

🕒 Создано: 06.11.2025 в 08:59

Обновлено: 03.12.2025 в 12:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еременко, 85/2**

**3 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 85/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

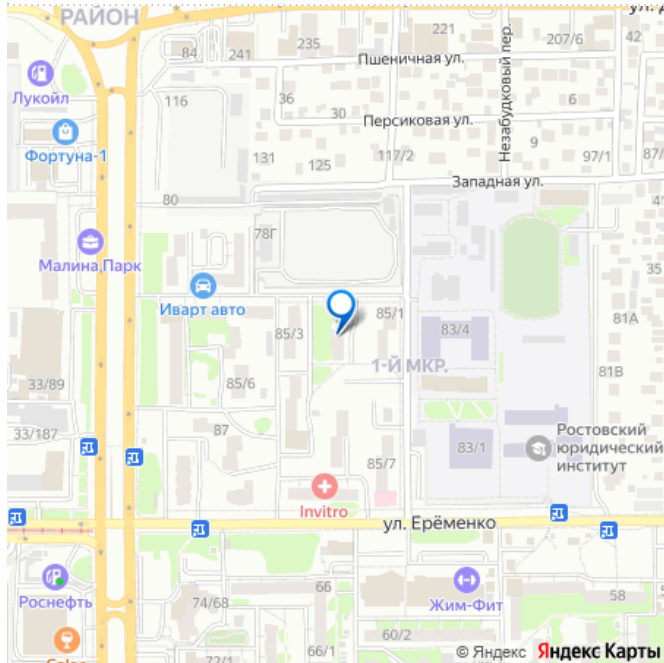
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

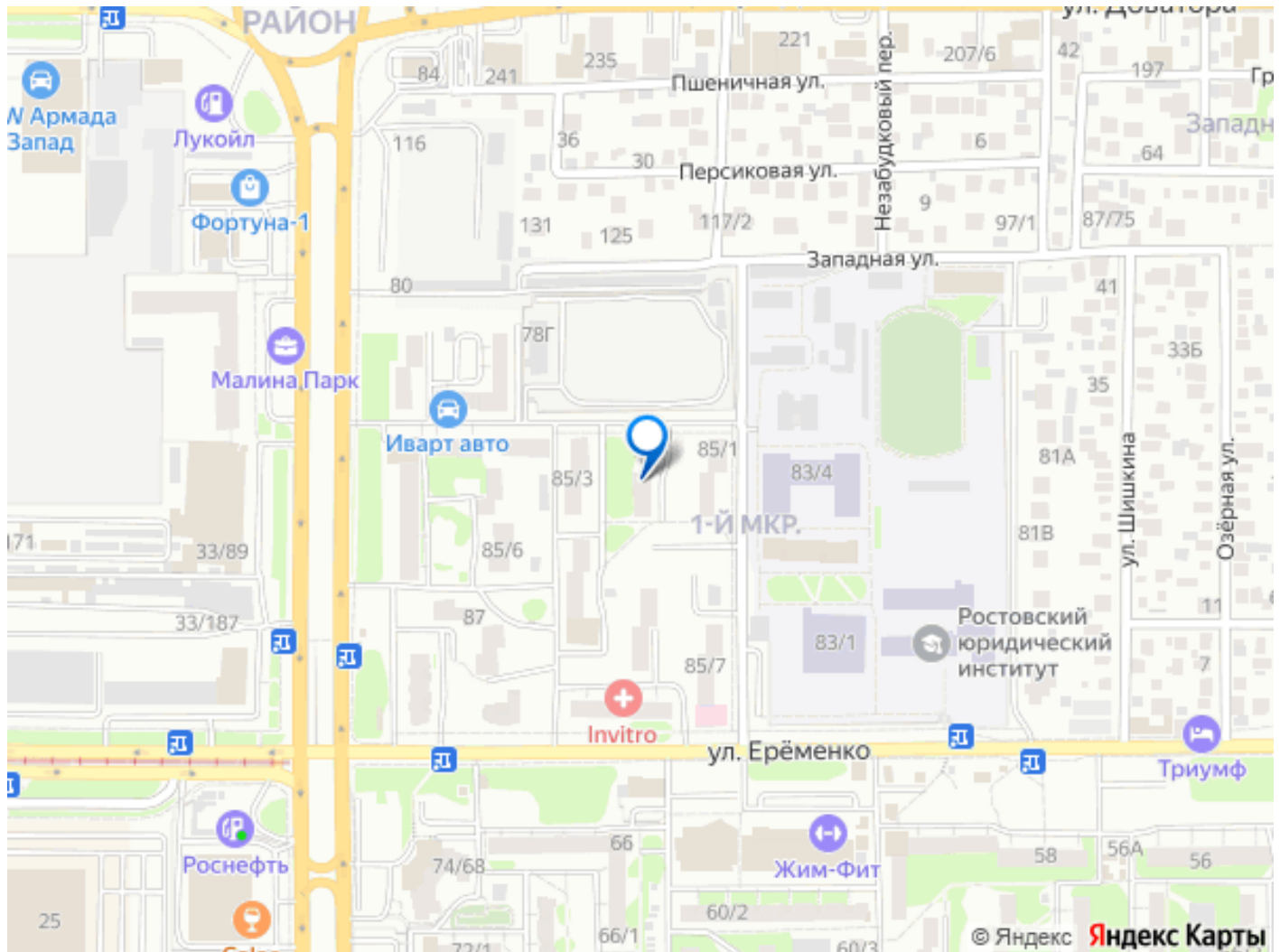
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 106273000 Продается квартира в ЗЖМ на 3 этаже 9 этажного панельного дома. В квартире производился капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, так же выравнены все стены и сделана стяжка пола. В гостиной ламинат, установлена стенка, диван, сплит-система. Балкон полностью застеклён, сделано утепление, так же шкаф, свет и розетка. В кухне есть вся мебель и бытовая техника для комфортного проживания, посудомоечная машина. Ванная выложена плиткой, установлен проточный водонагреватель. В коридоре обувница. Подъезд в отличном состоянии, установлен новый лифт!! Мебель и техника остаются будущему хозяину. В собственности более 5 лет, подходит любой тип расчета!! Развитая инфраструктура включает в себя: автобусные остановки. магазины, торговые центры, рынки, поликлиника, больницы, школы, датские сады, университеты, торгово-развлекательные центры. Отличный вариант для вашей инвестиции или личного проживания. Звоните, мы с удовольствием для вас проведем показ данной квартиры!

Можем помочь быстро и выгодно продать  
Вашу недвижимость. Наш эксперт приедет и  
оценит Ваш объект недвижимости.  
Оформление ипотеки на самых выгодных  
условиях, работаем с клиентами любой  
сложности!! Одобрение ипотеке после отказа  
банков!!!



Move.ru - вся недвижимость России