

Создано: 07.11.2025 в 05:50

Обновлено: 18.11.2025 в 07:02

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского**

**2 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

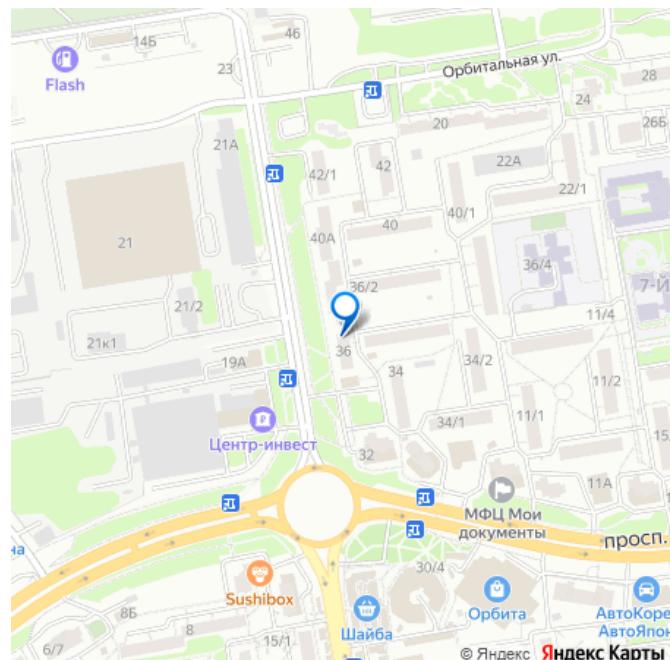
Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

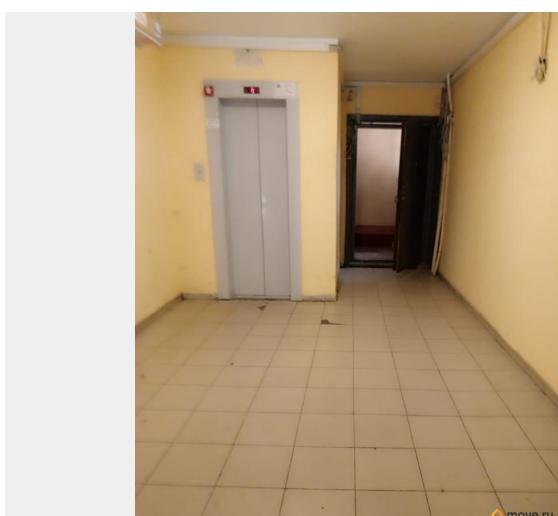
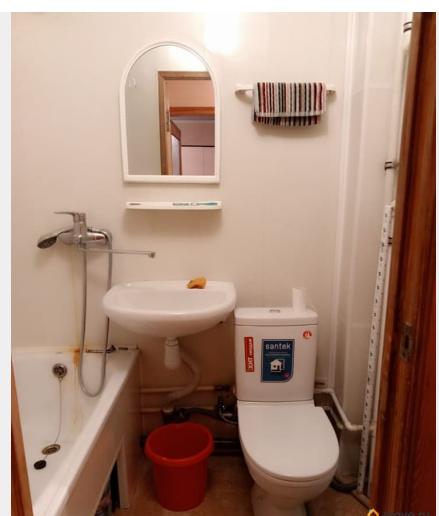
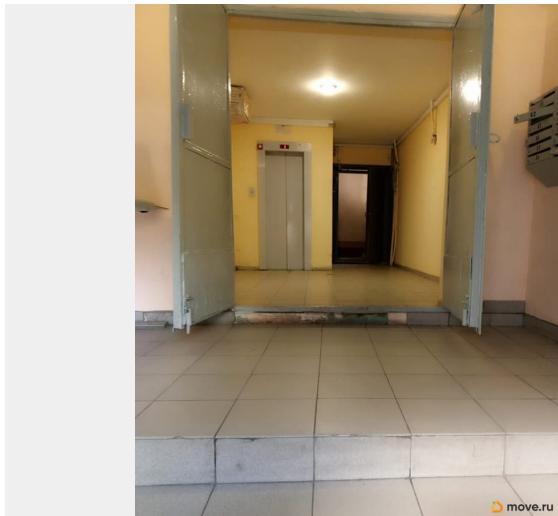
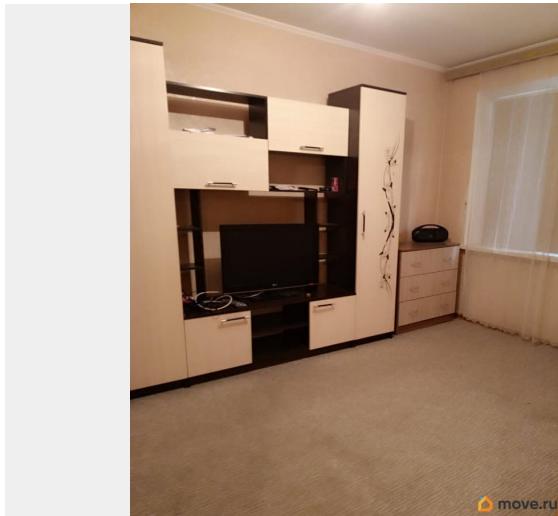
косметический

