

Создано: 09.10.2025 в 16:55

Обновлено: 11.12.2025 в 16:19

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Рабочая площадь

**4 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Рабочая площадь

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

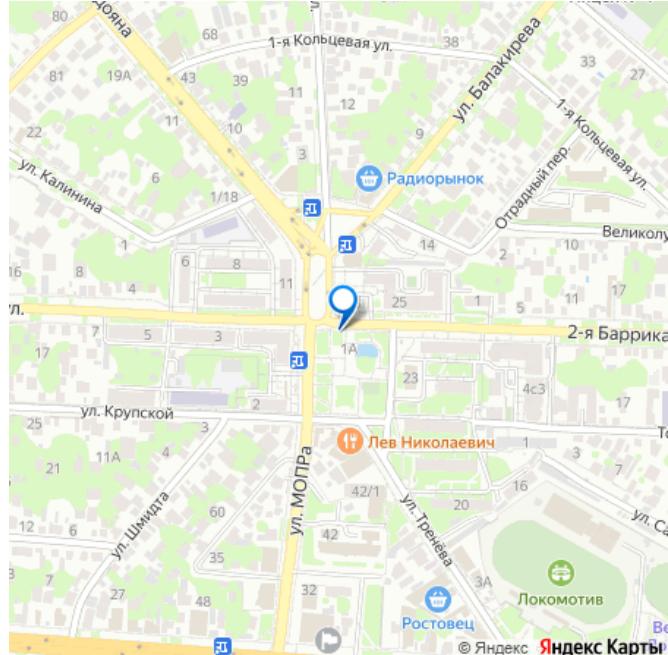
<https://rnd.move.ru/objects/9285576665>

Анастасия Батулина, ЯРД

недвижимость

**79198722186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

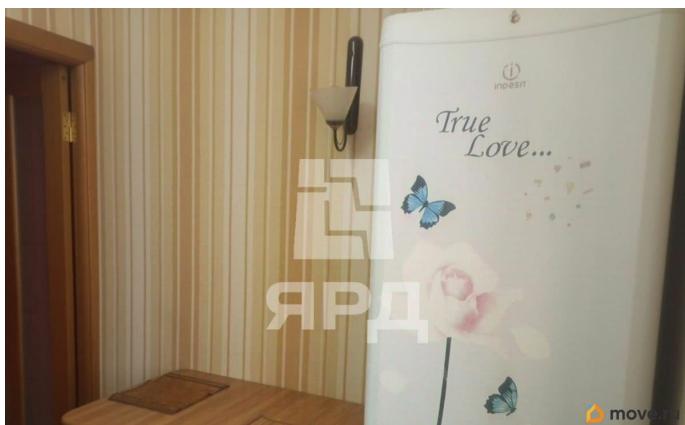
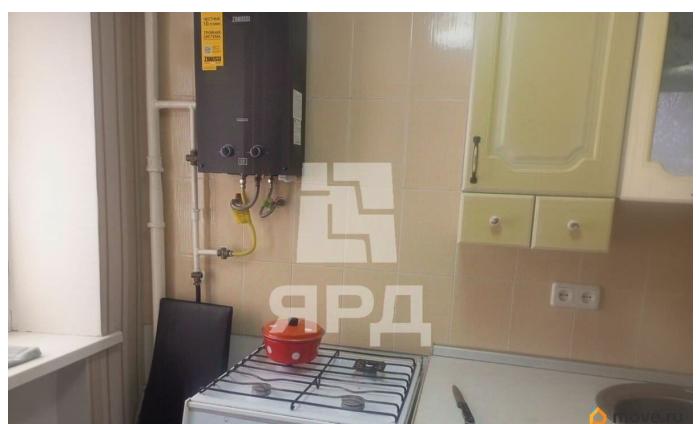
Покупка в ипотеку

