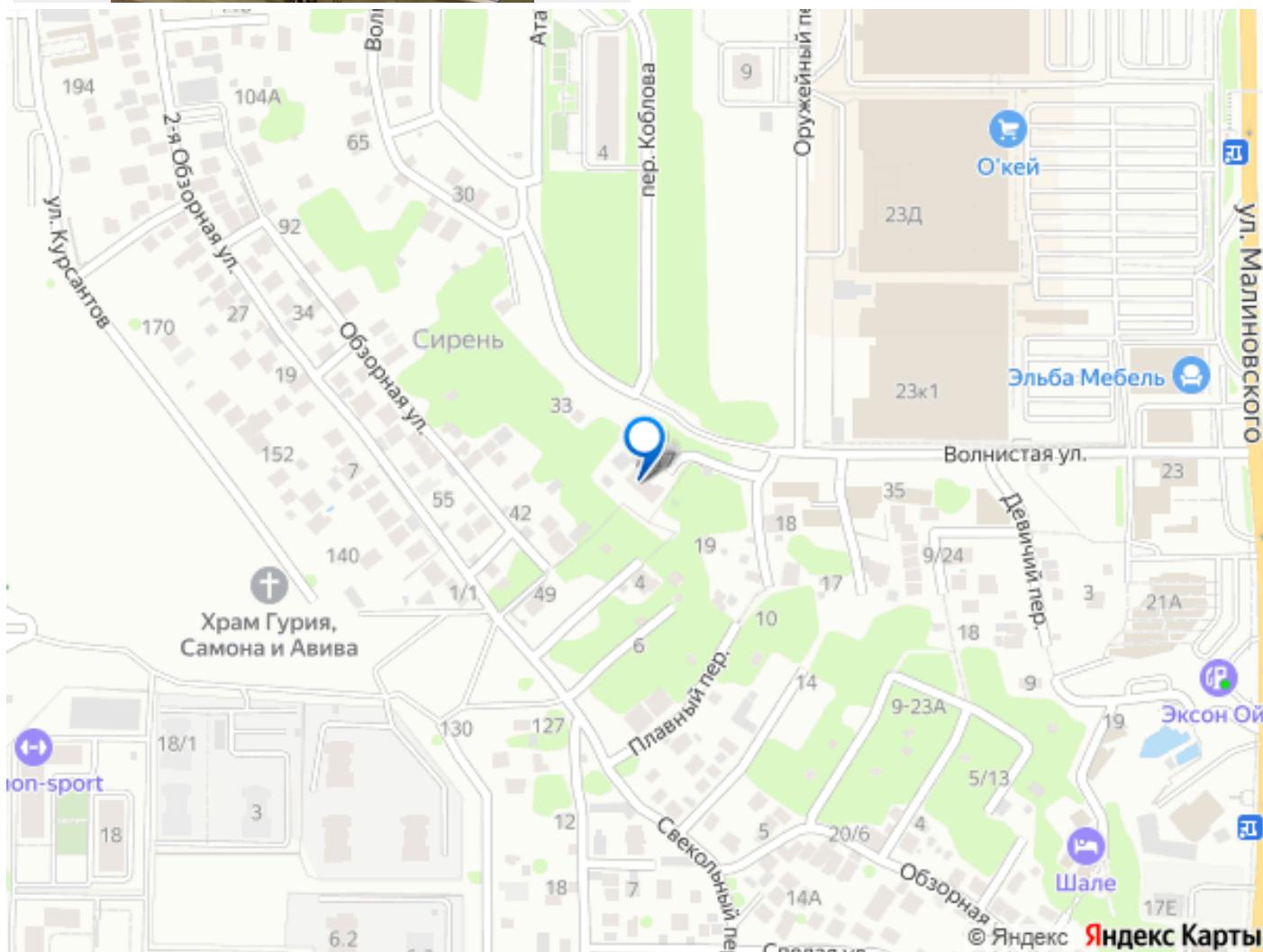
## Описание

Арт. 91687296 Продается просторная 1а комнатная квартира на 2 этаже 6 этажного дома 2012 года постройки. В квартире выполнен качественный ремонт. В гостиной установлен диван, мебельная стенка, шкаф-купе, сплит-система. Выход на балкон с гостиной, балкон застекленный, установлен шкаф. В квартире потолки гипсокартонные с точечным освещением, напольное покрытие ламинат. Кухня оборудованная всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Ванная совмещённая с/у выложенная керамогранитом. Индивидуальное отопление, двух-контурный котел, всегда горячая вода и возможность регулирования количества отпления. Мебель и бытовая техника при продаже остаются. Подъезд в отличном состоянии. Уборка пред домовой территории производится регулярно. Двор чистый и ухоженный, всегда есть места для парковки ТС. Во дворе имеется детская и спортивная площадка. Развитая инфраструктура включает в себя: автобусные остановки, магазины, торговые центры, рынки,

поликлиника, больницы, школы, датские сады, университеты, торгово-развлекательные центры. Отличный вариант для вашей инвестиции или личного проживания. Звоните, мы с удовольствием для вас проведем показ данной квартиры! Наш эксперт приедет и оценит Ваш объект недвижимости. Оформление ипотеки на самых выгодных условиях, работаем с клиентами любой сложности!!







Move.ru - вся недвижимость России