

🕒 Создано: 03.11.2025 в 05:53

Обновлено: 10.12.2025 в 21:46

<https://rnd.move.ru/objects/9286259081>

Собственник

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

2 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

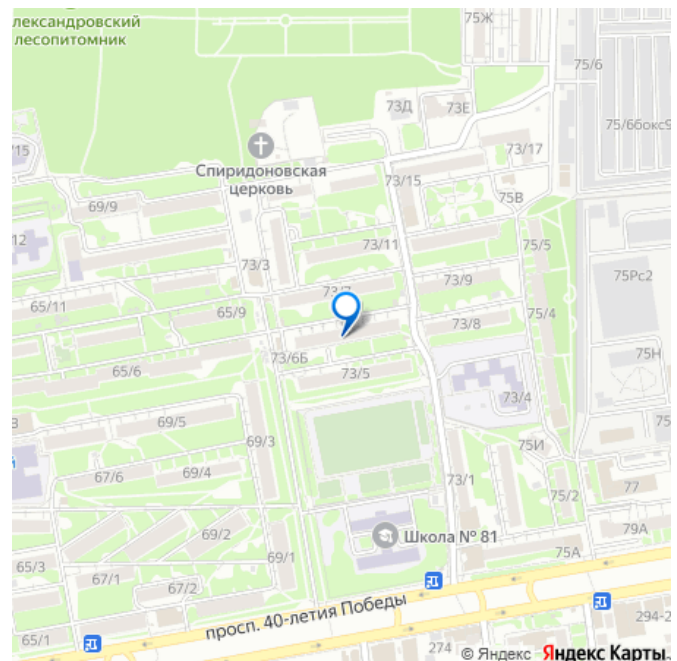
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



Описание

Арт. 114364792 Продаётся однокомнатная квартира на 2 этаже 5-этажного панельного дома. Площадь 30 м², кухня 6 м², жилая комната 18 м². Есть балкон. Санузел отдельный. Окна выходят на южную сторону — квартира светлая и солнечная. Квартира требует ремонта, что позволит сделать всё по своему вкусу. Перепланировок не было, квартира не угловая и не торцевая. В квартире установлен кондиционер. Дом 1974 года, без лифта. Во дворе — детская площадка и открытая парковка. В доме газ, чистый подъезд. Отличное расположение: вся инфраструктура в шаговой доступности! Нет обременений, все документы готовы к продаже. Возможна ипотека. Цена — по договорённости. Звоните, отвечу на все вопросы и организую просмотр!