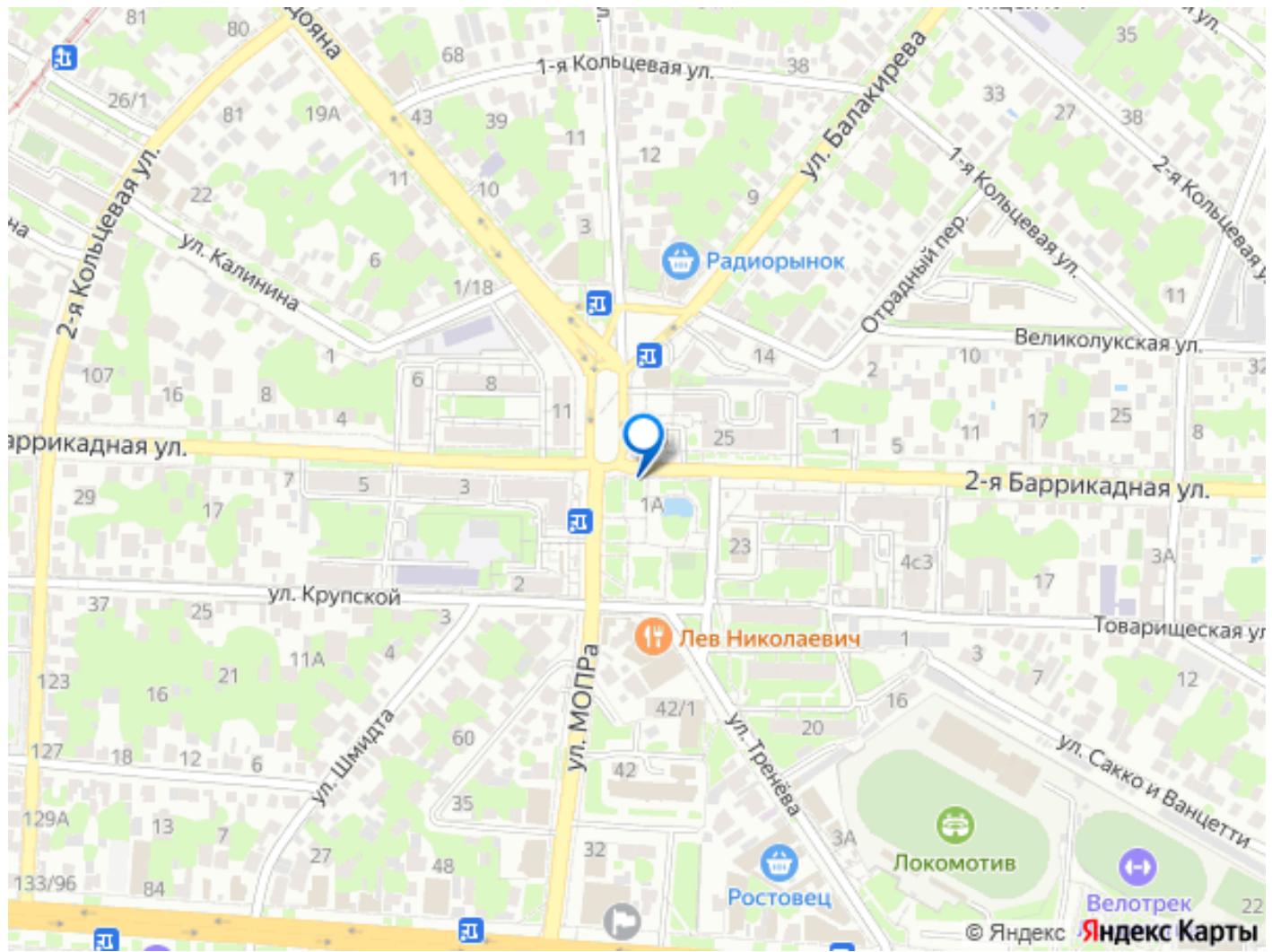
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 119695938 Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру в Ростове-на-Дону. Дом кирпичный, что гарантирует тепло и надежность в любое время года. Подъезд всегда поддерживается в чистоте и порядке, а доброжелательные и спокойные соседи создают уютную атмосферу. Квартира светлая, благодаря удобной продуманной планировке, она отлично подойдет как для тех, кто хочет сразу заехать и жить, так и для тех, кто планирует сделать ремонт и обустроить жилье по своему собственному стилю и вкусу. Во дворе предусмотрены удобные парковочные места, а для семей с детьми — современная детская площадка. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: магазины с продуктами, аптеки, школы и детские сады, что значительно облегчает повседневные заботы. Транспортная доступность на высоком уровне — остановка общественного транспорта всего в двух минутах ходьбы, что дает возможность быстро и удобно добираться в любой район города. Поблизости расположены популярные места для отдыха и активного досуга — парк Собино, где можно приятно прогуливаться и наслаждаться природой, а также стадион «Локомотив», идеальный для занятий спортом и прогулок на свежем воздухе.





Move.ru - вся недвижимость России