

Создано: 22.10.2025 в 19:05

Обновлено: 01.12.2025 в 19:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Лелюшенко, 9/1**

**2 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Лелюшенко, 9/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Лелюшенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

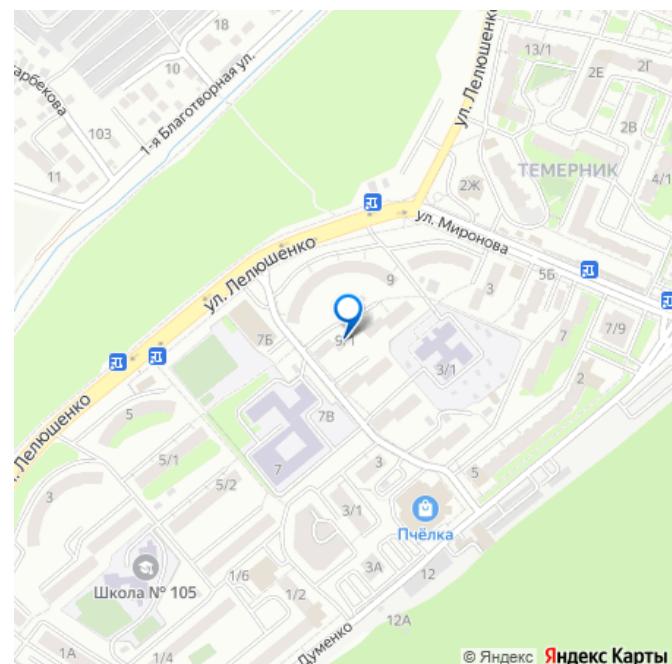
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285983452>

**Ольга Лескина, Домиан - офис Первые  
Соловушки**

**79895259433**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

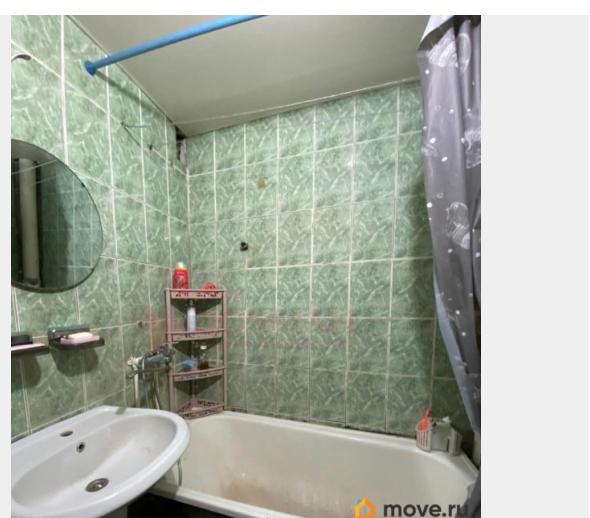
Покупка в ипотеку

да

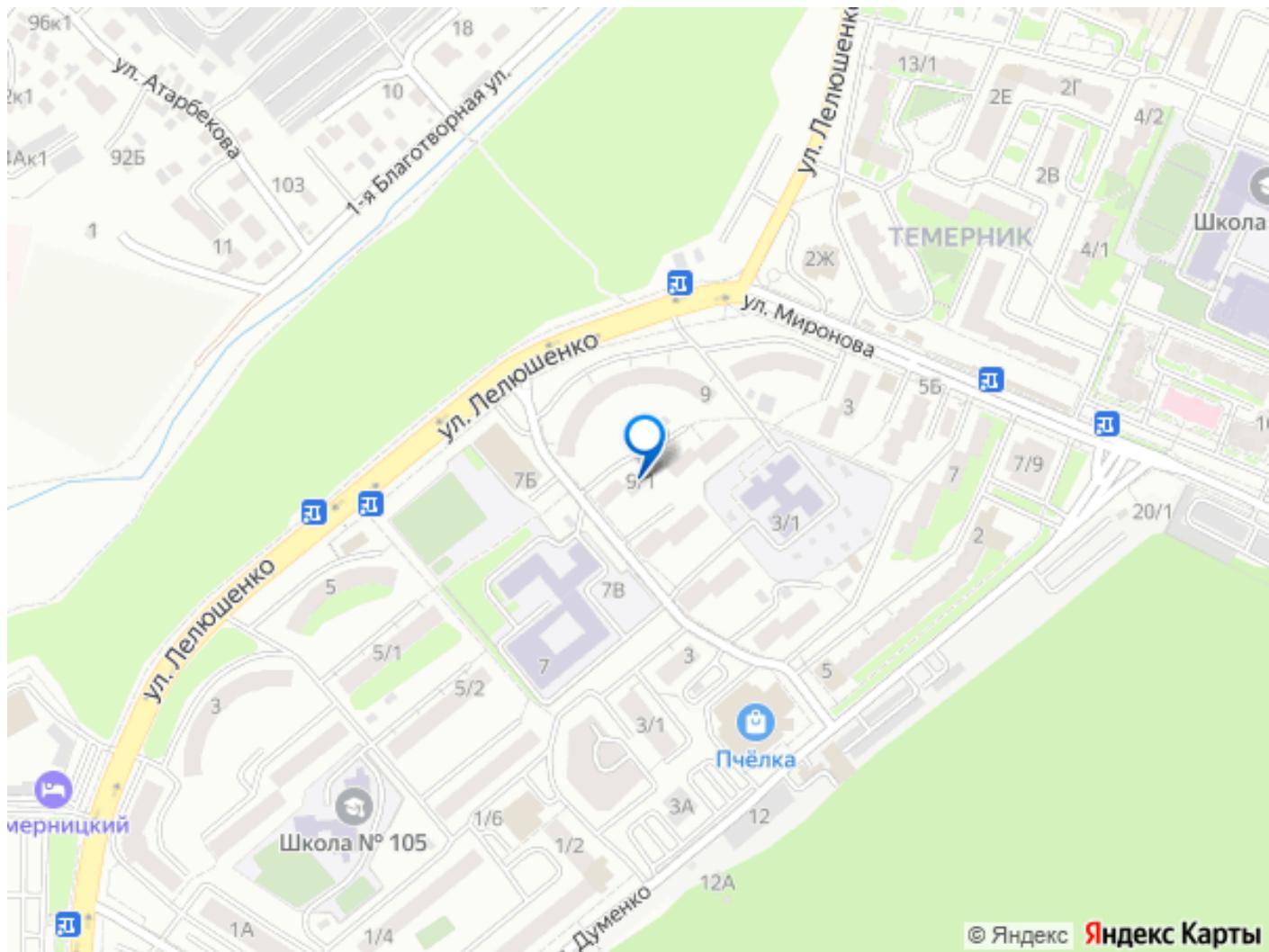
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123045599 Продаётся 1комнатная квартира в спальном районе Ростова! Идеальный вариант для тех, кто ищет уютное и удобное жильё по доступной цене. Общая площадь: 30 кв.м Косметический ремонт — отличная возможность сделать квартиру по своему вкусу! Удобное расположение: За домом — детский сад 83 В 5 минутах — школы 111 и 105 Остановка общественного транспорта рядом с домом, удобная транспортная развязка по всему городу Дополнительные преимущества: Хороший двор с удобной парковкой — без проблем припаркуете свой автомобиль Тихий и спокойный район, подходящий для комфортной жизни. Звоните и приходите на просмотр!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России