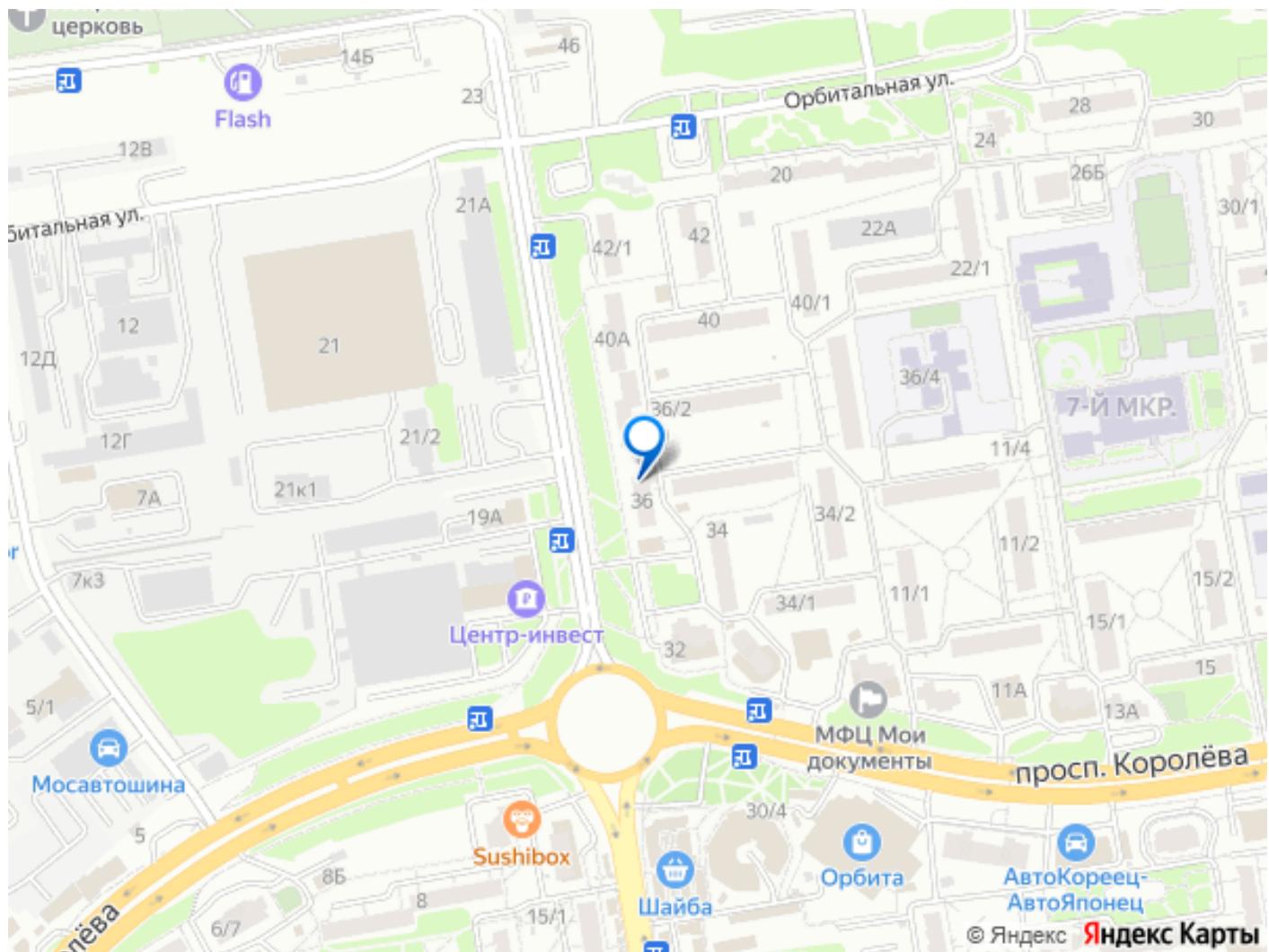
лифт



## Описание

ОБЪЕКТ РЕАЛЬНЫЙ!!! Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 квадратных метров, расположенная на первом этаже девятиэтажного панельного дома 1985 года постройки по адресу: город Ростов-на-Дону, микрорайон Северный, улица Добровольского, дом 36. Жильё идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство своего жилища. Здесь выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие жильцов. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, где малыши смогут безопасно играть под присмотром родителей. Также стоит отметить удобную парковку во дворе, которая избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клубы, расположенные неподалёку. Кроме того, рядом находятся кафе и рестораны («Белочка», пекарня), продуктовые магазины, аптеки («Апрель»), а также салоны красоты и детские парикмахерские, что делает повседневную жизнь максимально комфортной и удобной. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а полноценное пространство для жизни и отдыха, созданное с учётом всех необходимых условий для комфортного проживания.





Move.ru - вся недвижимость России